

第6号議案 広島圏都市計画道路の変更について  
(3・4・201 畑口寺田線)

# 都市計画の内容について

# 都市計画で定める内容と建築制限

## 【都市計画道路】

- 路線の名称・種別・位置および区域を定める
- 道路の基本的な構造
  - 道路の幅や車線の数、基本的な構造を定める

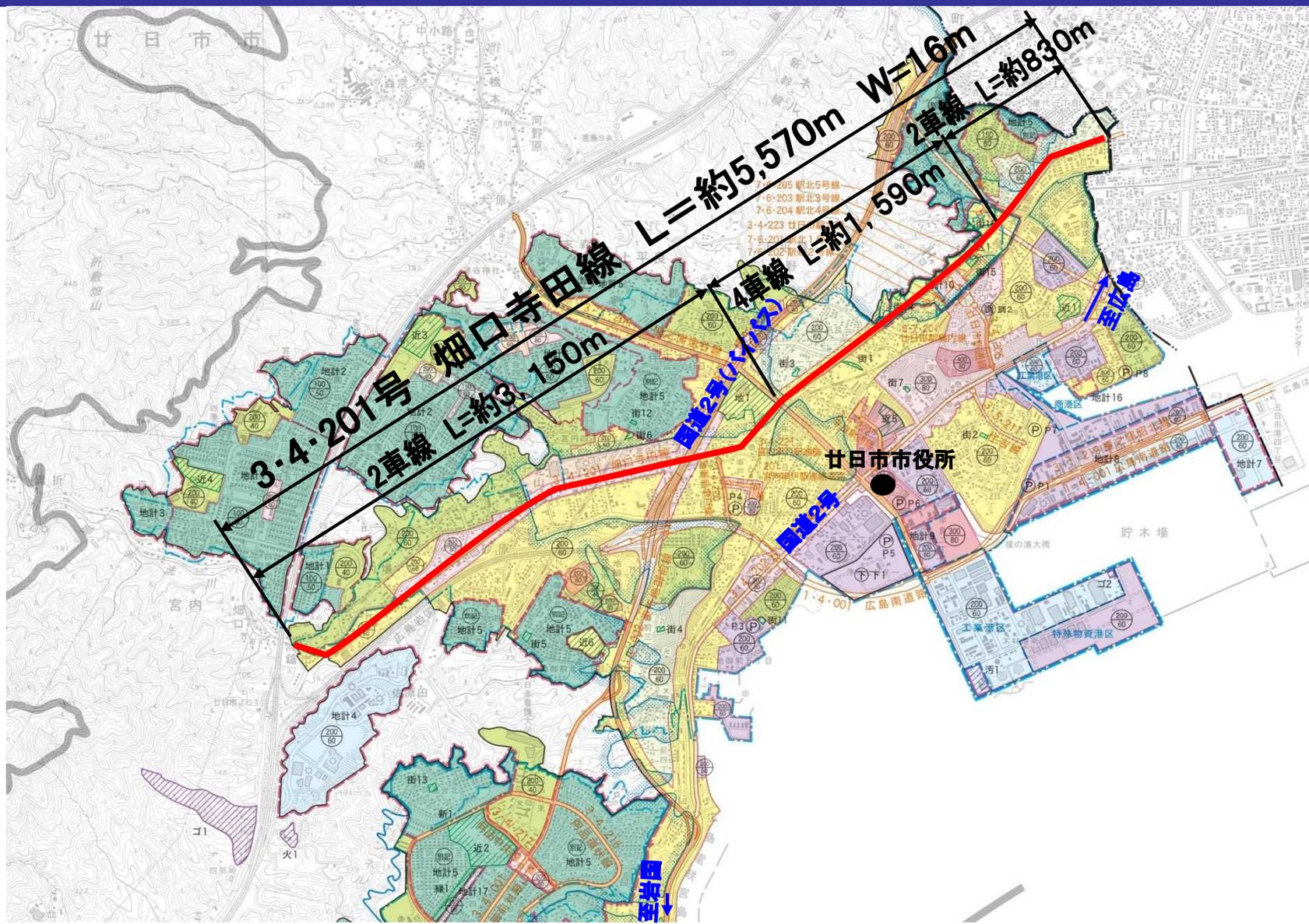
## 【都市計画法第53条による建築制限】

- 都市計画施設の区域内で建築物の建築をしようとする者は都道府県知事等の許可を受けなければならない。
- 許可基準：容易に移転・除却することができるもの
  - 例えば、木造・鉄骨造で2階建ての建築物

