令和6年度

廿日市市国民宿舎事業会計決算書

広島県廿日市市

認定第１０号

令和６年度廿日市市国民宿舎事業会計決算認定について

地方公営企業法（昭和２７年法律第２９２号）第３０条第４項の規定により、別紙のとおり令和６年度廿日市市国民宿舎事業会計決算を監査委員の意見を付けて市議会の認定に付する。

令和７年９月２５日提出

廿日市市長　松　本　太　郎

目　　次

令和6年度廿日市市国民宿舎事業会計決算 ---------- 1

廿日市市国民宿舎事業決算附属書類 ---------- 13

令和6年度

廿日市市国民宿舎事業会計決算

目　　次

○令和6年度廿日市市国民宿舎事業会計決算

令和6年度廿日市市国民宿舎事業決算報告書 ---------- 4

令和6年度廿日市市国民宿舎事業損益計算書 ---------- 7

令和6年度廿日市市国民宿舎事業欠損金計算書 ---------- 8

令和6年度廿日市市国民宿舎事業欠損金処理計算書 ---------- 8

令和6年度廿日市市国民宿舎事業貸借対照表 ---------- １０

注記事項 ---------- １２

○廿日市市国民宿舎事業決算附属書類

令和6年度廿日市市国民宿舎事業報告書 ---------- １５

１　概　況 ---------- １５

２　工　事 ---------- １７

３　業　務 ---------- １７

４　会　計 ---------- １８

５　その他 ---------- １８

令和6年度廿日市市国民宿舎事業会計キャッシュ・フロー計算書 ---------- １９

令和6年度廿日市市国民宿舎事業収益費用明細書 ---------- ２０

令和6年度廿日市市国民宿舎事業資本的収支明細書 ---------- ２１

固定資産明細書 ---------- ２２

決算書関係の消費税及び地方消費税の取扱いについて

項　　目	税込	税抜
決算報告書(備考欄に税相当分を内書)	○	
損益計算書		○
欠損金計算書		○
欠損金処理計算書		○
貸借対照表		○
工事の概況	○	
事業収入に関する事項、事業費に関する事項	○	○
重要契約の要旨	○	
キャッシュ・フロー計算書		○
収益費用明細書、資本的収支明細書		○
固定資産明細書		○

(1) 収益的収入及び支出

収 入

区　　分	予算額		
	当初予算額	補正予算額	地方公営企業法第24条第3項の規定による支出額に係る財源充当額
	円	円	円
第1款 事業収益	3,327,000	0	0
第1項 営業収益	0	0	0
第2項 営業外収益	3,327,000	0	0

支 出

区　　分	予算額					
	当初予算額	補正予算額	予備費支出額	流用増減額	地方公営企業法第24条第3項の規定による支出額	小計
	円	円	円	円	円	円
第1款 事業費用	41,127,000	0	0	0	0	41,127,000
第1項 営業費用	38,127,000	0	0	0	0	38,127,000
第2項 営業外費用	0	0	0	0	0	0
第3項 特別損失	0	0	0	0	0	0
第4項 予備費	3,000,000	0	0	0	0	3,000,000

(2)資本的収入及び支出

収 入
な し

支 出

区　　分	予算額					
	当初予算額	補正予算額	流用増減額	小計	地方公営企業法第26条の規定による繰越額	継続費逓次繰越額
	円	円	円	円	円	円
第1款 資本的支出	1,298,000	0	0	1,298,000	0	0
第1項 建設改良費	1,298,000	0	0	1,298,000	0	0

資本的収入額が資本的支出額に不足する額1,276,000円は、過年度分損益勘定留保資金1,160,000円

国 民 宿 舎 事 業 決 算 報 告 書

合　計	決 算 額	予算額に比べ決算額の増減	備　　考
円	円	円	
3,327,000	4,199,107	872,107	
0	0	0	(うち、仮受消費税及び地方消費税　0円)
3,327,000	4,199,107	872,107	(うち、仮受消費税及び地方消費税　182,483円)

地方公営企業法第26条第2項の規定による繰越額	合　計	決 算 額	地方公営企業法第26条第2項の規定による繰越額	不 用 額	備　　考
円	円	円	円	円	
0	41,127,000	34,114,263	0	7,012,737	
0	38,127,000	34,114,263	0	4,012,737	(うち、仮払消費税及び地方消費税　125,705円)
0	0	0	0	0	(うち、仮払消費税及び地方消費税　0円)
0	0	0	0	0	(うち、仮払消費税及び地方消費税　0円)
0	3,000,000	0	0	3,000,000	

