

## A-1 位 置

## 世界測地系

資料 国土地理院

方 位	経 緯 度	
東 端	東経 132° 21' 04"	北緯 34° 21' 04"
西 端	東経 132° 2' 11"	北緯 34° 30' 5"
南 端	東経 132° 16' 27"	北緯 34° 13' 53"
北 端	東経 132° 7' 32"	北緯 34° 35' 00"
市役所の位置 (下平良一丁目11番1号)	東経 132° 19' 54"	北緯 34° 20' 55"

注1 2002年(平成14年)年4月1日から測量法改正により、日本測地系から世界測地系へ変更

## A-2 面 積

(単位 km<sup>2</sup>)

資料 国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」

区 分	2008年(平成20年)	2009年(平成21年)	2010年(平成22年)	2011年(平成23年)	2012年(平成24年)
<b>廿日市市</b>	489.36	489.36	489.36	489.36	<b>489.36</b>
廿日市地域	47.89	47.89	47.89	47.89	<b>47.89</b>
佐伯地域	194.83	194.83	194.83	194.83	<b>194.83</b>
吉和地域	145.50	145.50	145.50	145.50	<b>145.50</b>
大野地域	70.75	70.75	70.75	70.75	<b>70.75</b>
宮島地域	30.39	30.39	30.39	30.39	<b>30.39</b>
広 島 県	8,479.05	8,479.27	8,479.58	8,479.70	<b>8,479.73</b>
全 国	377,943.57	377,946.51	377,950.10	377,954.84	<b>377,959.91</b>

注1 各年10月1日現在

## A-3 都市計画区域及び用途地域

(単位 ha、%)

資料 都市計画課

地域・区域別		面積	容積率/建ぺい率	
広島圏都市計画区域 (廿日市・大野地域分)	都市計画区域	4,759.0	—	
	市街化区域	2,099.1	—	
	用途地域	第一種低層住居専用地域	579.5	80/40 80/50 100/50 1)
		第二種低層住居専用地域	17.8	100/60 150/60
		第一種中高層住居専用地域	270.3	150/60 200/40 200/60
		第二種中高層住居専用地域	58.4	200/40 200/60
		第一種住居地域	651.2	200/60
		第二種住居地域	11.3	200/60
		準住居地域	2.8	200/60
		近隣商業地域	131.9	200/80 300/80
		商業地域	48.3	300/80 400/80
		準工業地域	201.2	200/60
工業地域	126.4	200/60		
市街化調整区域	2,659.9	400/70		
佐伯都市計画区域	都市計画区域	3,887.0	—	
	用途地域	第一種低層住居専用地域	29.0	100/50
		第一種中高層住居専用地域	23.0	200/60
		第二種中高層住居専用地域	22.0	200/60
		第一種住居地域	105.0	200/60
		近隣商業地域	14.0	200/80
		商業地域	5.9	300/80
		準工業地域	33.0	200/60
		工業地域	29.0	200/60
用途地域の指定のない区域	3,626.1	400/70		
宮島都市計画区域	都市計画区域	3,039.0	—	
	用途地域の指定のない区域	3,039.0	400/70	

