

# 未登記家屋名義変更届

年 月 日

廿日市市長 様

住所  
届出人 氏名  
電話番号

次のとおり、表示物件の名義人を変更しましたので、旧名義人並びに新名義人連名にて届け出ます。

建物所在地番	用途	構造	床面積 (㎡)			
			1階		1階以外	
(例) 下平良一丁目11番1号	居宅	木造瓦ぶき2階建	123	45	67	89
		造ぶき階建				
		造ぶき階建				
		造ぶき階建				
		造ぶき階建				
		造ぶき階建				

名義変更の理由:【 1. 相続 2. 贈与 3. 売買 4. 法人の合併 5. その他( ) 】

※上記の理由にひとつ〇をつけてください。

新・旧の別	住所	(フリガナ) 氏名	実印	持分
旧				/
新・旧				/

- ①新所有者が廿日市市内に住民登録をしていない場合…住民票の写しを添付してください。
- ②相続の場合…被相続人(亡くなった方)の出生から死亡までの戸籍などと遺産分割協議書の写し、協議者全員の印鑑登録証明書を添付してください。ただし、遺産分割協議書の原本が確認できる場合は、印鑑登録証明書の添付は不要です。
- ③売買・贈与の場合…旧所有者は実印を押印し、印鑑登録証明書を添付してください。新所有者は認印(スタンプ印不可)を押印し、住民票の写し等を添付してください。
- ④普通借地権・定期借地権の譲渡を伴う場合…土地所有者の承諾を証する書類を添付してください。
- ⑤記載にあたっては、納税通知書に添付してある固定資産課税明細書を参考にしてください。
- ⑥未登記家屋名義変更届を提出する必要があるときや添付書類など、詳しくは市ホームページでご確認ください。
- ⑦未登記家屋の名義は、この届出を受けた年の翌年度の課税台帳から変更となります。

【添付書類確認欄】

【入力】

【点検】

<input type="checkbox"/> 住民票 <input type="checkbox"/> 遺言書 <input type="checkbox"/> 契約書 <input type="checkbox"/> 印鑑登録証明書 <input type="checkbox"/> 戸籍など <input type="checkbox"/> 遺産分割協議書 <input type="checkbox"/> その他( )		
--	--	--