

平成 25 年度 事業シート

第5次廿日市市総合計画（後期基本計画）

基本目標 1 健やかな暮らしを支え、安全で快適に暮らせるはつかいち
 政策目標 5 多様な暮らしが選べ、快適に暮らせるまちに
 重点的取組 3 生活基盤施設を計画的につくり、長持ちさせる

担当課名	建設部 地籍調査課		
予算科目目	会計	01	一般会計
	款	07	土木費
	項	04	都市計画費
	目	01	都市計画総務費

事業名	道路地籍整備事業	事業開始年度	平成 25 年度
	津田地区市道等未登記道路調査	根拠法令 条例 個別計画等	国土調査法・津田地区特定環境保全公共下水道整備

1 事業の目的、意図

目的	【対象】誰の(何の)ために	【目指す姿・意図】(いつまでに、どういう状態に)
	調査対象区域の全地権者・道路管理者・公的土地情報管理機関・土地情報利活用者	佐伯地域における市道・林道・農道等の道路は、分筆や所有権移転が行われていない未登記道路が多く、道路隣接地の地権者が世代交代した現在、公共工事等の進捗に支障が生じつつある。については下水道整備計画区域がある津田地区の道路敷地とその隣接地の筆界・権原を明らかにし、国土調査法第19条5項指定の地図と土地情報を公的基礎資料として整備することにより、道路保全管理の適正化、インフラ整備等の各種行政施策を促す。

2 事業の実施主体・関係団体・役割

実施主体	関係団体(パートナー)	事業実施に係る市役所(職員)の役割
市	—	国補助金事務、計画作成、資料収集、関係部署との調整、工程監理・検査、調査成果の地権者閲覧、成果認証請求、成果の法務局送付、実行機関との契約に関わる事務。

3 平成25年度 予算(事業の内容・コスト情報・目標到達見込)

活動内容	<ul style="list-style-type: none"> 概況・予備調査、調査図素図・地籍調査票等作成(地籍調査作業規程準則及び同運用基準を準用) 調査対象道路とその隣接地(及びこれら外周の隣接地)のすべての地番及び長狭物の登記情報・土地資料を収集・精査し、現況道路形状・地形との照合で基本地図及び簿冊類を作成する。 地権者・相続権者調査、事業説明会の実施(地籍調査作業規程準則及び同運用基準を準用) 調査対象地及び外周隣接地の土地管理者・権利者を追跡調査し、事業内容を周知し協力体制を構築する。 一筆地調査・地籍測量業務の委託事務(地籍調査作業規程準則及び同運用基準を準用) 地権者通知及び現地立会による境界等調査ならびに境界標設置、地籍調査図の作成及び調査記録・簿冊類の整理。現地における地籍図根三角測量、地籍図根多角測量、地籍図根細部測量、一筆地測量の実施。 次年度における成果の地権者閲覧、国土調査法19条5項認証請求・法務局送付事務の計画作成(地籍調査作業規程準則及び同運用基準を準用)
	<ul style="list-style-type: none"> 事業期間：平成25年度～平成30年度 事業費関連
【歳入】	地籍整備推進調査費補助金 7,390 千円(規定の事業費対象項目の1/2) 臨時職員雇用保険料 4 千円
【歳出】	
(補助金対象分)	一筆地調査・測量委託料等 13,999 千円
共済費	2 千円
臨時職員賃金	287 千円
現地案内謝礼	14 千円
旅費	5 千円
資材費・混合油	367 千円
自動車燃料費	25 千円
自動車経費	40 千円
通知等郵送料	33 千円
	刈払機使用料 8 千円
	(補助金対象外分)
	共済費 10 千円
	臨時職員賃金・交通費 726 千円
	予備資材・事務・装備品消耗品 199 千円
	自動車燃料費 19 千円
	調整測量委託料等 523 千円
	刈払機使用料 3 千円

コスト情報(円)	項目		平成 23 年度決算	平成 24 年度予算	平成 25 年度予算	備考
	財源内訳	直接事業費 A	(研究・計画事務のみ)	(研究・計画事務のみ)	16,260,000	
		国庫支出金			7,390,000	
		県支出金				
		借入金(市債)				
		その他(使用料など)			4,000	
		市(市税など)	#VALUE!	#VALUE!	8,866,000	
		人件費(按分) B	0.30 人 2,654,700	0.70 人 6,199,900	2.50 人 21,880,000	
		総事業費(A+B)	#VALUE!	#VALUE!	38,140,000	
	ト換算	① 人口(4月1日現在)	118,353 人	118,353 人	118,000 人	
② 市民1人当たり		#VALUE!	#VALUE!	323		
③ 地権者数(市道等関係)		-	-	305 人		
		#VALUE!	#VALUE!	125,049		

到達目標	活動及び成果指標	単位	H 23 実績値	H 24 目標値	H 25 目標値	H 27 目標値	備考
	活動	津田地区の下水道整備計画区域の未登記道路の現地調査・測量	km ² (累計)	-	-	0.258	0.742
成果	正確な道路登記情報・地図の作成による行政基礎資料の整備	km ² (累計)	-	-	-	0.492	成果品作成は次年度