

審査基準表

A評価は配点×1.0
B評価は配点×0.8
C評価は配点×0.6

審査項目	審査内容	審査視点	配点
			計
運営管理計画	実施計画	実施計画の実現性	50
事業収支計画	利用料金設定の考え方	期間中の良好な収支バランスか	
	収支計画（妥当性）		
地域貢献	市内高齢者の雇用促進	シルバー人材センター等の活用はできているか 修繕や消耗品の購入、リース契約などにおいて 市内事業者を優先した内容となっているか	
	市内業者連携の有無		
企業健全度	経営安定性	事業が安定して継続できるか （経営基盤の安定性） 他の施設で利用実績があり、利用者が安心・快適 に利用できているか	
	他自治体の実績		
管理運営体制	人員配置計画（巡回等日常管理）	無人化で適切に管理ができるか	20
	修繕計画		
	緊急時の対応方法		
	苦情処理の対応方法		
機械設備計画	提案機械の実績	機械トラブル防止体制及び トラブル時の危機管理体制は適切か	8
	メンテナンス、機械トラブル対応法		
サービス	利用方法（一時、月極、その他）	安心、快適、利便性について具体的な提案となっ ているか	17
	清掃体制		
	満空表示対応		
	防犯体制		
	自主提案の有無		
モニタリング	モニタリング計画	実施時の確認方法	5
合計			100