総括図（1／1）	広島圏都市計画 地区計画の変更 （廿日市市決定）
S＝1／25，000	

凡　例	
地区計画区域（変更地区）	

広島圏都市計画（廿日市市域にかかるもの）

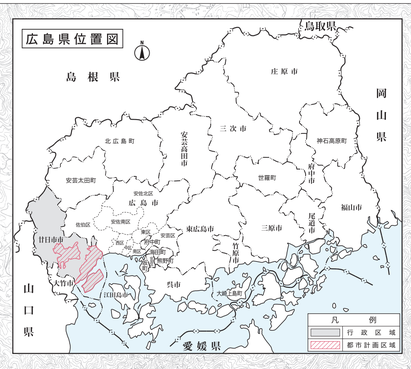
区　分	告示番号	告示年月日	適　用
都市計画区域	内務省告示第152号	昭和18年 3 月19日	決定（廿日市）
	建設省告示第924号	昭和32年 7 月20日	決定（大野）
	建設省告示第2969号	昭和42年 9 月16日	変更（廿日市）
	広島県公告	昭和46年 1 月16日	変更（広島圏）
	広島県公告	令和 7 年 3 月31日	変更（広島圏）
区域区分（市街化区域及び市街化調整区域）	広島県告示第259号	昭和46年 3 月12日	決定
	広島県告示第1009号	昭和48年12月28日	変更
	広島県告示第504号	昭和54年 6 月19日	変更
	広島県告示第184号	昭和62年 3 月 2 日	変更
	広島県告示第1133号	平成 7 年10月30日	変更
	広島県告示第862号	平成10年 8 月31日	変更
	広島県告示第876号	平成12年 9 月21日	変更
	広島県告示第791号	平成16年 5 月31日	変更
	広島県告示第519号	平成24年 5 月31日	変更
	広島県告示第953号	令和 4 年12月26日	変更
	広島県告示第364号	令和 7 年 3 月31日	変更
用途地域	建設省告示第2970号	昭和42年 9 月16日	決定（廿日市）
	建設省告示第1149号	昭和43年 4 月17日	決定（大野）
	広島県告示第968号	昭和46年11月 5 日	変更（広島圏）
	広島県告示第1008号	昭和48年12月28日	変更
	広島県告示第994号	昭和54年12月 7 日	変更
	広島県告示第183号	昭和62年 3 月 2 日	変更
	広島県告示第1134号	平成 7 年10月30日	変更
	広島県告示第329号	平成 8 年 3 月25日	変更
	広島県告示第863号	平成10年 8 月31日	変更
	広島県告示第877号	平成12年 9 月21日	変更
	広島県告示第1147号	平成14年11月11日	変更
	広島県告示第792号	平成16年 5 月31日	変更
	広島県告示第520号	平成24年 5 月31日	変更
	廿日市市告示第19号	令和 3 年 2 月 5 日	変更
	廿日市市告示第164号	令和 4 年 4 月 1 日	変更
	廿日市市告示第292号	令和 4 年12月26日	変更
	廿日市市告示第60号	令和 7 年 3 月31日	変更

佐伯都市計画

区　分	告示番号	告示年月日	適　用
都市計画区域	広島県公告	平成 2 年11月29日	決定
	広島県公告	平成11年 9 月30日	変更
用途地域	廿日市市告示第92号	平成15年 3 月31日	決定
	廿日市市告示第293号	令和 4 年12月26日	変更

宮島都市計画

区　分	告示番号	告示年月日	適　用
都市計画区域	内務省告示第574号	昭和10年11月15日	決定



凡　例		
名　称		面積(ha)
―・―・―	行政区域	48,949

佐伯都市計画区域

凡　例			
	都市計画区域		3,887ha
		容積率(%) 建ぺい率(%)	面積(ha)
用途地域	第一種低層住居専用地域	100/50	29.0
	第一種中高層住居専用地域	200/60	23.0
	第二種中高層住居専用地域	200/60	22.0
	第一種住居地域	200/60	102.6
	近隣商業地域	200/60	19.2
	商業地域	300/60	7.0
	準工業地域	200/60	29.1
	工業地域	200/60	29.0
	都市計画区域内の用途地域の指定のない区域	400/70	3,626.1

