

平成 27 年度 事業シート

第5次廿日市市総合計画（後期基本計画）

基本目標 2 新たな魅力と活力を創出し、交流するはつかいち
 政策目標 1 多様な機能の発揮によって、出会いとにぎわいがあるまちに
 重点的取組 2 人をひきつけ、集まる、にぎわいをつくる

担当課名	建設部 都市計画課		
予算科目	会計	46	廿日市駅北土地区画整理特別会計
	款	02	都市開発費
	項	01	都市開発費
目	目	01	都市開発事業費

事業名	都市開発事業	事業開始年度	平成 12 年度
	J R 廿日市駅周辺の都市基盤整備の推進 (廿日市駅北土地区画整理事業)	根拠法令 条例 個別計画等	土地区画整理法 廿日市駅北土地区画整理施行 条例

1 事業の目的、意図

目的	【対象】誰の(何の)ために	【目指す姿・意図】(いつまでに、どういう状態に)
	・ J R 廿日市駅北周辺を利用する人	・ 道路、公園等の公共施設の整備と宅地の利用の増進を図り、広島都市圏の副都心にふさわしい、魅力ある都市拠点の形成を目指す。 (平成27年度末に換地処分)

2 事業の実施主体・関係団体・役割

実施主体	市役所(職員)の役割	関係団体(パートナー)	関係団体(パートナー)の役割
市	・ 換地計画作成・建築行為の制限に関する事務・審議会に関する事務、工事の監理監督	土地区画整理事業関係権利者	・ 市とともに、にぎわいのある街をつくる

3 平成 27 年度 決算（事業の内容・コスト情報・目標到達見込）

実施した事業の内容（活動実績）	・ 事業の内容 道路築造、駅前広場の工事を引き続き行った。					
	・ 事業費関連 【歳入】 保留地売払収入 19,907,937 円					
	【歳出】 普通設計管理等委託料 2,743,467 円 普通建設工事費 11,378,920 円 普通建設工事負担金 5,312,510 円 事務費 473,040 円 合計 19,907,937 円					
	(保留地売払収入から起債繰上償還に553,520千円充当した)					
コスト情報（円）	項目	平成 26 年度決算	平成 27 年度決算①	①のうちH26から繰越	H27からH28へ繰越	
	直接事業費 A	65,373,286	19,907,937		2,463,000	
	財源内訳	国庫支出金				
		県支出金				
		借入金(市債)				
		その他(使用料など)	65,373,286	19,907,937		2,463,000
	市(市税など)					
人件費(按分) B	1.61 人 13,804,140	0.92 人 7,781,360				
総事業費(A+B)	79,177,426	27,689,297				
ト換算	① 人口(4月1日現在)	117,182 人	117,128 人			
	② 市民1人当たり	676	236			
到達目標	活動及び成果指標	単位	H26実績値	H27目標値	H27実績値	備考
	活動	宅地完成面積(全77,564m ²)	m ²	9,312		
		道路整備延長(全5,087m ²)	m	307		
	成果	事業進捗率(使用収益開始面積)	%	100	100	100
		事業進捗率(道路完成率)	%	100	100	100