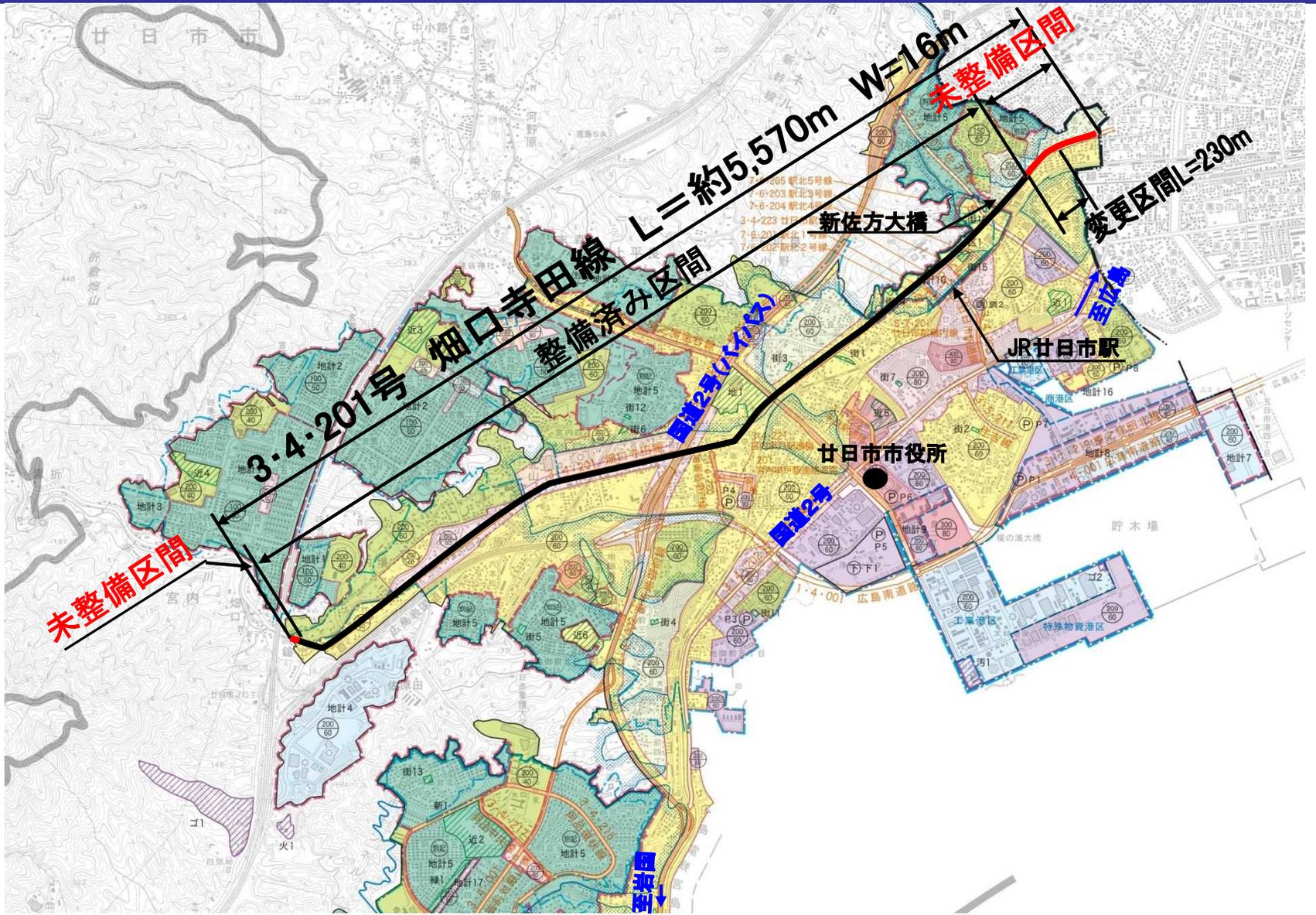
# 都市計画道路変更の内容について



# 畑口寺田線の概要について(廿日市市域)