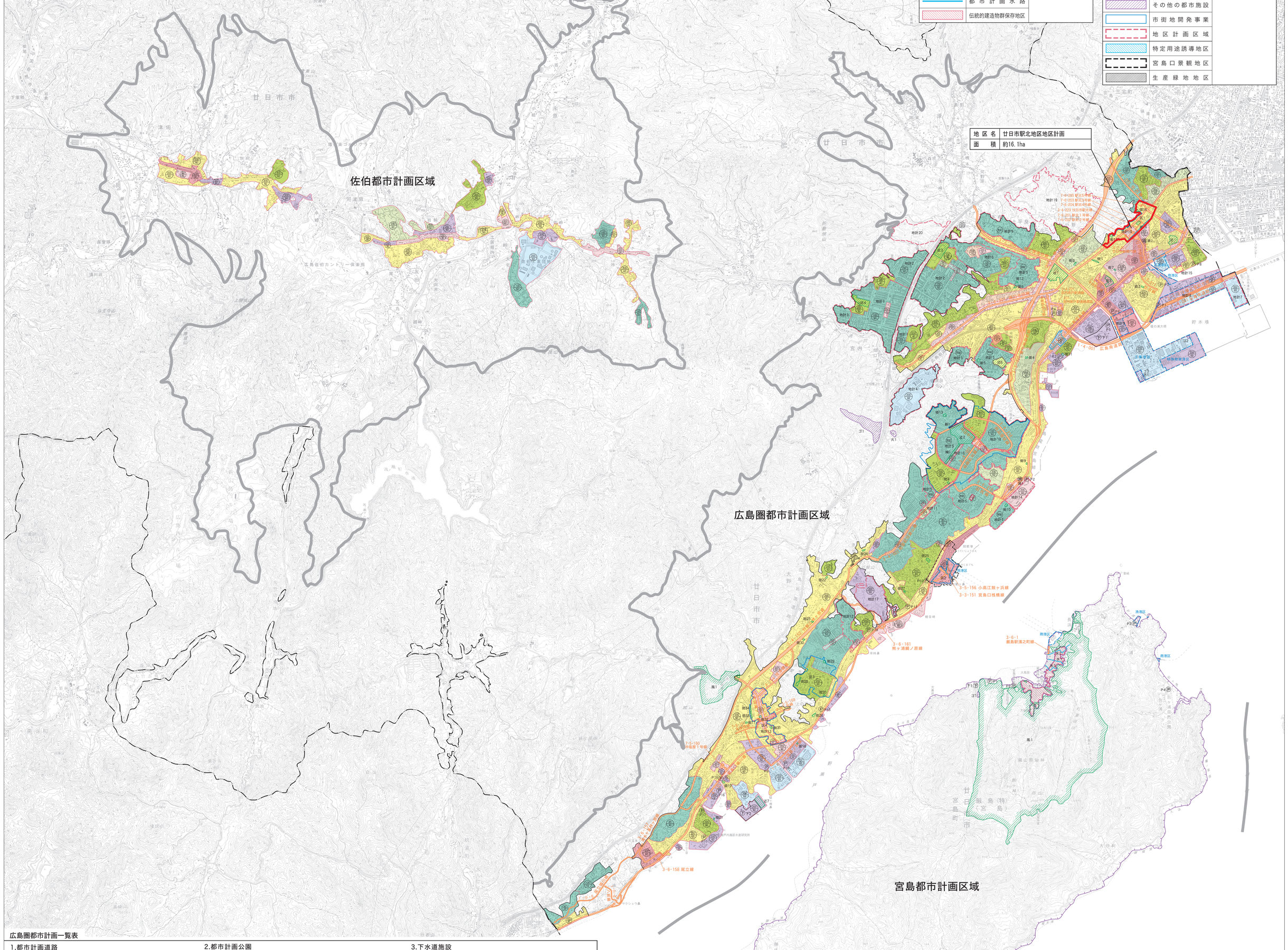
宮島都市計画区域

凡　例		
	都市計画区域	3,039ha
	容積率(%) 建ぺい率(%)	面積(ha)
	用途地域の指定のない区域	400/70	3,039.0
	臨港地区	
	都市計画道路	
	都市計画公園	
	風致地区	
	都市計画水路	
	伝統的建造物群保存地区	

広島圏都市計画区域

凡　例			
	都市計画区域		4,764.3ha
	市街化区域		2,093.0ha
		容積率(%) 建ぺい率(%)	面積(ha)
用途地域	第一種低層住居専用地域	80/40 80/50 100/50 別記 地区計画の要件により 40/50 50/60 が適用される。	572.8
	第二種低層住居専用地域	100/50 150/60	8.4
	第一種中高層住居専用地域	150/60 200/60 300/60	264.9
	第二種中高層住居専用地域	200/60 200/60	68.3
	第一種住居地域	200/60	642.8
	第二種住居地域	200/60	11.8
	準住居地域	200/60	3.8
	近隣商業地域	200/80 300/80	132.5
	商業地域	300/80 400/80	67.8
	準工業地域	200/60	193.7
	工業地域	200/60	126.2
	市街化調整区域	400/70	2,671.3
	臨港地区		
	都市計画道路		
	都市計画公園		
	下水道施設（ポンプ場 処理場）		
	その他の都市施設		
	市街地開発事業		
	地区計画区域		
	特定用途誘導地区		
	宮島口景観地区		
	生産緑地地区		

地区名	廿日市駅北地区地区計画
面　積	約16.1ha



広島圏都市計画一覧表

1.都市計画道路

名称 番号	名称 路線名	延長(m)	幅員(m)	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定
1・4・001	広島南道路	4,040	19	H 9. 5. 8	H19. 7.30
3・1・219	榎之窪昭北線	1,870	40	H 9. 5. 8	
3・3・002	庚午地御前線	6,400	23	S 46. 3.30	H 9. 5. 8
3・3・204	榎之窪速谷線	3,310	22	S 38. 3.30	H 9. 5. 8
3・3・151	宮島口桟橋線	130	27	S 36. 3.16	H30. 8. 6
3・3・153	大国滝ノ下線	1,290	22	S 33. 9.16	H 7. 3.13
3・4・001	地御前対厳山線	3,770	16	S48.12.21	H 4.12.14