注1 2013年(平成25年)1月1日現在

2 1)第一種低層住居専用地域は地区計画の要件により 80/40 が適用されるところがある。

## A-4 地目別土地面積

資料 課税課

年次	総面積	田	畑	宅地	山林	原野	雑種地	その他
	Km <sup>2</sup>	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
2001年(平成13年)	48	176	64	703	1,284	26	1,037	1,499
2002 ( 14 )	48	175	63	705	1,282	26	1,036	1,502
2003 ( 15 )	48	173	64	708	1,279	26	1,037	1,502
2004 ( 16 )	388	953	227	1,051	11,688	78	762	24,063
2005 ( 17 )	388	946	227	1,068	11,699	78	728	24,076
2006 ( 18 )	489	971	325	1,521	14,065	79	955	31,021
2007 ( 19 )	489	966	322	1,531	14,037	79	955	31,046
2008 ( 20 )	489	954	320	1,539	14,023	85	954	31,057
2009 ( 21 )	489	947	324	1,543	14,051	90	902	31,076
2010 ( 22 )	489	946	323	1,547	14,052	91	896	31,078
2011 ( 23 )	489	945	325	1,549	14,045	92	895	31,085
<b>2012 ( 24 )</b>	<b>489</b>	<b>942</b>	<b>325</b>	<b>1,547</b>	<b>14,087</b>	<b>92</b>	<b>911</b>	<b>31,032</b>

注1 各年1月1日現在

## A-5 課税地積

(単位 m<sup>2</sup>)

資料 課税課

年次	総面積	宅地				
		総数	商業地区	住宅地区	工業地区	村落地区
2006年(平成18年)	94,048,287	13,505,454	567,089	9,098,654	1,510,963	2,328,748
2007年 ( 19 )	93,913,933	13,603,029	567,527	9,176,510	1,511,205	2,347,787
2008年 ( 20 )	94,006,019	13,729,793	570,159	9,275,162	1,528,778	2,355,694
2009年 ( 21 )	93,761,286	13,751,763	578,330	9,318,133	1,535,271	2,320,029
2010年 ( 22 )	93,683,862	13,776,149	574,883	9,295,863	1,581,701	2,323,702
2011年 ( 23 )	93,593,959	13,782,711	642,521	9,537,518	1,670,578	1,932,094
<b>2012年 ( 24 )</b>	<b>93,259,042</b>	<b>13,738,671</b>	<b>747,297</b>	<b>9,401,598</b>	<b>1,650,978</b>	<b>1,938,798</b>

年次	田	畑	山林	原野	雑種地	その他
2006年(平成18年)	8,436,443	2,765,565	60,006,049	524,566	7,562,356	1,247,854
2007年 ( 19 )	8,400,348	2,741,278	59,825,987	521,713	7,576,249	1,245,329
2008年 ( 20 )	8,291,413	2,721,406	59,833,725	581,414	7,602,885	1,245,383
2009年 ( 21 )	8,242,991	2,736,995	59,932,014	608,472	7,251,584	1,237,467
2010年 ( 22 )	8,220,417	2,715,206	59,925,967	616,820	7,193,169	1,236,134
2011年 ( 23 )	8,204,237	2,723,270	59,860,672	613,320	7,173,557	1,236,192
<b>2012年 ( 24 )</b>	<b>8,178,853</b>	<b>2,706,749</b>	<b>59,532,264</b>	<b>616,089</b>	<b>7,251,481</b>	<b>1,234,935</b>

注1 各年1月1日現在

2 法定免税点をこえるものである。

## A-6 宅地に関する調べ

資料 課税課

区分		地積 (A) (㎡)	決定価格 (B) (千円)	1 m <sup>2</sup> 当たりの 平均価格 B/A (千円)
商業地区	繁華街			
	高度商業地区Ⅰ			
	高度商業地区Ⅱ			
	普通商業地区	747,297	51,071,687	68
	<b>計</b>	<b>747,297</b>	<b>51,071,687</b>	<b>68</b>
住宅地区	併用住宅地区	646,405	34,614,555	54
	普通住宅地区	8,755,193	308,979,943	35
	<b>計</b>	<b>9,401,598</b>	<b>343,594,498</b>	<b>37</b>
工業地区	大工場地区	265,355	6,486,885	24
	中小工場地区	1,385,623	48,054,284	35
	家内工業地区			
	<b>計</b>	<b>1,650,978</b>	<b>54,541,169</b>	<b>33</b>
村落地区	集団地区			
	村落地区	1,938,798	13,383,540	7
	<b>計</b>	<b>1,938,798</b>	<b>13,383,540</b>	<b>7</b>

