

平成 25 年度 事業シート

第5次廿日市市総合計画（後期基本計画）

基本目標 2 新たな魅力と活力を創出し、交流するはつかいち
政策目標 1 多様な機能の発揮によって、出会いとにぎわいがあるまちに
重点的取組 2 人をひきつけ、集まる、にぎわいをつくる

担当課名		建設部	施設整備課
予算科目目	会計	01	一般会計
	款	07	土木費
	項	04	都市計画費
目	目	03	街路費

事業名	街路廿日市駅通線(駅前広場)整備事業	事業開始年度	平成 22 年度
	J R 廿日市駅周辺の都市基盤整備の推進（街路廿日市駅通線（駅前広場）整備事業）	根拠法令 条例 個別計画等	都市計画法

1 事業の目的、意図

目的	【対象】誰の(何の)ために	【目指す姿・意図】(いつまでに、どういう状態に)
	廿日市駅周辺地区の市民 駅利用者 商店街利用者 など	本市の東の玄関口として、活力と魅力のある市街地を形成するため、平成28年度を目標に当該路線(駅前広場・自由通路及び周辺施設)を整備し、駅へのアクセス性、利便性の向上を図る。

2 事業の実施主体・関係団体・役割

実施主体	関係団体(パートナー)	事業実施に係る市役所(職員)の役割
市	J R 西日本旅客鉄道株式会社	- 事業実施に係る計画，設計，関係機関協議調整，地元関係者説明 - 用地取得，工事発注，現場管理，地元調整 - 施設整備完了後の施設管理

3 平成 25 年度 予算（事業の内容・コスト情報・目標到達見込）

活動内容

○街路廿日市駅通線（駅前広場）の整備

国道2号とJR廿日市駅を連絡する街路廿日市駅通線（県事業）にあわせて、交通結節点の機能強化、駅利用者の利便性の向上を図るため廿日市駅南口の駅前広場を整備する。
広場面積は約3,000㎡、広場へはバス、タクシー、障がい者用停車スペース、一般送迎用スペースなどを確保する。
平成25年度は、駅前広場整備に伴う詳細設計及び一部の用地取得を行う。

○街路廿日市駅構内線（自由通路）の整備

駅の南北に分断された地区の連絡強化を図るため自由通路を整備する。
延長は約80m、幅員は6m、あわせてエレベーター2機を設置するとともに、自由通路の設置にともない支障となるJR廿日市駅の駅舎を橋上化する。
平成25年度は、自由通路整備に伴う用地取得、駅施設の移転補償及び自由通路等の詳細設計をJRへ委託し実施する。

○事業費関連

債務負担行為

	H25	H26	H27	計
移転補償	630,000	-	270,000	900,000
用地取得	32,500	-	14,100	46,600
設計・工事委託	77,000	400,000	373,000	850,000
計	739,500	400,000	657,100	1,796,600

【歳入】

社会資本整備総合交付金（街路）	225,500	千円
街路整備事業債（合併特例債）	560,300	千円
公共施設等整備基金繰入金	33,000	千円

【歳出】

不動産鑑定評価料	700	千円
関係機関協議資料作成業務委託料	2,000	千円
自由通路等詳細設計委託料	77,000	千円
測量調査設計業務委託料	12,200	千円
事業用地管理工事	1,800	千円
用地購入費	56,800	千円

JR駅施設移転補償費

630,000 千円

家屋等補償費

38,700 千円

事務費（消耗品費）

100 千円

コスト情報（円）

項目		平成 23 年度決算	平成 24 年度予算	平成 25 年度予算	備考
財源内訳	直接事業費 A	57,715,150	66,900,000	819,300,000	
	国庫支出金	29,794,000	24,310,000	225,500,000	
	県支出金				
	借入金（市債）	25,500,000	39,000,000	560,300,000	
	その他（使用料など）		2,000,000	33,000,000	
	市（市税など）	2,421,150	1,590,000	500,000	
	人件費（按分） B	1.08 人 9,556,920	1.09 人 9,654,130	1.09 人 9,539,680	
	総事業費（A+B）	67,272,070	76,554,130	828,839,680	
ト換算単位コスト	① 人口（4月1日現在）	118,353 人	118,353 人	118,000 人	
	市民1人当たり	568	647	7,024	
	② 駅前広場利用者（H37推計）	8,820 人	8,820 人	8,820 人	
	利用者1人当たり	7,627	8,680	93,973	

到達目標

活動及び成果指標		単位	H 23 実績値	H 24 目標値	H 25 目標値	H 27 目標値	備考
活動成果	用地取得の進捗率	%	4	14	21	100	取得した面積/全体的面積
	アクセス性・利便性の向上	%	H28年度 完成目標（供用開始） 100%				