

●建築物の確認・完了申請手数料

区分	建築確認			中間検査		完了検査(中間検査なし)		完了検査(中間検査あり)	
	省エネ審査 なし	※1(誘導)仕様基準 による省エネ審査 あり		戸建て住宅 等※3	その他	戸建て住宅 等※3	その他	戸建て住宅 等※3	その他
		戸建て住宅※2	その他						
30平方メートル以内	8,000	15,000	20,000	12,000	20,000	12,000	16,000	11,000	15,000
30平方メートルを超え 100平方メートル以内	19,000	33,000	45,000	22,000	27,000	18,000	20,000	17,000	19,000
100平方メートルを超え 200平方メートル以内	31,000	45,000	57,000	35,000	40,000	22,000	24,000	21,000	23,000
200平方メートルを超え 300平方メートル以内	34,000	50,000	60,000	36,000	41,000	30,000	31,000	29,000	30,000
300平方メートルを超え 500平方メートル以内	36,000	52,000	77,000	37,000	53,000	32,000	38,000	31,000	37,000
500平方メートルを超え 1,000平方メートル以内	50,000	66,000	91,000	45,000	62,000	49,000	55,000	47,000	53,000
1,000平方メートルを超え 2,000平方メートル以内	69,000	85,000	110,000	60,000	77,000	66,000	72,000	63,000	69,000
2,000平方メートルを超え 1万平方メートル以内	200,000	216,000	270,000	135,000	200,000	147,000	180,000	140,000	170,000
1万平方メートルを超え 5万平方メートル以内	330,000	346,000	410,000	215,000	300,000	237,000	250,000	219,000	240,000
5万平方メートルを超え	640,000	656,000	720,000	425,000	510,000	467,000	470,000	435,000	460,000

※1 建築確認と(誘導)仕様基準の省エネ審査を行う場合の手数料です。
(誘導)仕様基準以外の省エネ審査の場合、「省エネ審査なしの建築確認手数料」に「建築物エネルギー消費性能確保計画の適合性判定の手数料」を加算した額となります。

※2 兼用住宅は戸建て住宅に含まれません。

※3 兼用住宅は戸建て住宅等に含まれます。

確認申請図書に設計住宅性能評価書又は長期優良住宅の認定通知書等が添付されている場合は、「省エネ審査なしの建築確認手数料」になります。

●建築設備、工作物の確認・完了申請手数料

区分	建築確認	完了検査	計画変更
昇降機	20,000	23,000	11,000
小荷物専用昇降機	9,000	13,000	6,000
工作物	14,000	15,000	8,000

●建築物エネルギー消費性能確保計画の適合性判定(戸建て住宅)

区分	標準計算法	(誘導)仕様基準	誘導仕様・計算併用法
200平方メートル未満	38,000	19,000	28,000
200平方メートル以上	42,000	21,000	31,000

●建築物エネルギー消費性能確保計画の適合性判定(共同住宅等)

区分	標準計算法	(誘導)仕様基準	(誘導)仕様・計算併用法
300平方メートル未満	76,000	36,000	56,000
300平方メートル以上 2,000平方メートル未満	127,000	63,000	95,000
2,000平方メートル以上 5,000平方メートル未満	217,000	114,000	165,000
5,000平方メートル以上	311,000	172,000	241,000

共同住宅等：共同住宅、長屋、兼用住宅

●建築物エネルギー消費性能確保計画の適合性判定(非住宅)

区分	モデル建物法		モデル建物法以外	
	工場等	工場等以外	工場等	工場等以外
300平方メートル未満	21,000	96,000	25,000	252,000
300平方メートル以上 1,000平方メートル未満	29,000	122,000	34,000	315,000
1,000平方メートル以上 2,000平方メートル未満	41,000	161,000	47,000	407,000
2,000平方メートル以上 5,000平方メートル未満	105,000	261,000	113,000	581,000
5,000平方メートル以上 1万平方メートル未満	158,000	341,000	167,000	716,000
1万平方メートル以上 2万5,000平方メートル未満	197,000	410,000	206,000	846,000
2万5,000平方メートル以上	244,000	481,000	255,000	965,000

●建築物エネルギー消費性能向上計画の認定(戸建て住宅)

