

平成 27 年度 事業シート

第5次廿日市市総合計画（後期基本計画）

基本目標 2 新たな魅力と活力を創出し、交流するはつかいち
 政策目標 1 多様な機能の発揮によって、出会いとにぎわいがあるまちに
 重点的取組 2 人をひきつけ、集まる、にぎわいをつくる

担当課名		建設部 都市計画課	
予算科目	会計	46	廿日市駅北土地区画整理特別会計
	款	02	都市開発費
	項	01	都市開発費
目	目	01	都市開発事業費

事業名	都市開発事業	事業開始年度	平成 12 年度
	J R 廿日市駅周辺の都市基盤整備の推進 (廿日市駅北土地区画整理事業)	根拠法令 条例 個別計画等	土地区画整理法 廿日市駅北土地区画整理施行 条例

1 事業の目的、意図

目的	【対象】誰の(何の)ために	【目指す姿・意図】(いつまでに、どういう状態に)
	・ J R 廿日市駅北周辺を利用する人	・ 道路、公園等の公共施設の整備と宅地の利用の増進を図り、広島都市圏の副都心にふさわしい、魅力ある都市拠点の形成を目指す。 (平成27年度末に換地処分)

2 事業の実施主体・関係団体・役割

実施主体	市役所(職員)の役割	関係団体(パートナー)	関係団体(パートナー)の役割
市	・換地計画作成・建築行為の制限に関する事務・審議会に関する事務、工事の監理監督	土地区画整理事業関係権利者	・市とともに、にぎわいのある街をつくる

3 平成 27 年度 決算（事業の内容・コスト情報・目標到達見込）

実施した事業の内容（活動実績）	・事業の内容 道路築造、駅前広場の工事を引き続き行った。
	・事業費関連 【歳入】 保留地売払収入 19,907,937 円

【歳出】	普通設計管理等委託料	2,743,467 円
	普通建設工事費	11,378,920 円
	普通建設工事負担金	5,312,510 円
	事務費	473,040 円
	合計	19,907,937 円

(保留地売払収入から起債繰上償還に553,520千円充当した)

コスト情報（円）	項目	平成 26 年度決算	平成 27 年度決算①	①のうちH26から繰越	H27からH28へ繰越
	財源内訳	直接事業費 A	65,373,286	19,907,937	
国庫支出金					
県支出金					
借入金(市債)					
その他(使用料など)		65,373,286	19,907,937		2,463,000
	市(市税など)				
人件費(按分) B		1.61 人	0.92 人		
		13,804,140	7,781,360		
	総事業費(A+B)	79,177,426	27,689,297		
ト換算	① 人口(4月1日現在)	117,182 人	117,128 人		
	② 市民1人当たり	676	236		

到達目標	活動及び成果指標	単位	H26実績値	H27目標値	H27実績値	備考
	活動	宅地完成面積(全77,564m ²)	m ²	9,312		
道路整備延長(全5,087m ²)		m	307			
成果	事業進捗率(使用収益開始面積)	%	100	100	100	
	事業進捗率(道路完成率)	%	100	100	100	