

A - 1 位 置

日本測地系（測量法改正前）

資料 国土地理院「日本の市区町村位置情報要覧」

方 位	経 緯 度				
東 端	東経	132° 21	27	北緯	34° 20 44
西 端	東経	132° 2	20	北緯	34° 29 53
南 端	東経	132° 16	36	北緯	34° 13 41
北 端	東経	132° 7	42	北緯	34° 34 46
市役所の位置 (下平良一丁目11番1号)	東経	132° 20	3	北緯	34° 20 43

- 注1 平成12年11月発行「日本の市区町村位置情報要覧」による
 2 2005年(平成17年)11月3日の合併に合わせて組み替えたもの

世界測地系（測量法改正後）

方 位	経 緯 度				
東 端	東経	132° 21	18	北緯	34° 20 56
西 端	東経	132° 2	11	北緯	34° 30 4
南 端	東経	132° 16	27	北緯	34° 13 53
北 端	東経	132° 7	33	北緯	34° 34 57
市役所の位置 (下平良一丁目11番1号)	東経	132° 19	54	北緯	34° 20 55

- 注1 平成12年11月発行「日本の市区町村位置情報要覧」の数値を、平成14年4月1日施行の測量法改正に合わせ、世界測地系に基づく数値に改めたもの
 2 2005年(平成17年)11月3日の合併に合わせて組み替えたもの

A - 2 面 積

(単位 km²)

資料 国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」

区 分	2004年(平成16年)	2005年(平成17年)	2006年(平成18年)	2007年(平成19年)	2008年(平成20年)
廿日市市	489.36	489.36	489.36	489.36	489.36
廿日市地域	47.89	47.89	47.89	47.89	47.89
佐伯地域	194.83	194.83	194.83	194.83	194.83
吉和地域	145.50	145.50	145.50	145.50	145.50
大野地域	70.75	70.75	70.75	70.75	70.75
宮島地域	30.39	30.39	30.39	30.39	30.39
広 島 県	8,477.75	8,477.92	8,478.52	8,479.03	8,479.05
全 国	377,906.97	377,914.78	377,923.14	377,929.99	377,943.57

- 注1 各年10月1日現在

A - 3 都市計画区域及び用途地域

(単位 ha, %)

資料 都市計画課

地域・区域別		面積	容積率 / 建ぺい率			
広島圏都市計画区域 (廿日市市域分)	都市計画区域	2,705.0	-			
	市街化区域	1,323.9	-			
	用途地域	第一種低層住居専用地域	377.4	100/50	1)	
		第二種低層住居専用地域	21.4	150/60		
		第一種中高層住居専用地域	170.1	200/40	200/60	
		第二種中高層住居専用地域	54.1	200/40	200/60	
		第一種住居地域	369.0	200/60		
		第二種住居地域	11.3	200/60		
		近隣商業地域	99.3	200/80	300/80	
		商業地域	15.3	300/80	400/80	
		準工業地域	148.3	200/60		
工業地域	57.7	200/60				
市街化調整区域	1,381.1	400/70				
広島圏都市計画区域 (大野地域分)	都市計画区域	2,048.0	-			
	市街化区域	758.2	-			
	用途地域	第一種低層住居専用地域	210.9	80/40	80/50	100/50
		第二種低層住居専用地域	1.2	100/60		
		第一種中高層住居専用地域	99.8	200/60		
		第二種中高層住居専用地域	2.0	200/60		
		第一種住居地域	282.7	200/60		
		準住居地域	0.9	200/60		
		近隣商業地域	28.6	200/80	300/80	
		商業地域	24.1	400/80		
		準工業地域	77.0	200/60		
工業地域	31.0	200/60				
市街化調整区域	1,289.8	400/70				
佐伯都市計画区域	都市計画区域	3,887.0	-			
	用途地域	第一種低層住居専用地域	29.0	100/50		
		第一種中高層住居専用地域	23.0	200/60		
		第二種中高層住居専用地域	22.0	200/60		
		第一種住居地域	105.0	200/60		
		近隣商業地域	14.0	200/80		
		商業地域	5.9	300/80		
		準工業地域	33.0	200/60		
		工業地域	29.0	200/60		
用途地域の指定のない区域	3,626.1	400/70				
宮島都市計画区域	都市計画区域	3,039.0	-			
	用途地域の指定のない区域	3,039.0	400/70			

