

要安全確認計画記載建築物【通行障害既存耐震不適格建築物】耐震診断結果

【路線名: 国道2号】

令和7年3月時点

番号	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	Simple Stay 宮島	廿日市市宮島口一丁目2611-5	宿泊施設	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準・耐震改修設計指針」(2001年版)	Is = 0.24 Is/Iso = 0.44 Ctu・SD = 0.26			
2	店舗併用住宅	廿日市市上の浜二丁目	店舗併用住宅(A棟)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is = 0.14 Is/Iso = 0.23 q = 0.62			
			店舗併用住宅(B棟)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is = 0.08 Is/Iso = 0.13 q = 0.33			
3	谷本木材株式会社	廿日市市上の浜二丁目3552-13	自家用倉庫(材木製品)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.37 Is/Iso=0.62 q=1.49			
4	中国高圧コンクリート工業株式会社 広島工場 第2倉庫	廿日市市林が原一丁目7310-1	倉庫 (パイル用部品置場)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is = 0.668 Is/Iso = 1.11 q = 2.67	耐震改修済	工事完了 2024年10月	