注1 2012年(平成24年)1月1日現在  
 2 法定免税点をこえるものである。

## A-7 農地転用状況

(単位 件、㎡)

資料 農業委員会

年次	総数		一般住宅		商工業用地		公共用その他用地	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
2007年(平成19年度)	131	59,313	67	32,276	11	8,157	53	18,880
2008 ( 20 )	143	75,111	77	35,377	8	5,969	58	33,765
2009 ( 21 )	87	39,975	56	13,888	2	2,711	29	23,375
2010 ( 22 )	91	32,815	53	17,849	1	1,833	37	13,132
2011 ( 23 )	104	47,112	75	30,675	7	8,755	22	7,682
<b>2012 ( 24 )</b>	<b>102</b>	<b>36,536</b>	<b>74</b>	<b>25,789</b>	-	-	<b>28</b>	<b>10,747</b>
廿日市地域	47	14,597	37	12,460	-	-	10	2,137
佐伯地域	13	4,041	7	2,726	-	-	6	1,315
吉和地域	1	528	-	-	-	-	1	528
大野地域	40	17,167	30	10,603	-	-	10	6,564
宮島地域	1	203	-	-	-	-	1	203

注1 単位未満の数値は切り捨てとしたため、総数とその内訳の合計とが一致しない場合がある。

## A-8 市域面積の変遷

資料 広報統計課

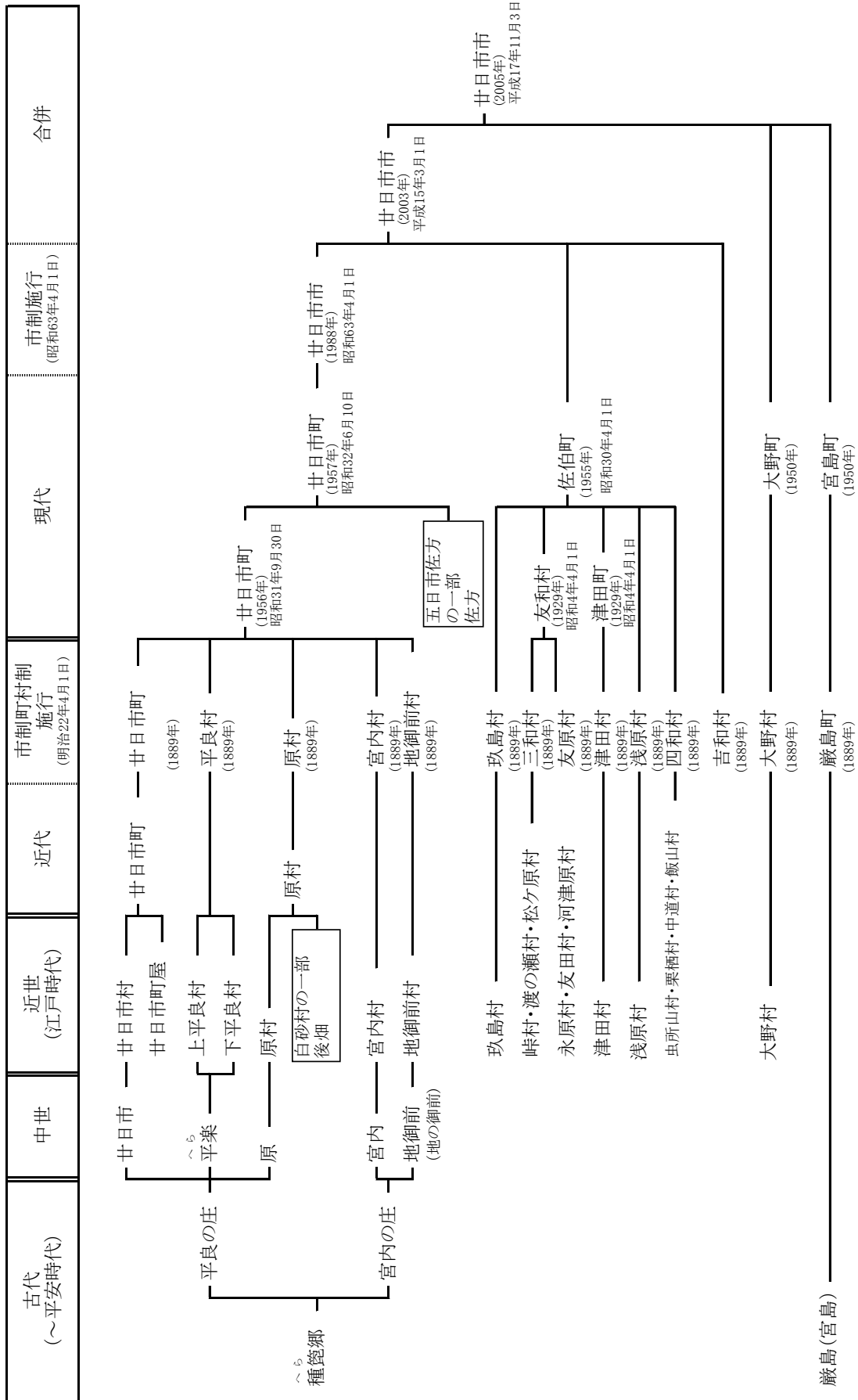
年次	面積(km <sup>2</sup> )	変遷事由	県告示(年月日)
1955年(昭和30年)	42.89	廿日市町(1.16km <sup>2</sup> )、平良村(7.25km <sup>2</sup> )、原村(12.35km <sup>2</sup> )、 宮内村(17.44km <sup>2</sup> )、地御前村(4.69km <sup>2</sup> )	
1957 ( 32 )	45.74	五日市町大字佐方の区域の一部を編入(2.85km <sup>2</sup> )	第320号32. 5. 31
1965 ( 40 )	45.80	榎之窪地先(58,363.5m <sup>2</sup> )	第965号39.12. 8
1966 ( 41 )	45.80	田屋地先(7,067.49m <sup>2</sup> ) 阿品地先(462.75m <sup>2</sup> )	第316号40. 4. 16 第316号40. 4. 30
1967 ( 42 )	45.83	扇新開地先(29,361.247m <sup>2</sup> )	第1079号41.12. 23
1968 ( 43 )	45.91	阿品新開地(83,982.08m <sup>2</sup> )	第180号43. 3. 8
1969 ( 44 )	46.01	田尻地先(80,909.88m <sup>2</sup> )	第683号44. 9. 9
1973 ( 48 )	46.03	旗の浦地先(853.89m <sup>2</sup> )	第896号47.10. 27
		扇新開地先(1,132.52m <sup>2</sup> )	〃