合　計	決 算 額	翌 年 度 繰 越 額			不 用 額	備　　考
		地方公営企業法第26条の規定による繰越額	継続費逓次繰越額	合計		
円	円	円	円	円	円	
1,298,000	1,276,000	0	0	0	22,000	
1,298,000	1,276,000	0	0	0	22,000	(うち、仮払消費税及び地方消費税　116,000円)

及び当年度分消費税及び地方消費税資本的収支調整額116,000円で補てんした。

令和6年度廿日市市国民宿舎事業損益計算書
（令和6年4月1日から令和7年3月31日まで）

	円	円	円
1 営業収益			
(1) 利用収益	0		
(2) 売店収益	0		
(3) 雑収益	0	0	
2 営業費用			
(1) 宿舎経営費	1,320,787		
(2) 減価償却費	32,278,211		
(3) 資産減耗費	389,560	33,988,558	
営業損失			33,988,558
3 営業外収益			
(1) 受取利息及び配当金	2,170,342		
(2) 雑収益	1,824,847	3,995,189	
4 営業外費用			
(1) 雑支出	37,787	37,787	3,957,402
経常損失			30,031,156
5 特別利益			
(1) その他特別利益	0	0	
6 特別損失			
(1) その他特別損失	0	0	0
当年度純損失			30,031,156
前年度繰越欠損金			882,264,435
当年度未処理欠損金			912,295,591

令和6年度廿日市市国民宿舎
（令和6年4月1日から

	資　本　金	資　本　剰　余　金			
		再評価積立金	受贈財産評価額	寄附金	その他資本剰余金
	円	円	円	円	円
前年度末残高	2,166,210,696	0	0	0	0
前年度処理額	0	0	0	0	0
議会の議決による処理額	0	0	0	0	0
積立金の積立	0	0	0	0	0
処理後残高	2,166,210,696	0	0	0	0
当年度変動額	0	0	0	0	0
議会の議決による処理額	0	0	0	0	0
積立金の積立	0	0	0	0	0
当年度純利益	0	0	0	0	0
当年度末残高	2,166,210,696	0	0	0	0

令和6年度廿日市市国民宿舎事業欠損金処理計算書

	資　本　金	資本剰余金	未処理欠損金
	円	円	円
当年度末残高	2,166,210,696	0	△ 912,295,591
議会の議決による処理額	0	0	0
			（繰越欠損金）
処理後残高	2,166,210,696	0	△ 912,295,591

事業欠損金計算書
令和7年3月31日まで)

欠　損　金					資本合計
	利　益　剰　余　金				
資本剰余金合計	減債積立金	利益積立金	未処理欠損金	利益剰余金合計	
円 0	円 0	円 0	円 △ 882,264,435	円 △ 882,264,435	円 1,283,946,261
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	(繰越欠損金) △ 882,264,435	△ 882,264,435	1,283,946,261
0	0	0	△ 30,031,156	△ 30,031,156	△ 30,031,156
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	△ 30,031,156	△ 30,031,156	△ 30,031,156
0	0	0	(当年度未処理欠損金) △ 912,295,591	△ 912,295,591	1,253,915,105

令和6年度廿日市市国民宿舎事業貸借対照表

（令和７年３月３１日）

資　産　の　部

	円	円	円	円
1 固定資産				
(1) 有形固定資産				
イ 建物	1,049,488,265			
減価償却累計額	△ 559,746,176	489,742,089		
ロ 構築物	39,690,765			
減価償却累計額	△ 37,706,226	1,984,539		
ハ 電気設備	143,951,338			
減価償却累計額	△ 130,945,165	13,006,173		
ニ 機械及び装置	153,628,743			
減価償却累計額	△ 115,724,292	37,904,451		
ホ 衛生設備	85,184,545			
減価償却累計額	△ 79,823,317	5,361,228		
ヘ 冷暖房設備	156,237,012			
減価償却累計額	△ 115,781,392	40,455,620		
ト 車両運搬具	1,679,000			
減価償却累計額	△ 1,595,050	83,950		
チ 工具、器具及び備品	137,798,725			
減価償却累計額	△ 129,327,332	8,471,393		
リ 建設仮勘定	445,000	445,000		
有形固定資産合計			597,454,443	
固定資産合計				597,454,443
2 流動資産				
(1) 現金預金			655,006,837	
(2) 未収金			2,021,435	
(3) 貯蔵品			0	
流動資産合計				657,028,272
資産合計				1,254,482,715

