総括図（1／1）	広島圏都市計画 地区計画の変更 （廿日市市決定）
S＝1／25，000	

凡　例	
地区計画区域（変更地区）	

広島圏都市計画（廿日市市域にかかるもの）

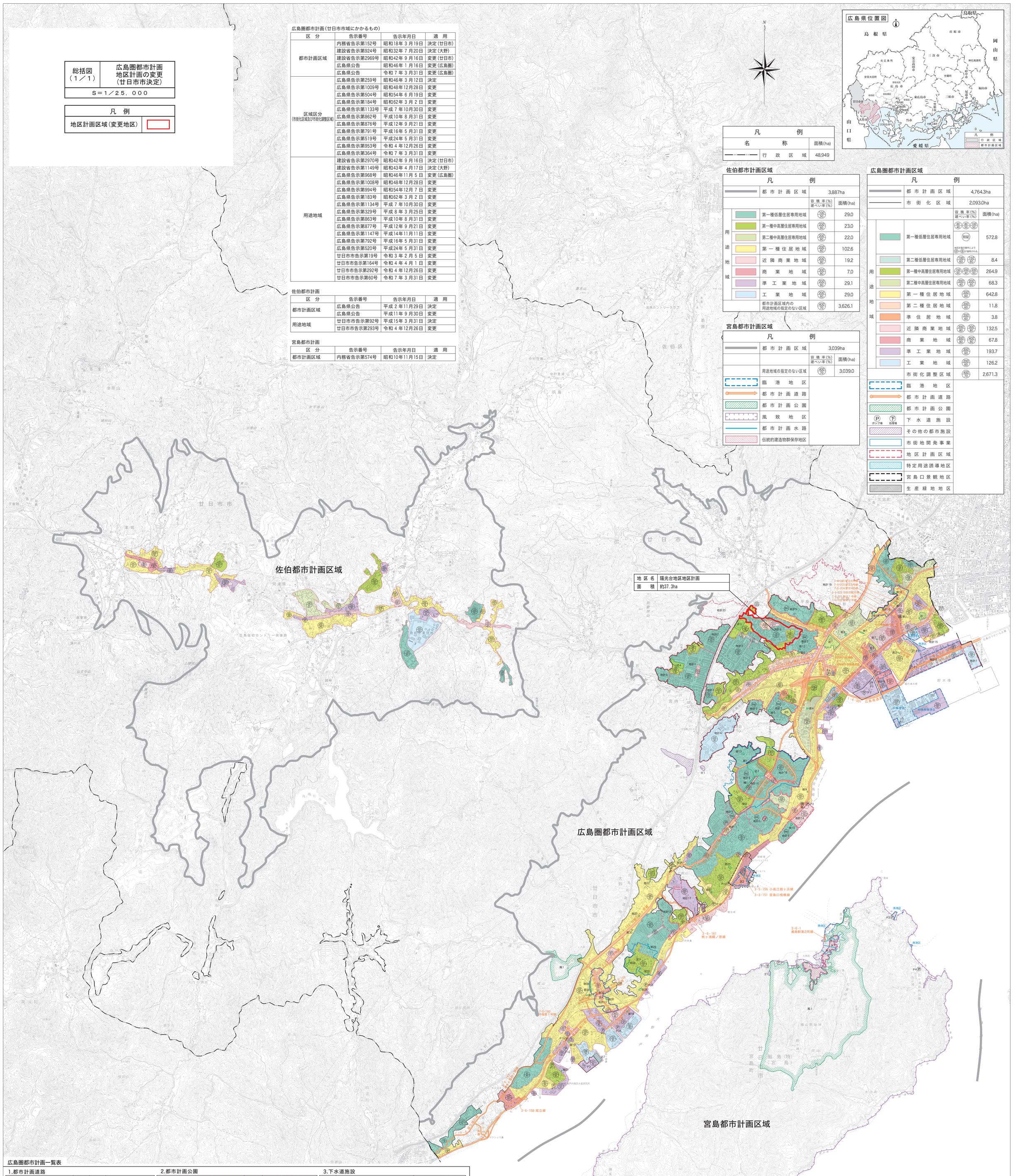
区　分	告示番号	告示年月日	適　用
都市計画区域	内務省告示第152号	昭和18年 3 月19日	決定（廿日市）
	建設省告示第924号	昭和32年 7 月20日	決定（大野）
	建設省告示第2969号	昭和42年 9 月16日	変更（廿日市）
	広島県公告	昭和46年 1 月16日	変更（広島圏）
	広島県公告	令和 7 年 3 月31日	変更（広島圏）
区域区分（市街化区域及び市街化調整区域）	広島県告示第259号	昭和46年 3 月12日	決定
	広島県告示第1009号	昭和48年12月28日	変更
	広島県告示第504号	昭和54年 6 月19日	変更
	広島県告示第184号	昭和62年 3 月 2 日	変更
	広島県告示第1133号	平成 7 年10月30日	変更
	広島県告示第862号	平成10年 8 月31日	変更
	広島県告示第876号	平成12年 9 月21日	変更
	広島県告示第791号	平成16年 5 月31日	変更
	広島県告示第519号	平成24年 5 月31日	変更
	広島県告示第953号	令和 4 年12月26日	変更
	広島県告示第364号	令和 7 年 3 月31日	変更
用途地域	建設省告示第2970号	昭和42年 9 月16日	決定（廿日市）
	建設省告示第1149号	昭和43年 4 月17日	決定（大野）
	広島県告示第968号	昭和46年11月 5 日	変更（広島圏）
	広島県告示第1008号	昭和48年12月28日	変更
	広島県告示第994号	昭和54年12月 7 日	変更
	広島県告示第183号	昭和62年 3 月 2 日	変更
	広島県告示第1134号	平成 7 年10月30日	変更
	広島県告示第329号	平成 8 年 3 月25日	変更
	広島県告示第863号	平成10年 8 月31日	変更
	広島県告示第877号	平成12年 9 月21日	変更
	広島県告示第1147号	平成14年11月11日	変更
	広島県告示第792号	平成16年 5 月31日	変更
	広島県告示第520号	平成24年 5 月31日	変更
	廿日市市告示第19号	令和 3 年 2 月 5 日	変更
	廿日市市告示第164号	令和 4 年 4 月 1 日	変更
	廿日市市告示第292号	令和 4 年12月26日	変更
	廿日市市告示第60号	令和 7 年 3 月31日	変更