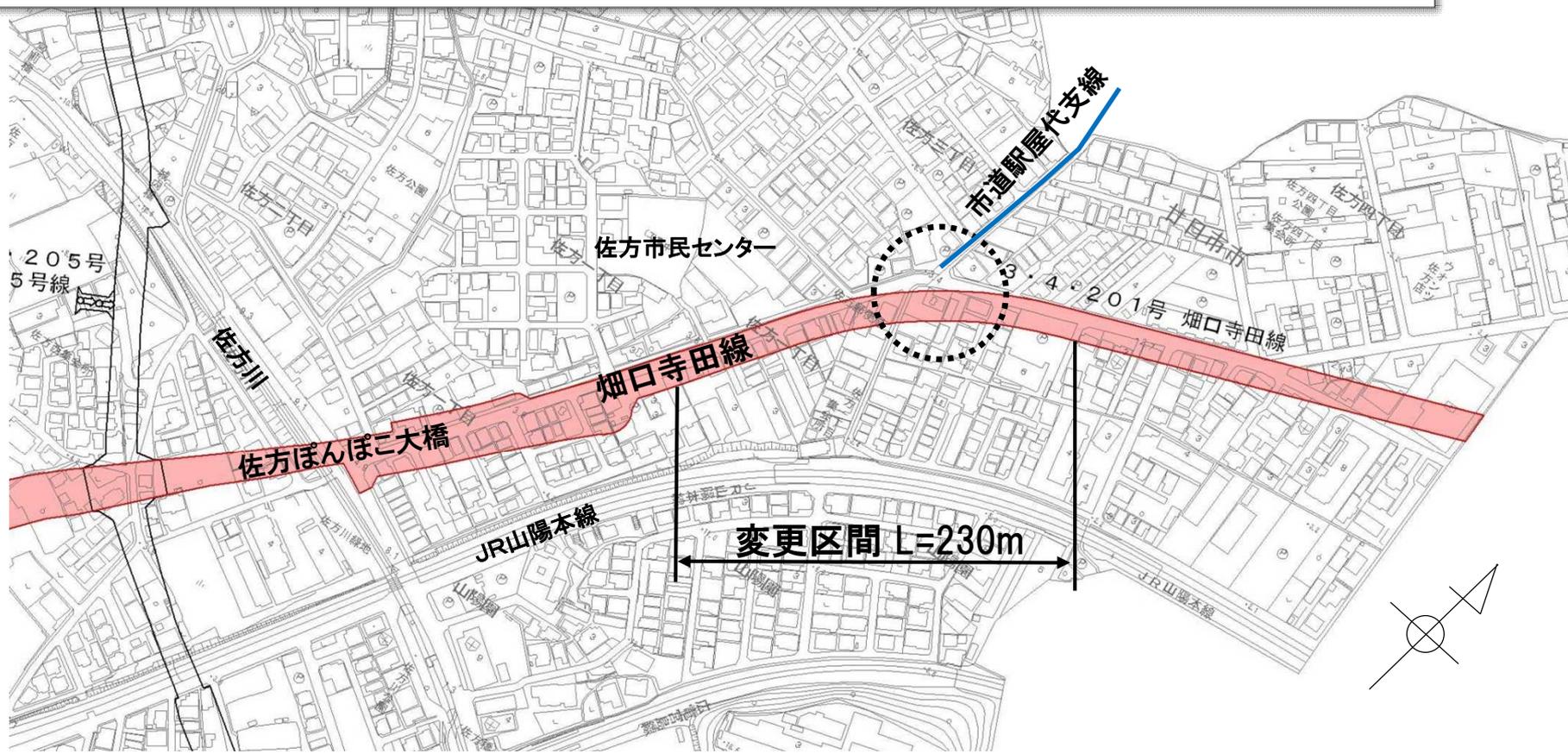
# 道路整備の経緯について



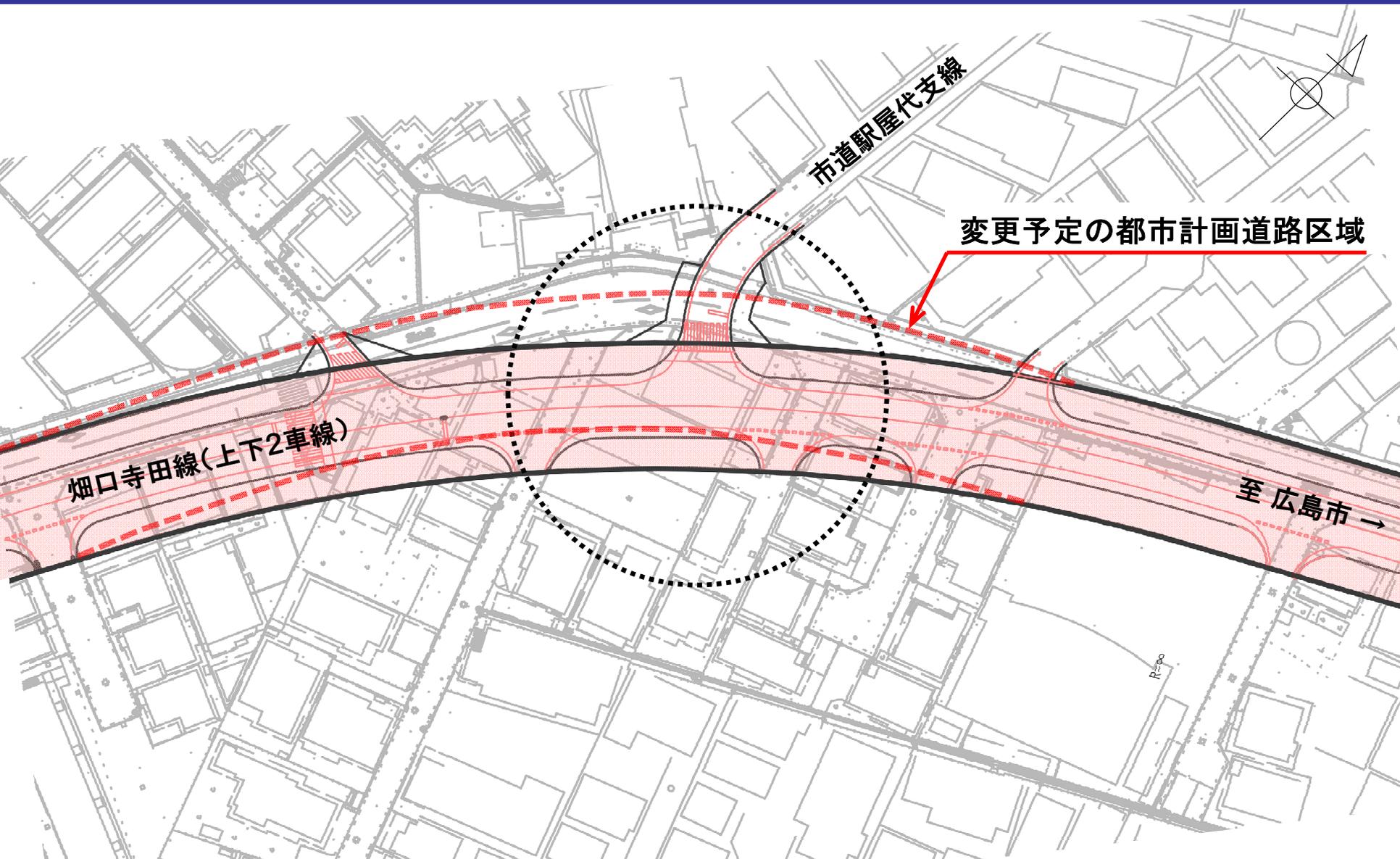