負　債　の　部

	円	円	円	円
3 流　動　負　債				
(1) 未　払　金			55,110	
(2) 預　り　金			500,000	
流動負債合計				555,110
4 繰　延　収　益				
長期前受金			250,000	
収益化累計額			△ 237,500	
繰延収益合計				12,500
負　債　合　計				567,610

資　本　の　部

	円	円	円	円
5 資　本　金				2,166,210,696
6 剰　余　金				
(1) 資本剰余金			0	
(2) 欠　損　金				
イ 当年度未処理欠損金		912,295,591		
(当年度純損失)		(30,031,156)		
欠損金合計			912,295,591	
剰余金合計				△ 912,295,591
資　本　合　計				1,253,915,105
負債・資本合計				1,254,482,715

注記事項

Ⅰ　重要な会計方針

１　固定資産の減価償却の方法

有形固定資産

減価償却の方法　　定額法による。

主な耐用年数

建物	38～47年	構築物	20年
電気設備	10～15年	機械及び装置	8～17年
衛生設備	15年	冷暖房設備	15年
車両運搬具	4～6年	工具、器具及び備品	3～20年

２　消費税及び地方消費税の会計処理

消費税及び地方消費税の会計処理は税抜方式による。

Ⅱ　キャッシュ・フロー計算書等関連

１　重要な非資金取引

該当なし

Ⅲ　貸借対照表等関連

１　担保に供している資産等

該当なし

２　企業債の償還に係る他会計の負担

該当なし

３　保証債務又は重要な係争事件に係る損害賠償義務等に関する事項

該当なし

Ⅳ　セグメント情報の開示

当事業は単一セグメントのため、セグメント情報は省略する。

廿 日 市 市 国 民 宿 舎 事 業

決　算　附　属　書　類

令和６年度廿日市市国民宿舎事業報告書

１　概　　況

（１）　総括事項

令和６年度の宮島への来島者数は、外国人来島者数の大幅な増加などにより 486 万 4,574 人となり、過去最高を記録しました。

指定管理者（合人社・東洋観光グループ）による国民宿舎みやじま杜の宿の運営については、令和６年度より新たに５年間、指定管理期間を更新しました。利用者実績については、宿泊及び休憩の利用者が増加する一方で、レストラン及び入浴の利用者が前年度よりも若干減少しております。厨房機器等の更新工事の影響で約２ヶ月間の休館期間があった中でも前年度を上回る売上を記録しており、これまでの営業努力がうかがえます。

令和６年度の指定管理納付金については、先に述べた厨房機器等更新工事を事業者負担で行うため、指定管理期間である５年間で 1,000 万円、単年 200 万円を納めることとしています。

令和６年度の施設の利用状況については、宿泊利用者は２万 936 人で対前年度比 962 人(4.8%)の増、休憩利用者は 5,102 人で対前年度比 879 人（20.8%）の増、レストラン利用者は 6,498 人で対前年度比 1,207 人（15.7%）の減、入浴利用者は 2,670 人で対前年度比 159 人(5.7%)の減となりました。

営業収益は、利用料金制としているため前年度と同様０円であり、営業費用は、修繕費が減少したことにより、3,398 万 8,558 円となりました。

また、営業外収益は、指定管理納付金が減少したことから、純損失が 3,003 万 1,156 円となり、前年度に比べ大幅に減少しました。

今後も、市民及び一般観光客の保養並びに健康の増進に寄与するとともに、指定管理者と連携の上、円滑な事業運営を図り、信頼関係に基づくパートナーシップにより、施設の適正な管理運営に努めてまいります。

（２）　経営指標に関する事項

令和６年度における経営成績については、経営の健全性を示す経常収支比率は対前年度比 78.85 ポイント減少の 11.74%と大きく数値を落としました。これは、令和５年度の指定管理納付金が 3,233 万 5,776 円であるのに対し、令和６年度の指定管理納付金が 200 万円であることが大きな要因として挙げられます。

また、償却対象資産の減価償却の状況を示す有形固定資産減価償却率は前年度比 1.64 ポイント増加の 66.20%であり、各資産ごとの減価償却率は建物 53.33%、電気設備 90.96%、機械及び装置 75.32%、衛生設備 93.70%、冷暖房設備 74.10%、工具、器具及び備品 93.85%、また、構築物及び車両運搬具については減価償却が終わっています。