3・4・201	畑口寺田線	5,570	16	S 38. 3.30	R 4.10.21
3・4・202	広島宮島線	4,220	16	S 38. 3.30	S48.12.21
3・4・203	佐方線	1,700	16	S 38. 3.30	R21.12.17
3・4・205	廿日市駅通線	430	16	S 38. 3.30	R22.12. 6
3・4・216	阿品環状線	3,130	16	S48.12.21	
3・4・217	阿品中央線	610	16	S48.12.21	
3・4・218	田尻線	1,330	16	S48.12.21	H 3. 8.22
3・4・220	地御前市戸線	750	19	H 9. 5. 8	H16. 3.11
3・4・221	宮内串戸駅通線	200	21	H 9. 5. 8	H18.11. 6
3・4・222	平良駅通線	310	20	H 9.12. 4	
3・4・223	廿日市駅北線	110	20	H10. 8.31	
3・4・154	筏津郷線	980	16	S47.12. 8	R 3. 1.12
3・4・155	宮島口鳴川線	8,300	18	S47.12. 8	H 6. 3.14
3・4・152	対厳山林ヶ原線	5,140	18	S33. 9.16	R 元. 6.13
3・5・211	住吉線	460	12	S 38. 3.30	S48.12.21
3・5・156	小高江鼓ヶ浜線	490	12	S 36. 3.16	H30. 8. 6
3・5・159	中央1号線	440	12	H 6. 3.14	
3・6・157	清水ヶ峯林ヶ原線	2,030	8	S 33. 9.16	H 4.11.10
3・6・158	尾立線	120	8	S 35. 3. 9	H 4.11.10
3・6・161	熊ヶ浦鯛ノ原線	1,030	11	R 元. 6.13	
7・5・160	沖塩屋1号線	80	14	H14. 7.24	
7・6・201	駅北1号線	120	9	H17. 5.24	
7・6・202	駅北2号線	100	9	H17. 5.24	
7・6・203	駅北3号線	260	9	H18.11. 6	
7・6・204	駅北4号線	190	9	H18.11. 6	
7・6・205	駅北5号線	20	9	H18.11. 6	
7・6・151	毛保原線	570	8	H 6. 3.14	
8・7・201	廿日市駅構内線	80	6	H22.12. 6	
1・小・3	大国原ノ前線	1,310	8	S 33. 9.16	
1・小・5	尾立鳴川線	2,120	8	S 35. 3. 9	
1・小・6	八坂線	600	8	S 35. 3. 9	