# 都市計画変更について

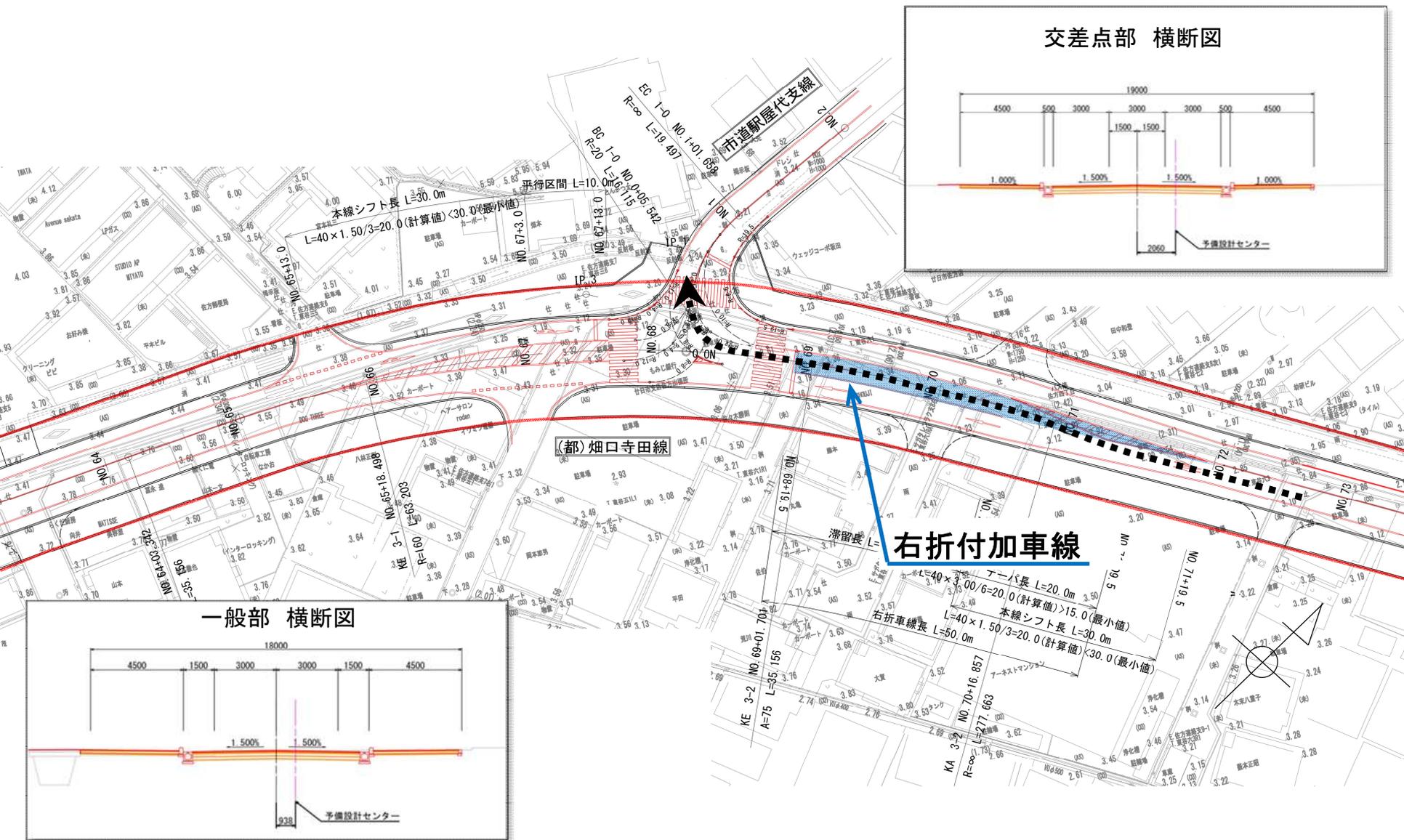
- ・課題: 「畑口寺田線」と「市道駅屋代支線」の交差部において予想される渋滞や交通事故の発生
- ・対応: 現都市計画を変更し、下り車線の交差部に、右折付加車線を設置することにより、渋滞・交通事故の発生を抑える。