佐伯都市計画

区　分	告示番号	告示年月日	適　用
都市計画区域	広島県公告	平成 2 年11月29日	決定
	広島県公告	平成11年 9 月30日	変更
用途地域	廿日市市告示第92号	平成15年 3 月31日	決定
	廿日市市告示第293号	令和 4 年12月26日	変更

宮島都市計画

区　分	告示番号	告示年月日	適　用
都市計画区域	内務省告示第574号	昭和10年11月15日	決定



凡　例		
名　称		面積(ha)
―・―・―	行政区域	48,949

佐伯都市計画区域

凡　例			
	都市計画区域		3,887ha
		容積率(%) 建ぺい率(%)	面積(ha)
用途地域	第一種低層住居専用地域	100/50	29.0
	第一種中高層住居専用地域	200/60	23.0
	第二種中高層住居専用地域	200/60	22.0
	第一種住居地域	200/60	102.6
	近隣商業地域	200/60	19.2
	商業地域	300/60	7.0
	準工業地域	200/60	29.1
	工業地域	200/60	29.0
	都市計画区域内の用途地域の指定のない区域	400/70	3,626.1

宮島都市計画区域

凡　例		
	都市計画区域	3,039ha
	容積率(%) 建ぺい率(%)	面積(ha)
	用途地域の指定のない区域	400/70	3,039.0
	臨港地区	
	都市計画道路	
	都市計画公園	
	風致地区	
	都市計画水路	
	伝統的建造物群保存地区	

広島圏都市計画区域

凡　例			
	都市計画区域		4,764.3ha
	市街化区域		2,093.0ha
		容積率(%) 建ぺい率(%)	面積(ha)
用途地域	第一種低層住居専用地域	80/40 80/50 100/50 別記 地区計画の要件によりP1～P5が適用される。	572.8
	第二種低層住居専用地域	100/50 150/60	8.4
	第一種中高層住居専用地域	150/60 200/60 300/60	264.9
	第二種中高層住居専用地域	200/60 200/60	68.3
	第一種住居地域	200/60	642.8
	第二種住居地域	200/60	11.8
	準住居地域	200/60	3.8
	近隣商業地域	200/80 300/80	132.5
	商業地域	300/80 400/80	67.8
	準工業地域	200/50	193.7
	工業地域	200/50	126.2
	市街化調整区域	400/70	2,671.3
	臨港地区		
	都市計画道路		
	都市計画公園		
	下水道施設（ポンプ場 処理場）		
	その他の都市施設		
	市街地開発事業		
	地区計画区域		
	特定用途誘導地区		
	宮島口景観地区		
	生産緑地地区		