区分	誘導仕様基準		誘導仕様・計算併用法		その他	
	事前審査有	事前審査無	事前審査有	事前審査無	事前審査有	事前審査無
200平方メートル未満	5,100	19,000	5,100	28,000	5,100	38,000
200平方メートル以上	5,100	21,000	5,100	31,000	5,100	42,000

●建築物エネルギー消費性能向上計画の認定(共同住宅等)

区分	誘導仕様基準		誘導仕様・計算併用法		その他	
	事前審査有	事前審査無	事前審査有	事前審査無	事前審査有	事前審査無
300平方メートル未満	10,000	36,000	10,000	56,000	10,000	76,000
300平方メートル以上 2,000平方メートル未満	22,000	63,000	22,000	95,000	22,000	127,000
2,000平方メートル以上 5,000平方メートル未満	50,000	114,000	50,000	165,000	50,000	217,000
5,000平方メートル以上	89,000	172,000	89,000	241,000	89,000	311,000

共同住宅等: 共同住宅、長屋、兼用住宅

●建築物エネルギー消費性能向上計画の認定(非住宅)

区分	モデル建物法		モデル建物法以外	
	事前審査有	事前審査無	事前審査有	事前審査無
300平方メートル未満	10,000	96,000	10,000	252,000
300平方メートル以上 1,000平方メートル未満	18,000	122,000	18,000	315,000
1,000平方メートル以上 2,000平方メートル未満	30,000	161,000	30,000	407,000
2,000平方メートル以上 5,000平方メートル未満	89,000	261,000	89,000	581,000
5,000平方メートル以上 1万平方メートル未満	141,000	341,000	141,000	716,000
1万平方メートル以上 2万5,000平方メートル未満	178,000	410,000	178,000	846,000
2万5,000平方メートル以上	222,000	481,000	222,000	965,000

※建築物のエネルギー消費性能認定は廃止

令和7年4月1日より新築等を行う全ての建築物に省エネルギー基準への適合が義務づけられることに伴い、認定表示制度が廃止されるため

●低炭素建築物新築棟計画の認定(戸建て住宅)

区分	事前審査有	事前審査無	誘導仕様基準	誘導仕様・計算併用法
戸建て住宅	5,000	38,000	19,000	28,000

●低炭素建築物新築棟計画の認定(共同住宅等)

区分	事前審査有	事前審査無	誘導仕様基準	誘導仕様・計算併用法
総住戸数1	5,000	38,000	19,000	28,000
2戸以上5戸以下	10,000	76,000	36,000	56,000
6戸以上10戸以下	18,000	107,000	53,000	79,000
11戸以上25戸以下	30,000	151,000	75,000	113,000
26戸以上50戸以下	50,000	217,000	114,000	165,000
51戸以上100戸以下	89,000	311,000	172,000	241,000
101戸以上200戸以下	141,000	421,000	246,000	333,000
201戸以上300戸以下	178,000	552,000	318,000	434,000
301戸以上	189,000	648,000	361,000	504,000

共同住宅等:共同住宅、長屋、兼用住宅

●低炭素建築物新築棟計画の認定(共同住宅等の共用部分)

区分	事前審査有	事前審査無
300平方メートル以内	10,000	121,000
300平方メートル超 2,000平方メートル以内	30,000	199,000
2,000平方メートル超 5,000平方メートル以内	89,000	310,000
5,000平方メートル超 1万平方メートル以内	141,000	398,000
1万平方メートル超 2万5,000平方メートル以内	178,000	476,000
2万5,000平方メートル超	222,000	554,000

●低炭素建築物新築棟計画の認定(非住宅の部分)

区分	工場等		工場等以外	
	事前審査有	事前審査無	事前審査有	事前審査無
300平方メートル以内	10,000	121,000	10,000	266,000
300平方メートル超 2,000平方メートル以内	30,000	199,000	30,000	425,000
2,000平方メートル超 5,000平方メートル以内	89,000	310,000	89,000	605,000
5,000平方メートル超 1万平方メートル以内	141,000	398,000	141,000	742,000
1万平方メートル超 2万5,000平方メートル以内	178,000	476,000	178,000	874,000
2万5,000平方メートル超	222,000	554,000	222,000	998,000