注1 2009年(平成21年)1月1日現在

2 1)第一種低層住居専用地域は地区計画の要件により 80/40 が適用されるところがある。

A - 4 地目別土地面積

資料 資産税課

年 次	総面積	田	畑	宅 地	山 林	原 野	雑種地	その他
	Km ²	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
1999年(平成11年)	48	180	64	675	1,265	25	1,703	877
2000 (12)	48	179	64	676	1,290	25	1,694	861
2001 (13)	48	176	64	703	1,284	26	1,037	1,499
2002 (14)	48	175	63	705	1,282	26	1,036	1,502
2003 (15)	48	173	64	708	1,279	26	1,037	1,502
2004 (16)	388	953	227	1,051	11,688	78	762	24,063
2005 (17)	388	946	227	1,068	11,699	78	728	24,076
2006 (18)	489	971	325	1,521	14,065	79	955	31,021
2007 (19)	489	966	322	1,531	14,037	79	955	31,046
2008 (20)	489	954	320	1,539	14,023	85	954	31,057

注 1 各年1月1日現在

A - 5 課 税 地 積

(単位 m²)

資料 資産税課

年 次	総面積	宅 地				
		総 数	商業地区	宅地地区	工業地区	村落地区
2006年(平成18年)	94,048,287	13,505,454	567,089	9,098,654	1,510,963	2,328,748
2007年(19)	93,913,933	13,603,029	567,527	9,176,510	1,511,205	2,347,787
2008年(20)	94,006,019	13,729,793	570,159	9,275,162	1,528,778	2,355,694

年 次	田	畑	山 林	原 野	雑種地	その他
2006年(平成18年)	8,436,443	2,765,565	60,006,049	524,566	7,562,356	1,247,854
2007年(19)	8,400,348	2,741,278	59,825,987	521,713	7,576,249	1,245,329
2008年(20)	8,291,413	2,721,406	59,833,725	581,414	7,602,885	1,245,383

注 1 各年1月1日現在

2 法定免税点をこえるものである。

A - 6 宅地に関する調べ

資料 資産税課

区 分		地 積 (A) (m ²)	決 定 価 格 (B) (千 円)	1 m ² 当たりの 平均価格 B / A (千円)
商業地区	繁 華 街	21,722	2,770,323	127
	高 度 商 業 地 区 1	-	-	-
	高 度 商 業 地 区	-	-	-
	普 通 商 業 地 区	548,437	49,285,266	89
	計	570,159	52,055,589	91
住宅地区	併 用 住 宅 地 区	623,983	40,063,624	64
	高 級 住 宅 地 区	-	-	-
	普 通 住 宅 地 区	8,651,179	399,976,117	46
	計	9,275,162	440,039,741	47
工業地区	大 工 場 地 区	281,681	8,401,169	29
	中 小 工 場 地 区	1,247,097	56,512,689	45
	家 内 工 業 地 区	-	-	-
	計	1,528,778	64,913,858	42
村落地区	集 団 地 区	-	-	-
	村 落 地 区	2,355,694	21,285,710	9
	計	2,355,694	21,285,710	9

注1 2008年(平成20年)1月1日現在
 2 法定免税点をこえるものである。

A - 7 農地転用状況

(単位 件, m²)

資料 農業委員会

年 次	総 数		一般住宅		商工業用地		公共用その他用地	
	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積
2006年(平成18年)	153	66,108	84	36,775	-	-	69	29,332
2007 (19)	131	59,313	67	32,276	11	8,157	53	18,880
2008 (20)	143	75,111	77	35,377	8	5,969	58	33,765
甘日市地域	73	30,419	42	19,769	5	3,844	26	6,806
佐伯地域	26	24,660	7	2,687	-	-	19	21,973
吉和地域	1	2,577	1	2,577	-	-	0	0
大野地域	43	17,455	27	10,344	3	2,125	13	4,986
宮島地域	-	-	-	-	-	-	-	-