2.都市計画公園

名称 対照番号	名称 番号	名称 公園名	面積(ha)	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定
街1	1・1・201	可愛川公園	0.08	S 45. 9.21	S 50.10.23
街2	2・2・201	住吉公園	0.12	S 46. 9. 6	S 50.10.23
街3	2・2・202	大之木公園	0.12	S 48. 7.11	S 50.10.23
街4	2・2・203	後山公園	0.10	S 49. 6.25	S 50.10.23
街5	2・2・204	野坂公園	0.20	S 50.10.23	
街6	2・2・205	峰高台第1公園	0.27	S 52. 8.30	
街7	2・2・206	可愛公園	0.10	S 55. 9.16	H 5. 2.26
街8	2・2・207	阿品台第5公園	0.20	S 55. 9.16	
街9	2・2・208	鮎浜公園	0.11	S 56. 7.23	H29. 6.30
街10	2・2・209	田尻公園	0.14	S 56. 7.23	
街11	2・2・210	扇園第1公園	0.16	S 56. 7.23	
街12	2・2・211	峰高台第2公園	0.10	S 56. 7.23	
街13	2・2・212	阿品台第7公園	0.23	S 57. 3. 5	
街14	2・2・213	平良山手公園	0.10	H17. 5.24	
街15	2・2・214	城内第1公園	0.29	H17. 5.24	
街16	2・2・215	城内第2公園	0.10	H17. 5.24	
街17	2・2・151	原児童公園	0.11	S33.12.22	S 55. 6.13
街18	2・2・152	大国児童公園	0.12	S33.12.22	
街19	2・2・153	塩屋児童公園	0.19	S49.12.11	S51.11. 9
街20	2・2・154	物見2号公園	0.14	S 47. 7.21	
街21	2・2・155	片浜公園	0.10	S 47. 7.21	S 49. 3.14
街22	2・2・156	鯛の原児童公園	0.10	S 49.12.11	
街23	2・2・157	土井児童公園	0.11	S51.11. 9	
街24	2・2・158	上更地児童公園	0.10	S 53. 6.23	
街25	2・2・159	赤崎児童公園	0.29	S 54. 2.21	
街26	2・2・160	上の浜児童公園	0.18	S54.11.29	
街27	2・2・161	深江児童公園	0.10	S 57. 7.23	
街28	2・2・162	物見1号児童公園	0.31	H元.11. 2	
街29	2・2・163	物見3号児童公園	0.13	H元.11. 2	
街30	2・2・164	棚田児童公園	0.12	H 3. 8.13	
街31	2・2・165	中央1号街区公園	0.19	H 6. 3.14	H20. 1.29
街32	2・2・166	中央2号街区公園	0.10	H 6. 3.14	H20. 1.29
街33	2・2・167	中央3号街区公園	0.19	H 6. 3.14	H20. 1.29
街34	2・2・168	中央4号街区公園	0.18	H 6. 3.14	H20. 1.29
近1	3・3・201	桂公園	1.70	S 42. 8.10	H 5. 2.26
近2	3・4・202	阿品公園	7.50	S48.12.21	S 50.10.14
近3	3・4・203	宮園公園	4.00	S 63. 3. 3	
近4	3・3・204	四季ヶ丘公園	2.10	H 2. 3. 1	H22.11.29
近5	3・3・205	新宮中央公園	1.30	H 9.12. 4	
近6	3・3・206	地御前公園	2.50	H18. 3. 1	
近7	3・3・151	小田島近隣公園	1.82	S58.12. 5	S 62. 2.19
地1	4・4・201	峰高公園	6.20	S 49. 9.27	H 6. 8. 3
風1	7・5・151	妹背の滝風致公園	21.10	S 35. 3. 9	S 59.11.19
緑1	16	阿品台緑地	1.00	S 57. 3. 5	

