

平成 25 年度 事業シート

第5次廿日市市総合計画（後期基本計画）

基本目標 1 健やかな暮らしを支え、安全で快適に暮らせるはつかいち
政策目標 5 多様な暮らしが選べ、快適に暮らせるまちに
重点的取組 3 生活基盤施設を計画的につくり、長持ちさせる

担当課名		建設部 地籍調査課	
予算科目	予算	01	一般会計
	款	07	土木費
	項	04	都市計画費
	目	01	都市計画総務費

事業名	道路地籍整備事業	事業開始年度	平成 25 年度
	津田地区市道等未登記道路調査	根拠法令 条例 個別計画等	国土調査法・津田地区特定環境保全公共下水道整備

1 事業の目的、意図

目的	【対象】誰の(何の)ために	【目指す姿・意図】(いつまでに、どういう状態に)
	調査対象区域の全地権者・道路管理者・公的土地情報管理機関・土地情報利活用者	佐伯地域における市道・林道・農道等の道路は、分筆や所有権移転が行われていない未登記道路が多く、道路隣接地の地権者が世代交代した現在、公共工事等の進捗に支障が生じつつある。については下水道整備計画区域がある津田地区の道路敷地とその隣接地の筆界・権原を明らかにし、国土調査法第19条5項指定の地図と土地情報を公的基礎資料として整備する事により、道路保全管理の適正化、インフラ整備等の各種行政施策を促す。

2 事業の実施主体・関係団体・役割

実施主体	関係団体(パートナー)	事業実施に係る市役所(職員)の役割
市	—	国補助金事務、計画作成、資料収集、関係部署との調整、工程監理・検査、調査成果の地権者閲覧、成果認証請求、成果の法務局送付、実行機関との契約に関わる事務。

3 平成 25 年度 決算（事業の内容・コスト情報・目標到達見込）

実施した事業の内容（活動実績）	- 概況・予備調査、調査図素図・地籍調査票等作成(地籍調査作業規程準則及び同運用基準に基づく) 調査対象道路とその隣接地(及びこれら外周の隣接地)のすべての地番及び長狭物の登記情報・土地資料を収集・精査し、現況道路形状・地形との照合で基本地図及び簿冊類を作成した。 - 地権者・相続権者調査、事業説明会の実施(地籍調査作業規程準則及び同運用基準に基づく) 調査対象地及び外周隣接地の土地管理者・権利者を追跡調査し、事業内容を周知し協力体制を構築した。 - 一筆地調査・地籍測量業務の委託事務(地籍調査作業規程準則及び同運用基準に基づく) 地権者通知及び現地立会による境界等調査ならびに境界標設置、地籍調査図の作成及び調査記録・簿冊類の整理。現地における地籍図根三角測量、地籍図根多角測量、地籍図根細部測量、一筆地測量の実施。 - 次年度における成果の地権者閲覧、国土調査法19条5項認証請求・法務局送付事務の計画作成 (地籍調査作業規程準則及び同運用基準に基づく) - 事業期間：平成25年度～平成30年度 - 事業費関連										
	【歳入】		9,232,500円								
	広島県地籍調査事業費負担金		9,232,500円								
	【歳出】		15,977,286円								
	(負担金対象分)		12,237,631円		(負担金対象外分)		3,739,655円				
	(内訳)				(内訳)						
	臨時職員賃金・交通費		713,342円		共済費		11,049円				
	境界資材等消耗品		977,520円		臨時職員交通費		27,260円				
	自動車燃料費		9,569円		予備資材・事務・装備品消耗品		359,066円				
	通知等郵送料		33,000円		自動車燃料費		13,780円				
一筆地調査・測量委託料		10,500,000円		一筆地調査概況予備調査委託料等		3,328,500円					
刈払機使用料		4,200円									
コスト情報（円）	項 目		平成 24 年度決算		平成 25 年度決算①		①のうちH24から繰越		H25からH26へ繰越		
	財源内訳	直接事業費 A				15,977,286					
		国庫支出金									
		県支出金				9,232,500					
		借入金（市債）									
		その他(使用料など)									
	市（市税など）				6,744,786						
	人件費(按分) B		人		2.10 人						
	総事業費(A+B)				17,820,600						
					33,797,886						
ト換算	単位	① 人口（4月1日現在）		118,000 人		117,680 人					
		市民1人当たり				287					
		②									
到達目標	活動及び成果指標			単位	H24実績値	H 25目標値	H25実績値	H 27目標値	備考		
	活動	津田地区の下水道整備計画区域の		km ²		0.258	0.280	0.742	現地調査対象面積		
	成果	未登記道路の現地調査・測量		(累計)			0.280		成果品作成は次年度		
		正確な道路登記情報・地図の作成による行政基礎資料の整備		km ²		-		0.492			