平成 28 年度 事業シート

第6次廿日市市総合計画（前期基本計画）

方向性	1 くらしを守る
重点施策	3 安全で安心なまちをつくる
施策方針	1 災害に対する備えの充実

担当課名		建設部 住宅政策課	
予算科目	会計	01	一般会計
	款	07	土木費
	項	01	土木管理費
	目	02	建築指導費

事業名	耐震改修促進事業（木造耐震診断）	事業開始年度	平成 20 年度
	木造住宅の耐震化を促進する事業	根拠法令 条例 個別計画 等	耐震改修促進法 廿日市市耐震改修促進計画

1 事業の目的、意図

目的	【対象】誰の（何の）ために	【目指す姿・意図】（いつまでに、どういう状態に）
	旧耐震基準（昭和56年5月31日以前）で建築している木造住宅の所有者及び居住者	地震が起きても安心して住み続けられる住宅によって構成されるまちづくりを目指す

2 事業の実施主体・関係団体・役割

実施主体	市役所（職員）の役割	関係団体（パートナー）	関係団体（パートナー）の役割
市	・耐震化に関する知識・情報の普及・啓発・相談 ・木造住宅の耐震診断の実施	国・県 ＮＰＯ広島耐震マイスター倶楽部	耐震診断業務委託

3 平成 28 年度 決算 （事業の内容・コスト情報・目標到達見込）

実施した事業の内容（活動実績）

平成20年3月に策定した「廿日市市耐震改修促進計画」に基づき、建築物の耐震化を促進するため、市内の木造住宅について耐震診断業務委託（平成20年度から実施）及び木造住宅耐震改修補助事業（平成22年度から実施）を実施している。

・木造住宅耐震診断事業

旧耐震基準（昭和56年5月31日以前）で建築している木造住宅の所有者に対して耐震診断希望者を募集し、耐震診断を実施した。

実績等

平成20年度	募集30戸	実施30戸	
平成21年度	募集18戸	実施18戸	
平成22年度	募集18戸	実施12戸	
平成23年度	募集18戸	実施13戸	
平成24年度	募集20戸	実施17戸	
平成25年度	募集20戸	実施 9戸	
平成26年度	募集20戸	実施 9戸	
平成27年度	募集10戸	実施 4戸	
平成28年度	募集10戸	実施12戸	

・事業費関連

【歳入】

国費：社会資本整備総合交付金

項目	事業費	補助率	補助額
耐震診断	777,600 円	1/2	388,000 円
計			388,000 円

【歳出】

項目	事業費
木造住宅耐震診断業務委託	12戸 777,600 円
計	777,600 円

コスト情報（円）

項目			平成 27 年度決算	平成 28 年度決算①	①のうちH27から繰越	H28からH29へ繰越
直接事業費 A			259,200	777,600		
財源内訳	国庫支出金		129,000	388,000		
	県支出金					
	借入金（市債）					
	その他（使用料など）					
	市（市税など）		130,200	389,600		
人件費（按分）B			0.10 人 845,800	0.10 人 840,100		
総事業費（A+B）			1,105,000	1,617,700		
単位コスト換算	①	人口（4月1日現在）	117,128 人	116,947 人		
		市民1人当たり	9	14		
	②					

到達目標

	活動及び成果指標	単位	H27 実績値	H28 目標値	H28 実績値	H32 目標値	備考
活動	木造住宅耐震診断	戸/年	4	10	12	15	
成果	木造住宅耐震診断	戸	112	122	124	182	H20から累積