1:25,000

広島圏都市計画一覧表

1.都市計画道路

名称 番号	路線名	延長(m)	幅員(m)	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定
1・4・001	広島南道路	4,040	19	H 9. 5. 8	H19. 7.30
3・1・219	榎之窪昭北線	1,870	40	H 9. 5. 8	
3・3・002	庚午地御前線	6,400	23	S46. 3.30	H 9. 5. 8
3・3・204	榎之窪速谷線	3,310	22	S38. 3.30	H 9. 5. 8
3・3・151	宮島口桟橋線	130	27	S36. 3.16	H30. 8. 6
3・3・153	大国滝ノ下線	1,290	22	S33. 9.16	H 7. 3.13
3・4・001	地御前対厳山線	3,770	16	S48.12.21	H 4.12.14
3・4・201	畑口寺田線	5,570	16	S38. 3.30	R 4.10.21
3・4・202	広島宮島線	4,220	16	S38. 3.30	S48.12.21
3・4・203	佐方線	1,700	16	S38. 3.30	H21.12.17
3・4・205	廿日市駅通線	430	16	S38. 3.30	H22.12. 6
3・4・216	阿品環状線	3,130	16	S48.12.21	
3・4・217	阿品中央線	610	16	S48.12.21	
3・4・218	田尻線	1,330	16	S48.12.21	H 3. 8.22
3・4・220	地御前市戸線	750	19	H 9. 5. 8	H16. 3.11
3・4・221	宮内串戸駅通線	200	21	H 9. 5. 8	H18.11. 6
3・4・222	平良駅通線	310	20	H 9.12. 4	
3・4・223	廿日市駅北線	110	20	H10. 8.31	
3・4・154	筏津郷線	980	16	S47.12. 8	R 3. 1.12
3・4・155	宮島口鳴川線	8,300	18	S47.12. 8	H 6. 3.14
3・4・152	対厳山林ヶ原線	5,140	18	S33. 9.16	R元. 6.13
3・5・211	住吉線	460	12	S38. 3.30	S48.12.21
3・5・156	小高江鼓ヶ浜線	490	12	S36. 3.16	H30. 8. 6
3・5・159	中央1号線	440	12	H 6. 3.14	
3・6・157	清水ヶ峯林ヶ原線	2,030	8	S33. 9.16	H 4.11.10
3・6・158	尾立線	120	8	S35. 3. 9	H 4.11.10
3・6・161	熊ヶ浦鯛ノ原線	1,030	11	R元. 6.13	
7・5・160	沖塩屋1号線	80	14	H14. 7.24	
7・6・201	駅北1号線	120	9	H17. 5.24	
7・6・202	駅北2号線	100	9	H17. 5.24	
7・6・203	駅北3号線	260	9	H18.11. 6	
7・6・204	駅北4号線	190	9	H18.11. 6	
7・6・205	駅北5号線	20	9	H18.11. 6	
7・6・151	毛保原線	570	8	H 6. 3.14	
8・7・201	廿日市駅構内線	80	6	H22.12. 6	
1・小・3	大国原ノ前線	1,310	8	S33. 9.16	
1・小・5	尾立鳴川線	2,120	8	S35. 3. 9	
1・小・6	八坂線	600	8	S35. 3. 9	