注1 単位未満の数値は切り捨てとしたため、総数とその内訳の合計とが一致しない場合がある。

A - 8 市域面積の変遷

資料 総合政策課

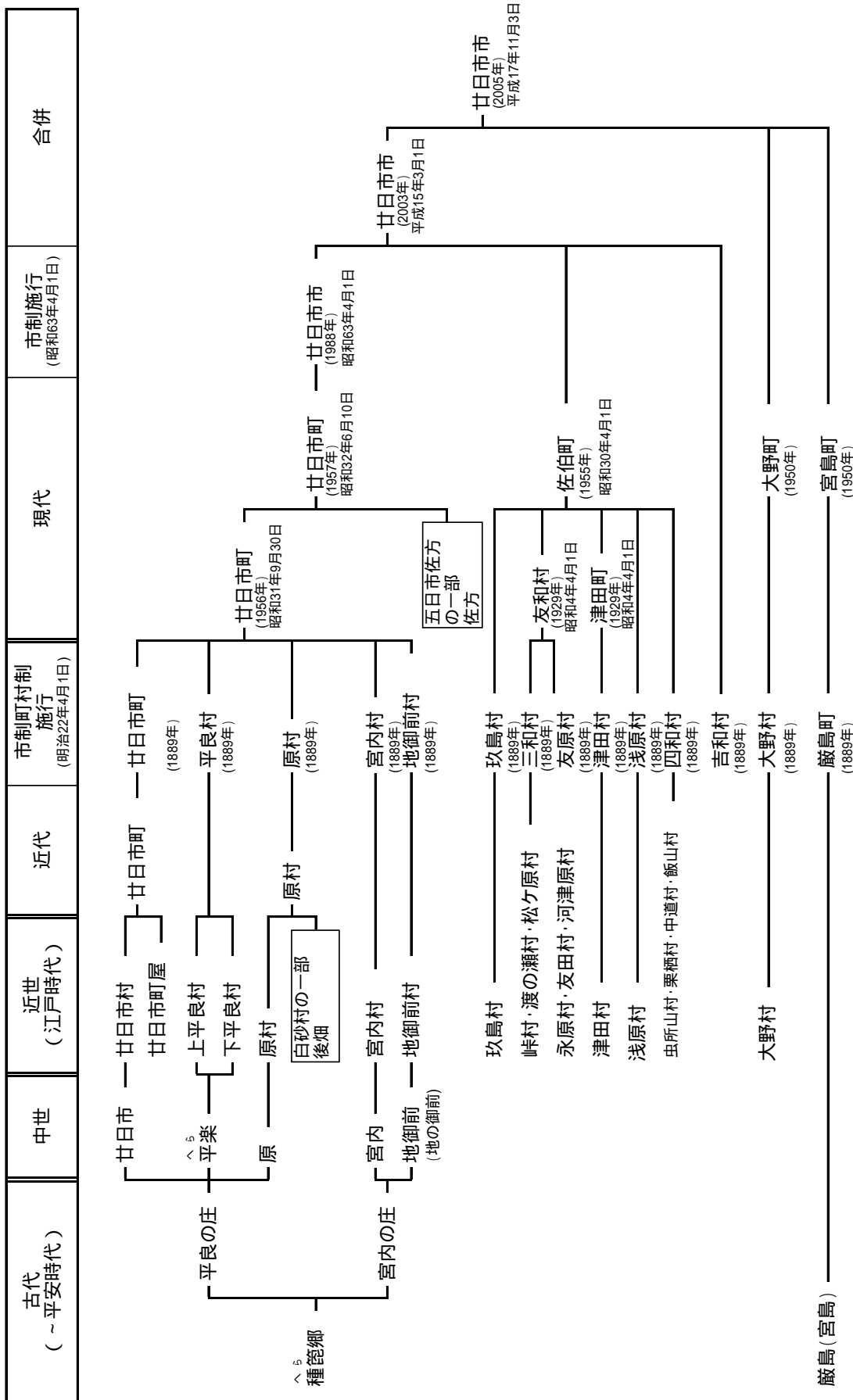
年次	面積(km ²)	変遷事由	県告示(年月日)
1955年(昭和30年)	42.89	廿日市町(1.16km ²), 平良村(7.25km ²), 原村(12.35km ²), 宮内村(17.44km ²), 地御前村(4.69km ²)	
1957 (32)	45.74	五日市町大字佐方の区域の一部を編入(2.85km ²)	第320号32. 5. 31
1965 (40)	45.80	榎之窪地先(58,363.5m ²)	第965号39.12. 8
1966 (41)	45.80	田屋地先(7,067.49m ²) 阿品地先(462.75m ²)	第316号40. 4. 16 第316号40. 4. 30
1967 (42)	45.83	扇新開地先(29,361.247m ²)	第1079号41.12.23
1968 (43)	45.91	阿品新開地(83,982.08m ²)	第180号43. 3. 8
1969 (44)	46.01	田尻地先(80,909.88m ²)	第683号44. 9. 9
1973 (48)	46.03	旗の浦地先(853.89m ²) 扇新開地先(1,132.52m ²) " (1,497.53m ²) 南町地先(402.09m ²) 田屋地先(14,630.75m ²) 鯖浜地先(7,268m ²) 阿品地先(167m ²) 阿品新開地先(506m ²)	第896号47.10.27 " " " 第621号48. 8. 24 " " "
1975 (50)	46.05	阿品地先(167.00m ²) 阿品新開地先(506.00m ²) 南町地先(10,626.49m ²) 扇新開地先(2,163.22m ²)	第388号50. 4. 22 " " 第456号50. 5. 16
1977 (52)	47.01	榎之窪地先(9,954.16m ²) 昭南新開(536,725.85m ²) 昭北新開(399,358.99m ²) 大野町字福面83の8の区域を編入(18,852m ²)	第304号52. 5. 4 " " 第488号52. 7. 8
1984 (59)	47.02	住吉一丁目地先(4,069.67m ²)	第746号59. 8. 2
1985 (60)	47.01	地御前字阿品・字阿品台の区域の一部を大野町へ分離(14,912.72m ²) 大野町字福面の区域の一部を編入(8,910.95m ²)	第1号60. 1. 10 "
1988 (63)	47.66	従来の5万分の1の地形図上でプランメーターにより測定したものを, 2万5千分の1地形図上でデジタルタイザにより測定したことによる較差(0.65km ²)	
1989 (平成元年)	47.66	佐方字精石山の区域の一部を広島市へ分離(1,538.17m ²) 広島市佐伯区屋代二丁目の区域の一部を編入(1,538.17m ²)	第380号元. 3. 27 "
1994 (3)	47.67	地御前五丁目地先(11,313.34m ²)	第838号 3. 7. 11
1995 (4)	47.73	串戸一丁目地先(62,155.86m ²)	第331号 4. 3. 19
1996 (6)	47.77	串戸一丁目地先(33,604.42m ²)	第88号 6. 1. 31
1998 (10)	47.89	木材港北1076の地先(125,016m ²)	第1127号 9.11. 4
2003 (15)	388.22	佐伯町(194.83km ²), 吉和村(145.50km ²)を編入	総務省告示 第75号 15. 1. 29
2005 (17)	489.36	大野町(70.75km ²)を編入 宮島町(30.39km ²)を編入	総務省告示 第424号 17. 4. 8 第858号 17. 8. 8