		〃 (1,497.53m <sup>2</sup> )	〃
		南町地先(402.09m <sup>2</sup> )	〃
		田屋地先(14,630.75m <sup>2</sup> )	第621号48. 8. 24
		鱈浜地先(7,268m <sup>2</sup> )	〃
		阿品地先(167m <sup>2</sup> )	〃
		阿品新開地先(506m <sup>2</sup> )	〃
1975 ( 50 )	46.05	阿品地先(167.00m <sup>2</sup> )	第388号50. 4. 22
		阿品新開地先(506.00m <sup>2</sup> )	〃
		南町地先(10,626.49m <sup>2</sup> )	〃
		扇新開地先(2,163.22m <sup>2</sup> )	第456号50. 5. 16
1977 ( 52 )	47.01	榎之窪地先(9,954.16m <sup>2</sup> )	第304号52. 5. 4
		昭南新開(536,725.85m <sup>2</sup> )	〃
		昭北新開(399,358.99m <sup>2</sup> )	〃
		大野町字福面83の8の区域を編入(18,852m <sup>2</sup> )	第488号52. 7. 8
1984 ( 59 )	47.02	住吉一丁目地先(4,069.67m <sup>2</sup> )	第746号59. 8. 2
1985 ( 60 )	47.01	地御前字阿品・字阿品台の区域の一部を大野町へ分離 (14,912.72m <sup>2</sup> )	第1号60. 1. 10
		大野町字福面の区域の一部を編入(8,910.95m <sup>2</sup> )	〃
1988 ( 63 )	47.66	従来の5万分の1の地形図上でプラニメーターにより測定 したものを、2万5千分の1地形図上でデジタルイザにより 測定したことによる較差(0.65km <sup>2</sup> )	
1989 (平成元年)	47.66	佐方字精石山の区域の一部を広島市へ分離(1,538.17m <sup>2</sup> ) 広島市佐伯区屋代二丁目の区域の一部を編入(1,538.17m <sup>2</sup> )	第380号元. 3. 27 〃
1994 ( 3 )	47.67	地御前五丁目地先(11,313.34m <sup>2</sup> )	第838号 3. 7. 11
1995 ( 4 )	47.73	串戸一丁目地先(62,155.86m <sup>2</sup> )	第331号 4. 3. 19
1996 ( 6 )	47.77	串戸一丁目地先(33,604.42m <sup>2</sup> )	第88号 6. 1. 31
1998 ( 10 )	47.89	木材港北1076の地先(125,016m <sup>2</sup> )	第1127号 9.11. 4
2003 ( 15 )	388.22	佐伯町(194.83km <sup>2</sup> )、吉和村(145.50km <sup>2</sup> )を編入	総務省告示 第75号 15. 1. 29
2005 ( 17 )	489.36	大野町(70.75km <sup>2</sup> )を編入	総務省告示 第424号 17. 4. 8
		宮島町(30.39km <sup>2</sup> )を編入	第858号 17. 8. 8