# 現都市計画における道路計画案

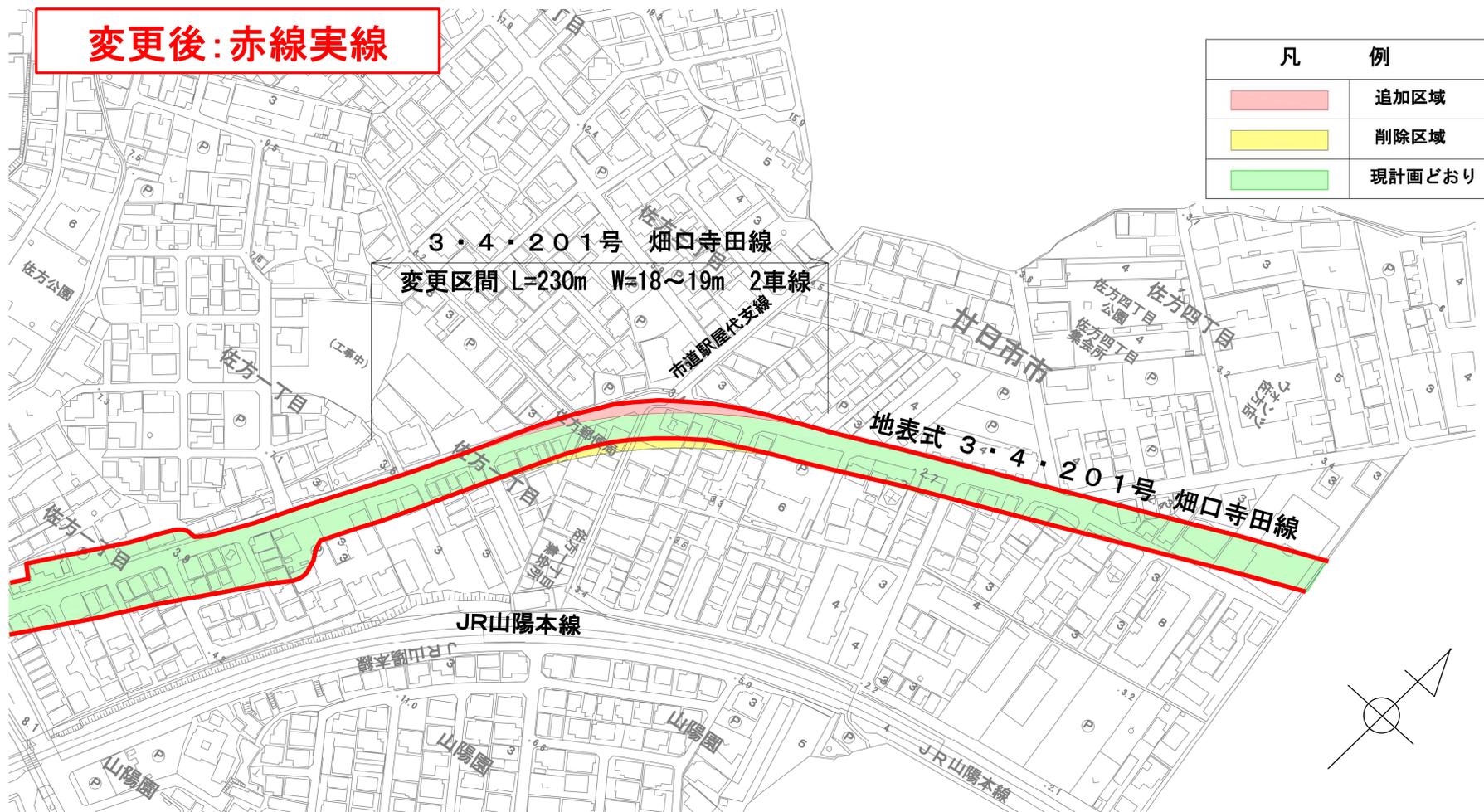


# 都市計画変更後の道路計画案





# 新旧対照図



# 都市計画変更のスケジュール