＜経営指標の推移＞

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
経常収支比率	6.51%	23.12%	46.51%	90.59%	11.74%
有形固定資産減価償却率	59.43%	60.78%	62.69%	64.56%	66.20%

(3) 議会議決事項

令和6年度において、次のとおり議会の議決及び認定を得ました。

ア 予算関係

議案番号	件名	提出年月日	議決年月日
議案第10号	令和7年度廿日市市国民宿舎事業会計予算	令和7年2月12日	令和7年3月11日

イ 決算関係

議案番号	件名	提出年月日	認定年月日
認定第10号	令和5年度廿日市市国民宿舎事業会計決算認定について	令和6年9月26日	令和6年12月3日

ウ 条例改正その他

該当ありません。

(4) 職員に関する事項

ア 職員数

区分	令和7年3月31日	令和6年3月31日	比較増減
事務職員	0人	0人	0人
技術職員	0人	0人	0人
合計	0人	0人	0人

(5) 料金その他の設定、変更に関する事項

該当ありません。

２ 工　事　　（工事費は、消費税及び地方消費税込みの金額）

工事名	工事費	着工年月日	竣工年月日	備考
国民宿舎みやじま杜の宿 大浴場便所改修工事	1,276,000円	令和6年12月27日	令和7年2月25日	

３ 業　務

（1） 業 務 量

利用者数

事項	令和6年度	令和5年度	増減	備考
	人	人	人	
宿泊利用者	20,936	19,974	962	
休憩利用者	5,102	4,223	879	
レストラン利用者	6,498	7,705	△ 1,207	
入浴利用者	2,670	2,829	△ 159	

（2） 事業収入に関する事項

区分	令和6年度		令和5年度		比較	
	金額	比率	金額	比率	金額	比率
	円	%	円	%	円	%
営業収益	0 (0)	0.0	0 (0)	0.0	0	0.0
利用収益	0 (0)	0.0	0 (0)	0.0	0	0.0
売店収益	0 (0)	0.0	0 (0)	0.0	0	0.0
雑収益	0 (0)	0.0	0 (0)	0.0	0	0.0
営業外収益	3,995,189 (4,199,107)	100.0	32,939,434 (33,663,323)	100.0	△ 28,944,245	12.1
受取利息及び配当金	2,170,342 (2,170,342)	54.3	1,320,217 (1,320,217)	4.0	850,125	164.4
他会計補助金	0 (0)	0.0	0 (0)	0.0	0	0.0
雑収益	1,824,847 (2,007,330)	45.7	31,619,217 (32,343,106)	96.0	△ 29,794,370	5.8
(消費税及び地方消費税還付金)	(21,435)		(0)		0	0.0
計	3,995,189 (4,199,107)	100.0	32,939,434 (33,663,323)	100.0	△ 28,944,245	12.1

（3） 事業費に関する事項

区分	令和6年度		令和5年度		比較	
	金額	比率	金額	比率	金額	比率
	円	%	円	%	円	%
営業費用	33,988,558 (34,114,263)	99.9	36,171,277 (36,431,591)	80.2	△ 2,182,719	94.0
宿舎経営費	1,320,787 (1,446,492)	3.9	2,664,319 (2,924,633)	7.3	△ 1,343,532	49.6
減価償却費	32,278,211 (32,278,211)	94.9	33,506,958 (33,506,958)	92.2	△ 1,228,747	96.3
資産減耗費	389,560 (389,560)	1.1	0 (0)	0.0	389,560	皆増
営業外費用	37,787 (0)	0.1	187,225 (587,800)	0.5	△ 149,438	20.2
雑支出	37,787 (0)	0.1	187,225 (587,800)	0.5	△ 149,438	20.2
(消費税及び地方消費税納付金)	(0)		(587,800)			
特別損失	0	0.0	0	0.0	0	0.0
過年度損益修正損	0 (0)	0.0	0 (0)	0.0	0	0.0
計	34,026,345 (34,114,263)	100.0	36,358,502 (37,019,391)	100.0	△ 2,332,157	93.6

注）（　　）は、廿日市市国民宿舎事業決算報告書（消費税及び地方消費税込）による金額

4 会　計

(1) 重要契約の要旨

(契約金額500万円以上)

区　分	契約年月日	契約金額	契約の内容	契約の相手方
その他の契約	令和 6年4月1日	円 5年間で1,000万円の納付を受ける。(単年200万円)	管理に関する年度別協定 (指定管理納付金)	合人社・東洋観光グループ