注1 昭和30年面積は建設庁地理調査所および総理府統計局が、戦後修正を施した5万分の1地形図(応急修正版)上に  
おいて新たに測定した平面面積(10月1日現在)

2 昭和35年以降面積は国土地理院公表数値(10月1日現在)

# A-9 沿革

資料 文化スポーツ課



## A-10 気象状況

(単位 °C、%、mm)

資料 消防本部警防課

年次・月	平均気温	平均湿度	総降水量
1997年(平成9年)	16.1	71.2	1,813.5
1998 ( 10 )	17.0	70.3	1,637.5
1999 ( 11 )	16.1	71.3	1,839.5
2000 ( 12 )	16.2	70.2	1,138.0
2001 ( 13 )	16.1	71.2	1,531.5
2002 ( 14 )	16.3	66.4	1,288.0
2003 ( 15 )	15.9	69.4	1,682.0
2004 ( 16 )	17.3	67.7	1,915.5
2005 ( 17 )	16.0	70.9	1,198.8
2006 ( 18 )	16.4	74.5	1,985.0
2007 ( 19 )	16.9	74.8	979.0
2008 ( 20 )	16.4	74.2	1,192.0
2009 ( 21 )	16.0	69.3	1,464.0
2010 ( 22 )	16.1	67.1	1,595.0
2011 ( 23 )	15.7	66.2	1,402.0
<b>2012 ( 24 )</b>	<b>15.6</b>	<b>64.8</b>	<b>1,471.0</b>
月別の状況			
2012年(平成24年)			
1月	4.6	61.3	9.5
2月	4.0	65.5	99.5
3月	8.3	63.8	120.5
4月	14.2	61.1	168.5
5月	18.7	60.3	46.0
6月	22.3	72.2	232.5
7月	26.5	74.4	347.5
8月	28.6	65.8	120.5
9月	24.8	65.8	86.5
10月	18.4	58.6	61.5
11月	11.4	62.2	102.0
12月	5.2	66.3	76.5