注1 昭和30年面積は建設庁地理調査所および総理府統計局が, 戦後修正を施した5万分の1地形図(応急修正版)上において新たに測定した平面面積(10月1日現在)

2 昭和35年以降面積は国土地理院公表数値(10月1日現在)

A - 9 沿 革

資料 文化スポーツ課



A - 10 気 象 状 況

(単位 , % , mm)

資料 廿日市市消防本部

年 次・月	平均気温	平均湿度	総降水量
1997年(平成 9年)	16.1	71.2	1,813.5
1998 (10)	17.0	70.3	1,637.5
1999 (11)	16.1	71.3	1,839.5
2000 (12)	16.2	70.2	1,138.0
2001 (13)	16.1	71.2	1,531.5
2002 (14)	16.3	66.4	1,288.0
2003 (15)	15.9	69.4	1,682.0
2004 (16)	17.3	67.7	1,915.5
2005 (17)	16.0	-	1,198.8
2006 (18)	16.4	74.5	1,985.0
2007 (19)	16.9	74.8	979.0
月別の状況			
2007年(平成19年) 1月	6.1	77.8	21.5
2月	8.0	75.8	60.5
3月	9.4	70.6	99.0
4月	13.8	69.2	72.5
5月	19.1	70.1	169.0
6月	23.3	78.1	55.5
7月	25.9	82.4	224.5
8月	29.1	77.0	51.5
9月	27.2	74.3	80.0
10月	20.0	72.1	47.0
11月	12.8	73.5	13.5
12月	8.2	76.6	84.5