3.下水道施設

対照番号	施設	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定
下1	廿日市浄化センター	S 61. 2.20	H23. 9. 7
下2	大野浄化センター	S 57.11. 4	H23. 9. 7
P 1	昭北汚水中継ポンプ場	S 61 .2.20	
P 2	阿品新開ポンプ場	S 61 .2.20	H 3. 8.22
P 3	扇ポンプ場	S 61 .2.20	
P 4	宮内ポンプ場	S 61 .2.20	H 9. 5. 8
P 5	嘉永ポンプ場	S 61 .2.20	H 9. 5. 8
P 6	榎之窪ポンプ場	S 61 .2.20	
P 7	住吉ポンプ場	S 61 .2.20	
P 8	桜尾ポンプ場	S 61 .2.20	H11. 2.15
P 9	太田汚水中継ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P10	塩屋沖汚水中継ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P11	宮浜汚水中継ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P12	堤ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P13	深江ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P14	早畑ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P15	上の浜ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P16	妙見ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P17	片浜ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
P18	大国新開ポンプ場	S57.11. 4	H23. 9. 7
調1	阿品新開雨水調整池	H 3. 8.22	
調2	弘法雨水調整池	S62.10.22	

4.地区計画

対照番号	名称	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定	面積(ha)
地計1	四季が丘地区地区計画	S 63. 3. 1	H 8. 3.25	78.0
地計2	宮園地区地区計画	S 63. 3. 1	H24. 5.31	81.6
地計3	四季が丘第2地区地区計画	H 7. 3.15	H 8. 3.25	5.4
地計4	宮内工業団地地区地区計画	H 7. 3.15	R 6.12.25	30.2
地計5	第一種低層住居専用地区地区計画	H 8. 3.25	R 7. 3.31	162.4
地計6	陽光台地区地区計画	H10. 8. 3	R 6.12.25	37.3
地計7	木材港第2期地区地区計画	H11. 1.14		11.0
地計8	木材港北地区地区計画	H16. 5.31		28.3
地計9	下平良二丁目地区地区計画	H17. 6. 9	R 4.12.26	11.3
地計10	廿日市駅北地区地区計画	H18.11. 9	R 6.12.25	16.1
地計11	地御前対厳山線沿道地区計画	H 8. 3.25	H24. 5.31	4.0
地計12	前空地区地区計画	H12. 3. 1	H16. 6. 7	14.8
地計13	中央地区地区計画	H16. 6. 7		21.2
地計14	ナタリーマリナタウン地区地区計画	H20. 7.30	R 3. 2. 5	7.0
地計15	エコライフステージ阪尾地区地区計画	H22. 5.31		1.0
地計16	阿品台緑地街地区地区計画	H24. 5.31		0.8
地計17	ちゅーピーパーク地区地区計画	H25. 2. 7		19.7
地計18	阿品台地区地区計画	R 3. 2. 5	R 6.12.25	30.4
地計19	平良丘陵地区地区計画	R 4.10.21		70.9
地計20	未来物流産業団地地区地区計画	R 7. 3.31		24.2

