

平成 25 年度 事業シート

第5次廿日市市総合計画（後期基本計画）

基本目標 2 新たな魅力と活力を創出し、交流するはつかいち
 政策目標 1 多様な機能の発揮によって、出会いとにぎわいがあるまちに
 重点的取組 2 人をひきつけ、集まる、にぎわいをつくる

担当課名	建設部 廿日市駅北土地区画整理事務所		
予算科目目	会計	46	廿日市駅北土地区画整理特別会計
	款	1	土地区画整理費
	項	1	土地区画整理費
目	目	1	土地区画整理事業費

事業名	廿日市駅北土地区画整理事業	事業開始年度	平成 12 年度
	J R 廿日市駅周辺の都市基盤整備の推進（廿日市駅北土地区画整理事業）	根拠法令 条例 個別計画等	土地区画整理法 廿日市駅北土地区画整理施行 条例

1 事業の目的、意図

目的	【対象】誰の(何の)ために	【目指す姿・意図】(いつまでに、どういう状態に)
	・ J R 廿日市駅北周辺を利用する人	・ 道路、公園等の公共施設の整備と宅地の利用の増進を図り、広島都市圏の副都心にふさわしい、魅力ある都市拠点の形成を目指す。 (工事完成は、平成26年度末を予定)

2 事業の実施主体・関係団体・役割

実施主体	関係団体(パートナー)	事業実施に係る市役所(職員)の役割
市	土地区画整理事業関係権利者	・ 換地計画及び仮換地指定・施行地区内における建築行為等の制限に関する事務・物件等の調査及び補償・廿日市駅北土地区画整理審議会に関する事務・調査計画及び設計施工、工事の監督監理

3 平成 25 年度 予算（事業の内容・コスト情報・目標到達見込）

活動内容	<ul style="list-style-type: none"> 事業の内容 造成工事について、第6工区を引き続き実施する。（3.4ha） 工作物移転補償を引き続き進める。（2件） 宅地の使用収益を開始する。（0.9ha） 事業費関連 【歳入】 社会資本整備総合交付金 132,000 千円 電線共同溝建設負担金 75 千円 土地区画整理事業債（合併特例債他） 146,200 千円 合計 278,275 千円 【歳出】 普通設計監理等委託料 13,570 千円 普通建設工事 273,621 千円 補償金 14,308 千円 事務費 1,647 千円 合計 303,146 千円
------	---

コスト情報（円）	項目	平成 23 年度決算	平成 24 年度予算	平成 25 年度予算	備考
	直接事業費 A	940,624,358	563,473,000	303,146,000	
財源内訳	国庫支出金	522,310,000	181,500,000	132,000,000	
	県支出金	81,676,839			
	借入金（市債）	272,700,000	293,200,000	146,200,000	
	その他(使用料など)	92,867	60,000,000	75,000	
	市（市税など）	63,844,652	28,773,000	24,871,000	
	人件費(按分) B	7.30 人 64,597,700	5.90 人 52,256,300	5.90 人 51,636,800	
	総事業費(A+B)	1,005,222,058	615,729,300	354,782,800	
ト換算	① 人口(4月1日現在)	118,353 人	118,353 人	118,000 人	
	② 市民1人当たり	8,493	5,202	3,007	

到達目標	活動及び成果指標	単位	H 23 実績値	H 24 目標値	H 25 目標値	H 27 目標値	備考
	活動	宅地完成面積（全77,564m ² ）	m ²	19,721	13,000	9,000	
		道路整備延長（全5,087m）	m	996	322	1,255	
	成果	事業進捗率（使用収益開始面積率）	%	59	76	87	100
	事業進捗率（道路完成率）	%	62	68	93	100	