様式2

**はつかいち文化ホール改修における官民連携手法導入可能性にかかる**

**サウンディング型市場調査 意見書**

|  |  |
| --- | --- |
| **法人・団体名** |  |
| **所在地** |  |

**１．本事業への関心について**

|  |
| --- |
| **（１）自社の役割**  はつかいち文化ホール改修等事業に対して、貴社が関心ある業務分野等についてお聞かせください。（例：設計/建設/維持管理/運営/その他） |
|  |
| **（２）参加時の役割について**  はつかいち文化ホール改修等事業にあたって貴社が担う役割・立場についてお聞かせください。（例：代表企業/構成員/協力企業） |
|  |
| **（３）関連実績について**  貴社が有する類似事業の実績（例：特定天井改修、ホール改修、ホール管理運営）についてご記載ください。 |
|  |

※必要に応じて行を追加ください。

※回答が可能な範囲でご記載ください。

**２．改修工事に対する意見**

|  |
| --- |
| **（１）改修方針について**  本市が現在想定する改修方針を踏まえて、はつかいち文化ホール改修等事業にあたって含めるべき/除くべき業務等、改修工事の内容についてお聞かせください。 |
|  |
| **（２）効用を高める工夫**  本市が現在想定する改修方針を踏まえて、ホールの効用をより高めるために想定される工事・工法等のアイデアについてお聞かせください。 |
|  |
| **（３）VECDの可能性について**  本市が現在想定する改修方針において、VE（バリューエンジニアリング）やCD（コストダウン）の可能性や想定される内容、また、それらにより期待される効果についてお聞かせください。 |
|  |
| **（４）望ましい発注時期・工期について**  本市が現在想定する改修方針にかかる工期に対するお考えや、現在の建設市況を踏まえた望ましい発注時期についてお聞かせください。 |
|  |

※必要に応じて行を追加ください。

※回答が可能な範囲でご記載ください

**３．管理運営の改善方策に対する意見**

|  |
| --- |
| **（１）稼働率向上の可能性について**  現在の稼働状況※を踏まえて、今後、はつかいち文化ホールのホール・諸室等の稼働率を高めていく可能性や実施すべき取り組みについてお聞かせください。  ※はつかいち文化ホール特定天井等改修方針（案）を参照。 |
|  |
| **（２）ランニングコスト削減の方策について**  改修工事以降、ランニングコストを削減していくために期待される方策等についてお聞かせください。 |
|  |

※必要に応じて行を追加ください。

※回答が可能な範囲でご記載ください

**４．事業スキームに対する意見**

|  |
| --- |
| **（１）設計・工事業務における事業スキームについて**  定性面・定量面の両面で改修による効果を最大化するための設計業務（実施設計業務）、建設工事業務の発注方式についてお聞かせください。  例：従来方式/従来方式（入札時ＶＥ）/ＤＢ方式（VE提案あり／なし）/ＥＣＩ方式 |
|  |
| **（２）管理運営業務を含めた場合の事業スキームについて**  設計・建設工事業務に、管理運営業務を加えた場合の包括発注の可能性や課題等についてお聞かせください。 |
|  |

※必要に応じて行を追加ください。

※回答が可能な範囲でご記載ください

**５．その他**

|  |
| --- |
| **（１）その他、ご意見・ご要望等があればお聞かせください。** |
|  |

|  |
| --- |
| **（２）検討にあたって必要なデータ等があればお聞かせください。** |
|  |

※必要に応じて行を追加ください。

※回答が可能な範囲でご記載ください