

平成 27 年度 事業シート

第5次廿日市市総合計画（後期基本計画）

基本目標 1 健やかな暮らしを支え、安全で快適に暮らせるはつかいち
政策目標 1 安全で安心して暮らせるまちに
重点的取組 2 災害に強いまちをつくる

担当課名		建設部 住宅政策課	
予算科目	予	01	一般会計
	算	07	土木費
	科	01	土木管理費
	目	02	建築指導費

事業名	耐震改修促進事業（木造耐震改修事業） 木造住宅の耐震化を促進する事業	事業開始年度	平成 22 年度
		根拠法令 条例 個別計画等	耐震改修促進法 廿日市市耐震改修促進計画

1 事業の目的、意図

目的	【対象】誰の(何の)ために	【目指す姿・意図】(いつまでに、どういう状態に)
	旧耐震基準（昭和56年5月31日以前）で建築している木造住宅の所有者及び居住者	地震が起きても安心して住み続けられる住宅によって構成されるまちづくりを目指す

2 事業の実施主体・関係団体・役割

実施主体	市役所（職員）の役割	関係団体（パートナー）	関係団体（パートナー）の役割
市	耐震化に関する知識・情報の普及・啓発・相談 木造住宅の耐震改修補助金の交付	国・県	社会資本総合整備交付金の申請等

3 平成 27 年度 決算（事業の内容・コスト情報・目標到達見込）

実施した事業の内容（活動実績）

平成20年3月に策定した「廿日市市耐震改修促進計画」に基づき、建築物の耐震化を促進するため、市内の木造住宅について耐震診断業務委託（平成20年度から実施）及び木造住宅耐震改修補助事業（平成22年度から実施）を実施する。

・木造住宅耐震改修事業

旧耐震基準（昭和56年5月31日以前）で建築している木造住宅について耐震改修する者に対して耐震改修費（上限30万円）を補助した。また、この工事と併せて住宅リフォームを行う場合には、リフォーム費（上限20万円）を補助した。

実績等	平成22年度	募集 5戸	実施4戸（平成23年度繰越）
	平成23年度	募集10戸	実施2戸
	平成24年度	募集10戸	実施4戸
	平成25年度	募集10戸	実施4戸
	平成26年度	募集 6戸	実施2戸
	平成27年度	募集10戸	実施2戸

・事業費関連

【歳入】

国費：社会資本整備総合交付金			
項 目	事業費	補助率	補助額
耐震改修	600,000 円	1/2	300,000 円
耐震改修(リフォーム分)	305,000 円	1/2	152,000 円
計			452,000 円

【歳出】

項 目	補助額	
木造住宅耐震改修事業補助	905,000 円	905,000 円
うちリフォーム上乗せ分	305,000 円	
計		905,000 円

コスト情報（円）

項 目		平成 26 年度決算	平成 27 年度決算①	①のうちH26から繰越	H27からH28へ繰越
財源内訳	直接事業費 A	1,000,000	905,000		
	国庫支出金	500,000	452,000		
	県支出金				
	借入金（市債）				
	その他(使用料など)				
	市（市税など）	500,000	453,000		
人件費(按分) B		0.10 人 857,400	0.10 人 845,800		
総事業費(A+B)		1,857,400	1,750,800		
単位 ト換算 コス	① 人口（4月1日現在）	117,182 人	117,128 人		
	市民1人当たり	16	15		
	②				

到達目標

活動及び成果指標		単位	H26実績値	H27目標値	H27実績値	備考
活動 成果	木造住宅耐震改修	戸/年	2	10	2	(段階的耐震改修含む)
	木造住宅耐震改修	戸	16	26	18	(段階的耐震改修含む)