

平成 25 年度 事業シート

第5次廿日市市総合計画（後期基本計画）

基本目標 2 新たな魅力と活力を創出し、交流するはつかいち
 政策目標 1 多様な機能の発揮によって、出会いとにぎわいがあるまちに
 重点的取組 2 人をひきつけ、集まる、にぎわいをつくる

担当課名	建設部 廿日市駅北土地区画整理事務所		
予算科目	会計	46	廿日市駅北土地区画整理特別会計
	款	2	都市開発費
	項	1	都市開発費
	目	1	都市開発事業費

事業名	都市開発事業	事業開始年度	平成 12 年度
	J R 廿日市駅周辺の都市基盤整備の推進（廿日市駅北土地区画整理事業）	根拠法令 条例 個別計画等	土地区画整理法 廿日市駅北土地区画整理施行条例

1 事業の目的、意図

目的	【対象】誰の(何の)ために	【目指す姿・意図】(いつまでに、どういう状態に)
	・ J R 廿日市駅北周辺を利用する人	・ 道路、公園等の公共施設の整備と宅地の利用の増進を図り、広島都市圏の副都心にふさわしい、魅力ある都市拠点の形成を目指す。 (工事完成は、平成26年度末を予定)

2 事業の実施主体・関係団体・役割

実施主体	関係団体(パートナー)	事業実施に係る市役所(職員)の役割
市	土地区画整理事業関係権利者	・ 物件等の補償 ・ 宅地に関する調査業務、工事の監督監理

3 平成 25 年度 決算（事業の内容・コスト情報・目標到達見込）

実施した事業の内容（活動実績）	・ 事業の内容 造成工事について、第6工区の工事を実施した。（1.5ha） 工作物移転補償を実施した。（2件） 宅地の使用収益を開始した。（0.8ha） 事業費関連 【歳入】 都市開発事業債（地域開発事業債） 76,798,974 円 （長期債利子償還金（公営企業分）別途あり 1,501,026円） 【歳出】 普通設計監理等委託料 13,067,950 円 普通建設工事 27,927,306 円 普通建設工事負担金 31,358,902 円 補償金 4,193,866 円 事務費 250,950 円 合計 76,798,974 円							
	コスト情報（円）	項目		平成 24 年度決算	平成 25 年度決算①	①のうちH24から繰越	H25からH26へ繰越	
財源内訳		直接事業費 A	156,156,118	76,798,974	5,300,000			
		国庫支出金						
		県支出金						
		借入金（市債）	99,059,418	76,798,974	5,300,000			
		その他(使用料など)	57,096,700					
市（市税など）								
人件費(按分) B	1.00 人 8,772,000	1.68 人 14,256,480						
総事業費(A+B)	164,928,118	91,055,454						
ト換算	① 人口(4月1日現在)	118,000 人	117,680 人					
	② 市民1人当たり	1,398	774					
到達目標	活動及び成果指標		単位	H24実績値	H25目標値	H25実績値	H27目標値	備考
	活動	宅地完成面積（全77,564m ² ）	m ²	13,416	9,000	8,261	-	
		道路整備延長（全5,087m）	m	834	1,255	707	-	
	成果	事業進捗率（使用収益開始面積率）	%	76	87	93	100	
		事業進捗率（道路完成率）	%	78	93	97	100	