2.都市計画公園

名称 対照番号	番号	公園名	面積(ha)	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定
街1	1・1・201	可愛川公園	0.08	S45. 9.21	S50.10.23
街2	2・2・201	住吉公園	0.12	S46. 9. 6	S50.10.23
街3	2・2・202	大之木公園	0.12	S48. 7.11	S50.10.23
街4	2・2・203	後山公園	0.10	S49. 6.25	S50.10.23
街5	2・2・204	野坂公園	0.20	S50.10.23	
街6	2・2・205	峰高台第1公園	0.27	S52. 8.30	
街7	2・2・206	可愛公園	0.10	S55. 9.16	H 5. 2.26
街8	2・2・207	阿品台第5公園	0.20	S55. 9.16	
街9	2・2・208	鮎浜公園	0.11	S56. 7.23	H29. 6.30
街10	2・2・209	田尻公園	0.14	S56. 7.23	
街11	2・2・210	扇園第1公園	0.16	S56. 7.23	
街12	2・2・211	峰高台第2公園	0.10	S56. 7.23	
街13	2・2・212	阿品台第7公園	0.23	S57. 3. 5	
街14	2・2・213	平良山手公園	0.10	H17. 5.24	
街15	2・2・214	城内第1公園	0.29	H17. 5.24	
街16	2・2・215	城内第2公園	0.10	H17. 5.24	
街17	2・2・151	原児童公園	0.11	S33.12.22	S55. 6.13
街18	2・2・152	大国児童公園	0.12	S33.12.22	
街19	2・2・153	塩屋児童公園	0.19	S49.12.11	S51.11. 9
街20	2・2・154	物見2号公園	0.14	S47. 7.21	
街21	2・2・155	片浜公園	0.10	S47. 7.21	S49. 3.14
街22	2・2・156	鯛の原児童公園	0.10	S49.12.11	
街23	2・2・157	土井児童公園	0.11	S51.11. 9	
街24	2・2・158	上更地児童公園	0.10	S53. 6.23	
街25	2・2・159	赤崎児童公園	0.29	S54. 2.21	
街26	2・2・160	上の浜児童公園	0.18	S54.11.29	
街27	2・2・161	深江児童公園	0.10	S57. 7.23	
街28	2・2・162	物見1号児童公園	0.31	H元.11. 2	
街29	2・2・163	物見3号児童公園	0.13	H元.11. 2	
街30	2・2・164	棚田児童公園	0.12	H 3. 8.13	
街31	2・2・165	中央1号街区公園	0.19	H 6. 3.14	H20. 1.29
街32	2・2・166	中央2号街区公園	0.10	H 6. 3.14	H20. 1.29
街33	2・2・167	中央3号街区公園	0.19	H 6. 3.14	H20. 1.29
街34	2・2・168	中央4号街区公園	0.18	H 6. 3.14	H20. 1.29
近1	3・3・201	桂公園	1.70	S42. 8.10	H 5. 2.26
近2	3・4・202	阿品公園	7.50	S48.12.21	S50.10.14
近3	3・4・203	宮園公園	4.00	S63. 3. 3	
近4	3・3・204	四季ヶ丘公園	2.10	H 2. 3. 1	H22.11.29
近5	3・3・205	新宮中央公園	1.30	H 9.12. 4	
近6	3・3・206	地御前公園	2.50	H18. 3. 1	
近7	3・3・151	小田島近隣公園	1.82	S58.12. 5	S62. 2.19
地1	4・4・201	峰高公園	6.20	S49. 9.27	H 6. 8. 3
風1	7・5・151	妹背の滝風致公園	21.10	S35. 3. 9	S59.11.19
緑1	16	阿品台緑地	1.00	S57. 3. 5	

3.下水道施設

対照番号	施設	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定
下1	廿日市浄化センター	S61. 2.20	H23. 9. 7
下2	大野浄化センター	S57.11. 4	H23. 9. 7
P1	昭北汚水中継ポンプ場	S61. 2.20	
P2	阿品新開ポンプ場	S61. 2.20	H 3. 8.22
P3	扇ポンプ場	S61. 2.20	
P4	宮内ポンプ場	S61. 2.20	H 9. 5. 8
P5	嘉永ポンプ場	S61. 2.20	H 9. 5. 8
P6	榎之窪ポンプ場	S61. 2.20	
P7	住吉ポンプ場	S61. 2.20	
P8	桜尾ポンプ場	S61. 2.20	H11. 2.15
P9	太田汚水中継ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P10	塩屋沖汚水中継ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P11	宮浜汚水中継ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P12	堤ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P13	深江ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P14	早畑ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P15	上の浜ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P16	妙見ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P17	片浜ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P18	大国新開ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
調1	阿品新開雨水調整池	H 3. 8.22	
調2	弘法雨水調整池	S62.10.22	

4.地区計画

対照番号	名称	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定	面積(ha)
地計1	四季が丘地区地区計画	S63. 3. 1	H 8. 3.25	78.0
地計2	宮園地区地区計画	S63. 3. 1	H24. 5.31	81.6
地計3	四季が丘第2地区地区計画	H 7. 3.15	H 8. 3.25	5.4
地計4	宮内工業団地地区地区計画	H 7. 3.15	R 6.12.25	30.2
地計5	第一種低層住居専用地区地区計画	H 8. 3.25	R 7. 3.31	162.4
地計6	陽光台地区地区計画	H10. 8. 3	R 6.12.25	37.3
地計7	木材港第2期地区地区計画	H11. 1.14		11.0
地計8	木材港北地区地区計画	H16. 5.31		28.3
地計9	下平良二丁目地区地区計画	H17. 6. 9	R 4.12.26	11.3
地計10	廿日市駅北地区地区計画	H18.11. 9	R 6.12.25	16.1
地計11	地御前対厳山線沿道地区計画	H 8. 3.25	H24. 5.31	4.0
地計12	前空地区地区計画	H12. 3. 1	H16. 6. 7	14.8
地計13	中央地区地区計画	H16. 6. 7		21.2
地計14	ナタリーマリナタウン地区地区計画	H20. 7.30	R 3. 2. 5	7.0
地計15	エコライフステージ阪尾地区地区計画	H22. 5.31		1.0
地計16	阿品台緑地街地区地区計画	H24. 5.31		0.8
地計17	ちゅーピーパーク地区地区計画	H25. 2. 7		19.7
地計18	阿品台地区地区計画	R 3. 2. 5	R 6.12.25	30.4
地計19	平良丘陵地区地区計画	R 4.10.21		70.9
地計20	未来物流産業団地地区地区計画	R 7. 3.31		24.2