(2) 企業債及び一時借入金の概況

ア 企業債

該当ありません。

イ 一時借入金

該当ありません。

5 その他

(1) 決算日後に生じた企業の状況に関する重要な事実

該当ありません。

令和6年度廿日市市国民宿舎事業会計キャッシュ・フロー計算書

（令和6年4月1日から令和7年3月31日）

（単位：円）

1　業務活動によるキャッシュ・フロー	
当年度純利益	△ 30,031,156
減価償却費	32,278,211
過年度損益修正損（過年度減価償却費）	0
長期前受金戻入額	0
受取利息及び受取配当金	△ 2,170,342
資産減耗費	389,560
未収金の増減額（△は増加）	30,315,464
未払金の増減額（△は減少）	△ 587,800
預り金の増減額（△は減少）	0
その他増減額	0
小計	30,193,937
利息及び配当金の受取額	2,170,342
業務活動によるキャッシュ・フロー	32,364,279
2　投資活動によるキャッシュ・フロー	
固定資産の取得による支出	△ 1,160,000
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 1,160,000
資金増減額	31,204,279
資金期首残高	623,802,558
資金期末残高	655,006,837

令和6年度廿日市市国民宿舎事業収益費用明細書

款	項	目	節	金額	備考
事業収益				円 3,995,189	
	営業収益			0	
		利用収益	利用収益	0	
		売店収益	売店収益	0	
		雑収益	雑収益	0	
	営業外収益			3,995,189	
		受取利息及び配当金	預金利息	2,170,342	
		雑収益	雑収益	1,818,182	
			その他雑収益	6,665	

款	項	目	節	金額	備考
事業費用				円 34,026,345	
	営業費用			33,988,558	
		宿舎経営費		1,320,787	
			給料	0	
			手当	0	
			法定福利費	0	
			報償費	0	
			旅費	0	
			印刷製本費	95,850	
			通信運搬費	0	
			広告宣伝費	0	
			洗濯料	0	
			手数料	0	
			燃料費	0	
			光熱水費	0	
			備消耗品費	0	
			負担金	0	
			賃借料	0	
			保険料	63,737	
			公課費	0	
			修繕費	560,000	
			食事原材料	0	
			飲酒原材料	0	
			売店原材料	0	
			委託料	601,200	
		減価償却費		32,278,211	
			有形固定資産減価償却費	32,278,211	
		資産減耗費		389,560	
			固定資産除却費	389,560	
	営業外費用			37,787	
		消費税及び地方消費税		0	
			消費税及び地方消費税	0	
		雑支出		37,787	
			その他雑支出	37,787	
	特別損失			0	
		過年度損益修正損		0	
			過年度損益修正損	0	

令和6年度廿日市市国民宿舎事業資本的収支明細書

収　入
なし

支　出

款	項	目	節	金　額	備　考
資本的支出				円 1,160,000	
	建設改良費			1,160,000	
		設備改良費		1,160,000	
			固定資産購入費	1,160,000	

固　定　資　産

（1） 有形固定資産明細書

資産の種類	年度当初現在高	当年度増加額	当年度減少額	年度末現在高
	円	円	円	円
建物	1,049,488,265	0	0	1,049,488,265
構築物	39,690,765	0	0	39,690,765
電気設備	143,951,338	0	0	143,951,338
機械及び装置	153,628,743	0	0	153,628,743
衛生設備	84,024,545	1,160,000	0	85,184,545
冷暖房設備	156,237,012	0	0	156,237,012
車両運搬具	2,446,218	0	767,218	1,679,000
工具、器具及び備品	144,822,715	0	7,023,990	137,798,725
建設仮勘定	445,000	0	0	445,000
合計	1,774,734,601	1,160,000	7,791,208	1,768,103,393

明　細　書

減価償却累計額			年度末償却未済高	備考
当年度増加額	当年度減少額	累計		
円	円	円	円	
20,857,953	0	559,746,176	489,742,089	
0	0	37,706,226	1,984,539	
458,568	0	130,945,165	13,006,173	
4,260,801	0	115,724,292	37,904,451	
0	0	79,823,317	5,361,228	
5,446,741	0	115,781,392	40,455,620	
0	728,857	1,595,050	83,950	
1,254,148	6,672,791	129,327,332	8,471,393	
0	0	0	445,000	
32,278,211	7,401,648	1,170,648,950	597,454,443	