

## A - 1 位 置

## 日本測地系（測量法改正前）

資料 国土地理院「日本の市区町村位置情報要覧」

方 位	経 緯 度
東 端	東経 132° 21 27 北緯 34° 20 44
西 端	東経 132° 2 20 北緯 34° 29 53
南 端	東経 132° 16 36 北緯 34° 13 41
北 端	東経 132° 7 42 北緯 34° 34 46
市役所の位置 (下平良一丁目11番1号)	東経 132° 20 3 北緯 34° 20 43

注1 平成12年11月発行「日本の市区町村位置情報要覧」による。

注2 平成17年11月3日の合併に合わせて組み替えたもの。

## 世界測地系（測量法改正後）

方 位	経 緯 度
東 端	東経 132° 21 18 北緯 34° 20 56
西 端	東経 132° 2 11 北緯 34° 30 4
南 端	東経 132° 16 27 北緯 34° 13 53
北 端	東経 132° 7 33 北緯 34° 34 57
市役所の位置 (下平良一丁目11番1号)	東経 132° 19 54 北緯 34° 20 55

注1 平成12年11月発行「日本の市区町村位置情報要覧」の数値を、平成14年4月1日施行の測量法改正に合わせ、世界測地系に基づく数値に改めたもの。

注2 平成17年11月3日の合併に合わせて組み替えたもの。

## A - 2 面 積

(単位 km<sup>2</sup>)

資料 国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」

地 域・区 分	2003年(平成15年)	2003年(平成15年)	2004年(平成16年)	2005年(平成17年)	2006年(平成18年)
<b>廿日市市</b>	489.36	489.36	489.36	489.36	<b>489.36</b>
廿日市地域	47.89	47.89	47.89	47.89	<b>47.89</b>
佐伯地域	194.83	194.83	194.83	194.83	<b>194.83</b>
吉和地域	145.50	145.50	145.50	145.50	<b>145.50</b>
大野地域	70.75	70.75	70.75	70.75	<b>70.75</b>
宮島地域	30.39	30.39	30.39	30.39	<b>30.39</b>
広 島 県	8,477.36	8,477.58	8,477.75	8,477.92	<b>8,478.52</b>
全 国	377,887.25	377,899.20	377,906.97	377,914.78	<b>377,923.14</b>

注1 各年10月1日現在

## A - 3 都市計画区域及び用途地域

(単位 ha, %)

資料 都市計画課

地域・区域別		面積	容積率 / 建ぺい率			
広島圏都市計画区域 (廿日市市域分)	都市計画区域	2,705.0	-			
	市街化区域	1,323.9	-			
	用途地域	第一種低層住居専用地域	377.4	100/50	1)	
		第二種低層住居専用地域	21.4	150/60		
		第一種中高層住居専用地域	170.1	200/40	200/60	
		第二種中高層住居専用地域	54.1	200/40	200/60	
		第一種住居地域	369.0	200/60		
		第二種住居地域	11.3	200/60		
		近隣商業地域	99.3	200/80	300/80	
		商業地域	15.3	300/80	400/80	
		準工業地域	148.3	200/60		
工業地域	57.7	200/60				
市街化調整区域	1,381.1	400/70				
広島圏都市計画区域 (大野地域分)	都市計画区域	2,048.0	-			
	市街化区域	758.2	-			
	用途地域	第一種低層住居専用地域	210.9	80/40	80/50	100/50
		第二種低層住居専用地域	1.2	100/60		
		第一種中高層住居専用地域	99.8	200/60		
		第二種中高層住居専用地域	2.0	200/60		
		第一種住居地域	282.7	200/60		
		準住居地域	0.9	200/60		
		近隣商業地域	28.6	200/80	300/80	
		商業地域	24.1	400/80		
		準工業地域	77.0	200/60		
工業地域	31.0	200/60				
市街化調整区域	1,289.8	400/70				
佐伯都市計画区域	都市計画区域	3,887.0	-			
	用途地域	第一種低層住居専用地域	29.0	100/50		
		第一種中高層住居専用地域	23.0	200/60		
		第二種中高層住居専用地域	22.0	200/60		
		第一種住居地域	105.0	200/60		
		近隣商業地域	14.0	200/80		
		商業地域	5.9	300/80		
		準工業地域	33.0	200/60		
		工業地域	29.0	200/60		
用途地域の指定のない区域	3,626.1	400/70				
宮島都市計画区域	都市計画区域	3,039.0	-			
	用途地域の指定のない区域	3,039.0	400/70			

