

公の施設の指定管理者の募集について(アルカディアビレッジ多目的広場)

1 施設の概要

- (1) 名称 廿日市市アルカディアビレッジ多目的広場
(2) 所在地 廿日市市原2210番地
(3) 設置目的 瀬戸内海国立公園極楽寺山に隣接した豊かな自然環境を利活用することにより、自然と親しみ、広域的な交流等を促進することを目的とする。
(4) 事業概要 ・幅広い世代に自然とふれあえる環境を提供すること。
・広域的な交流、地域活性の促進に関すること。
・その他アルカディアの目的を達成するために必要な事業に関すること。
(5) 年間利用者数 3,472人(令和3年度)
(6) 現在の指定管理者 一般社団法人はつかいち観光協会
(7) 現在の指定管理料 27,107千円(令和2年9月～令和5年3月(2年7か月)の計)(年平均 10,493千円)

2 選定の方針

- (1) 選定方法 非公募
(2) 指定期間 令和5年4月1日から令和8年3月31日までの3年間
(3) 方針の理由 一般社団法人はつかいち観光協会は、令和2年9月からアルカディアビレッジ多目的広場の指定管理を受託しており、また隣接する極楽寺山憩いの森キャンプ場やさくらの里の維持管理も受託し、適正に業務を行っている。従って、周辺の利用状況、利用者の声、各施設の状況に精通していることから、これら観光資源を活用して、事業の推進などを図るに当たり優位性があることから非公募とする。

3 指定管理料(債務負担行為の限度額)

28,800千円(3年間の計)(年平均 9,600千円)

4 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度(計画)	令和5年度以降
収 入	4,123,302	11,995,750	12,411,000	13,200,000
指定管理料	3,945,000	11,581,000	11,581,000	9,600,000
利用料金	-	-	-	3,422,000
その他の収入	178,302	414,750	830,000	178,000
支 出	6,522,651	16,530,095	12,231,000	13,200,000
収支の差	△ 2,399,349	△ 4,534,345	180,000	0

5 使用状況

(単位:人)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度(計画)	令和5年度以降
利用者数	3,362	3,472	4,930	6,000

6 その他

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度(計画)	令和5年度以降
使用料(市の歳入)	1,452,500	1,822,600	4,009,000	-