5.市街地開発事業

対照番号	名称	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定	面積(ha)
新1	廿日市新住宅市街地開発事業	S 49. 5.31	S 54. 2.23	137.00
区1	廿日市駅北土地区画整理事業	H10. 8.31		16.20
区2	宮島口土地区画整理事業	S 36. 3.16	S 60. 8.27	6.47
区3	油ヶ免土地区画整理事業	S 39. 2.24	H元.11. 2	29.01
区4	中央地区土地区画整理事業	H 6. 3.14	H20. 1.29	21.24

6.都市計画通路

名称 番号	名称 路線名	延長(m)	幅員(m)	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定
201	宮内串戸駅連絡通路	約45	2.8	H17.11. 8	

7.その他の都市施設

対照番号	施設名称	施設の種類	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定	敷地面積(ha)
ゴ1	廿日市清掃センター	ごみ処理場	S 48.12.21	S 62. 2.18	11.00
ゴ2	廿日市焼却場	ごみ焼却場	S 53.10.25		0.09
ゴ3	廿日市クリーンセンター	ごみ処理場	H28.10.25		1.82
汚1	廿日市衛生センター	汚物処理場し尿処理場	S 51. 2.12	H28.10.25	1.82
火1	廿日市市火葬場	火葬場	H11. 2.15	H30. 8.30	0.66

8.その他の地区

名称	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定	面積(ha)
広島港臨港地区	S 40. 7. 6	H21. 1.15	747.6の一部
厳島港臨港地区	H30. 8. 6	R 3. 1.12	3.2
宮島口景観地区	R 2. 4. 1		18.6
特定用途誘導地区	H31. 2. 6		3.5
生産緑地地区	R 6.12.25		0.9

宮島都市計画一覧表

1.都市計画道路

名称 番号	名称 路線名	延長(m)	幅員(m)	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定
3・6・1	厳島駅濱之町線	130	9	S 16. 1.20	R 4.11.21

2.都市計画公園

対照番号	名称 番号	名称 公園名	面積(ha)	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定
風1	7・8・1	宮島公園	419.0	S 36.10.14	S 53.12.26

3.下水道施設

対照番号	施設	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定
下1	宮島町水質管理センター	S 49. 7. 2	S 53.10.13
P 1	網之浦中継ポンプ場	S 49. 7. 2	
P 2	大元中継ポンプ場	S 49. 7. 2	
P 3	杉之浦中継ポンプ場	S 49. 7. 2	
P 4	包ヶ浦水中継ポンプ場	S 59. 2.20	

4.都市計画水路

対照番号	名称 河川名	延長(m)	幅員(m)	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定
水1	北の谷水路	272.5	1.0	S 26. 6. 1	
水2	どんどん水路	444.5	1.0	S 26. 6. 1	
水3	樋谷水路	260.0	0.6～0.8	S 26. 6. 1	

5.その他の都市施設

対照番号	施設名称	施設の種類	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定	敷地面積(ha)
ゴ1	宮島町ごみ処理施設	ごみ処理場	S 35. 3. 8	H 3.12. 9	0.50

6.その他の地区

名称	計画決定年月日 当初計画決定	計画決定年月日 最終計画決定	面積(ha)
厳島港臨港地区	S 39. 7.23	H18. 3.15	2.7
厳島風致地区	S 13. 6. 7	R元. 6.13	3,022.2
宮島町伝統的建造物群保存地区	R元. 6.13		16.8

令和七年四月作成

廿日市市役所

「測量法に基づく国土地理院長承認（複製）R 3CGｆ 5」
「本製品を複製する場合には、国土地理院の長の承認を得なければならない。」

広島市南区宇品海岸2-3-6 ☎(082)256-7551 (株)乙硯印刷社