5.市街地開発事業

対照番号	名称	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定	面積(ha)
新1	廿日市新住宅市街地開発事業	S49. 5.31	S54. 2.23	137.00
区1	廿日市駅北土地区画整理事業	H10. 8.31		16.20
区2	宮島口土地区画整理事業	S36. 3.16	S60. 8.27	6.47
区3	油ヶ免土地区画整理事業	S39. 2.24	H元.11. 2	29.01
区4	中央地区土地区画整理事業	H 6. 3.14	H20. 1.29	21.24

6.都市計画通路

名称 番号	路線名	延長(m)	幅員(m)	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定
201	宮内串戸駅連絡通路	約45	2.8	H17.11. 8	

7.その他の都市施設

対照番号	施設名称	施設の種類	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定	敷地面積(ha)
ゴ1	廿日市清掃センター	ごみ処理場	S48.12.21	S62. 2.18	11.00
ゴ2	廿日市焼却場	ごみ焼却場	S53.10.25		0.09
ゴ3	廿日市クリーンセンター	ごみ処理場	H28.10.25		1.82
汚1	廿日市衛生センター	汚物処理場し尿処理場	S51. 2.12	H28.10.25	1.82
火1	廿日市市立火葬場	火葬場	H11. 2.15	H30. 8.30	0.66

8.その他の地区

名称	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定	面積(ha)
広島港臨港地区	S40. 7. 6	H21. 1.15	747.6の一部
厳島港臨港地区	H30. 8. 6	R 3. 1.12	3.2
宮島口景観地区	R 2. 4. 1		18.6
特定用途誘導地区	H31. 2. 6		3.5
生産緑地地区	R 6.12.25		0.9

宮島都市計画一覧表

1.都市計画道路

名称 番号	路線名	延長(m)	幅員(m)	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定
3・6・1	厳島駅濱之町線	130	9	S16. 1.20	R 4.11.21

2.都市計画公園

対照番号	名称 番号	公園名	面積(ha)	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定
風1	7・8・1	宮島公園	419.0	S36.10.14	S53.12.26

3.下水道施設

対照番号	施設	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定
下1	宮島町水質管理センター	S49. 7. 2	S53.10.13
P1	網之浦中継ポンプ場	S49. 7. 2	
P2	大元中継ポンプ場	S49. 7. 2	
P3	杉之浦中継ポンプ場	S49. 7. 2	
P4	包ヶ浦水中継ポンプ場	S59. 2.20	

4.都市計画水路

対照番号	名称 河川名	延長(m)	幅員(m)	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定
水1	北の谷水路	272.5	1.0	S26. 6. 1	
水2	どんどん水路	444.5	1.0	S26. 6. 1	
水3	榎谷水路	260.0	0.6～0.8	S26. 6. 1	

5.その他の都市施設

対照番号	施設名称	施設の種類	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定	敷地面積(ha)
ゴ1	宮島町ごみ処理施設	ごみ処理場	S35. 3. 8	H 3.12. 9	0.50

6.その他の地区

名称	計画決定年月日 当初計画決定	最終計画決定	面積(ha)
厳島港臨港地区	S39. 7.23	H18. 3.15	2.7
厳島風致地区	S13. 6. 7	R元. 6.13	3,022.2
宮島町伝統的建造物群保存地区	R元. 6.13		16.8

令和七年四月作成

廿日市市役所

「測量法に基づく国土地理院長承認（複製）R 3CGｆ 5」
「本製品を複製する場合には、国土地理院の長の承認を得なければならない。」

広島市南区宇品海岸2-3-6 ☎(082)256-7551 (株)乙硯印刷社