注1 平成20年1月1日現在

2 1)第一種低層住居専用地域は地区計画の要件により 80/40 が適用されるところがある。

## A - 4 地目別土地面積

年次	総面積 Km <sup>2</sup>	田 ha	畑 ha	宅地 ha	山林 ha	原野 ha	資料 資産税課	
							雑種地 ha	その他 ha
<b>廿日市市</b>								
2006年(平成18年)	489	971	325	1,521	14,065	79	955	31,021
<b>2007年(平成19年)</b>	<b>489</b>	<b>966</b>	<b>322</b>	<b>1,531</b>	<b>14,037</b>	<b>79</b>	<b>955</b>	<b>31,046</b>
<b>旧廿日市市</b>								
1999年(平成11年)	48	180	64	675	1,265	25	1,703	877
2000 ( 12 )	48	179	64	676	1,290	25	1,694	861
2001 ( 13 )	48	176	64	703	1,284	26	1,037	1,499
2002 ( 14 )	48	175	63	705	1,282	26	1,036	1,502
2003 ( 15 )	48	173	64	708	1,279	26	1,037	1,502
2004 ( 16 )	388	953	227	1,051	11,688	78	762	24,063
2005 ( 17 )	388	946	227	1,068	11,699	78	728	24,076
<b>旧大野町</b>								
2005年(平成17年)	71	39	91	410	2,339	1	362	3,832
<b>旧宮島町</b>								
2005年(平成17年)	1	-	10	25	18	0	22	21

注 1 各年1月1日現在

注 2 2003年(平成15年)以前は廿日市地域の数値。

## A - 5 課税地積

(単位 m<sup>2</sup>)

年次	総面積	資料 資産税課				
		総数	商業地区	宅地地区	工業地区	村落地区
2005年(平成17年)	93,734,090	13,329,937	499,790	8,658,177	1,538,061	2,633,909
2006年( 18 )	94,048,287	13,505,454	567,089	9,098,654	1,510,963	2,328,748
<b>2007年( 19 )</b>	<b>93,913,933</b>	<b>13,603,029</b>	<b>567,527</b>	<b>9,176,510</b>	<b>1,511,205</b>	<b>2,347,787</b>

地域	田	畑	山林	原野	雑種地	その他
2005年(平成17年)	8,515,878	2,787,805	59,661,766	525,134	8,913,570	0
2006年( 18 )	8,436,443	2,765,565	60,006,049	524,566	7,562,356	1,247,854
<b>2007年( 19 )</b>	<b>8,400,348</b>	<b>2,741,278</b>	<b>59,825,987</b>	<b>521,713</b>	<b>7,576,249</b>	<b>1,245,329</b>

注 1 各年1月1日現在

注 2 法定免税点をこえるものである。

## A - 6 宅地に関する調べ

(単位 m<sup>2</sup>, 千円)

資料 資産税課

年次・区分		地積 (A)	決定価格 (B)(千円)	1m <sup>2</sup> 当たりの 平均価格B/A(円)
商業地区	繁華街	21,425	2,790,772	130.258
	高度商業地区1	-	-	-
	高度商業地区	-	-	-
	普通商業地区	546,102	50,838,251	93.093
	計	567,527	53,629,023	94.496
住宅地区	併用住宅地区	614,281	40,788,855	66.401
	高級住宅地区	-	-	-
	普通住宅地区	8,562,229	415,367,374	48.512
	計	9,176,510	456,156,229	49.709
工業地区	大工場地区	288,114	9,136,255	31.711
	中小工場地区	1,223,091	55,939,479	45.736
	家内工業地区	-	-	-
	計	1,511,205	65,075,734	43.062
村落地区	集団地区	-	-	-
	村落地区	2,347,787	21,860,562	9.311
	計	2,347,787	21,860,562	9.311

- 注1 2007年(平成19年)1月1日現在  
 2 法定免税点をこえるものである。

## A - 7 農地転用状況

(単位 件, m<sup>2</sup>)

資料 農業委員会

年次	総数		一般住宅		商工業用地		公共用その他用地	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
2005年(平成17年)	144	58,060	69	32,334	-	-	75	25,725
2006年(18)	153	66,108	84	36,775	-	-	69	29,332
<b>2007年(19)</b>	<b>131</b>	<b>59,313</b>	<b>67</b>	<b>32,276</b>	<b>11</b>	<b>8,157</b>	<b>53</b>	<b>18,880</b>
<b>廿日市地域</b>	56	23,859	31	15,586	3	1,020	22	7,253
<b>佐伯地域</b>	18	8,474	4	1,637	-	-	14	6,837
<b>吉和地域</b>	4	1,184	2	804	-	-	2	380
<b>大野地域</b>	52	25,631	30	14,249	8	7,137	14	4,245
<b>宮島地域</b>	1	165	-	-	-	-	1	165

- 注1 各年1月～12月  
 2 単位未満の数値は切り捨てとしたため、総数とその内訳の合計とが一致しない場合がある。

## A - 8 市域面積の変遷

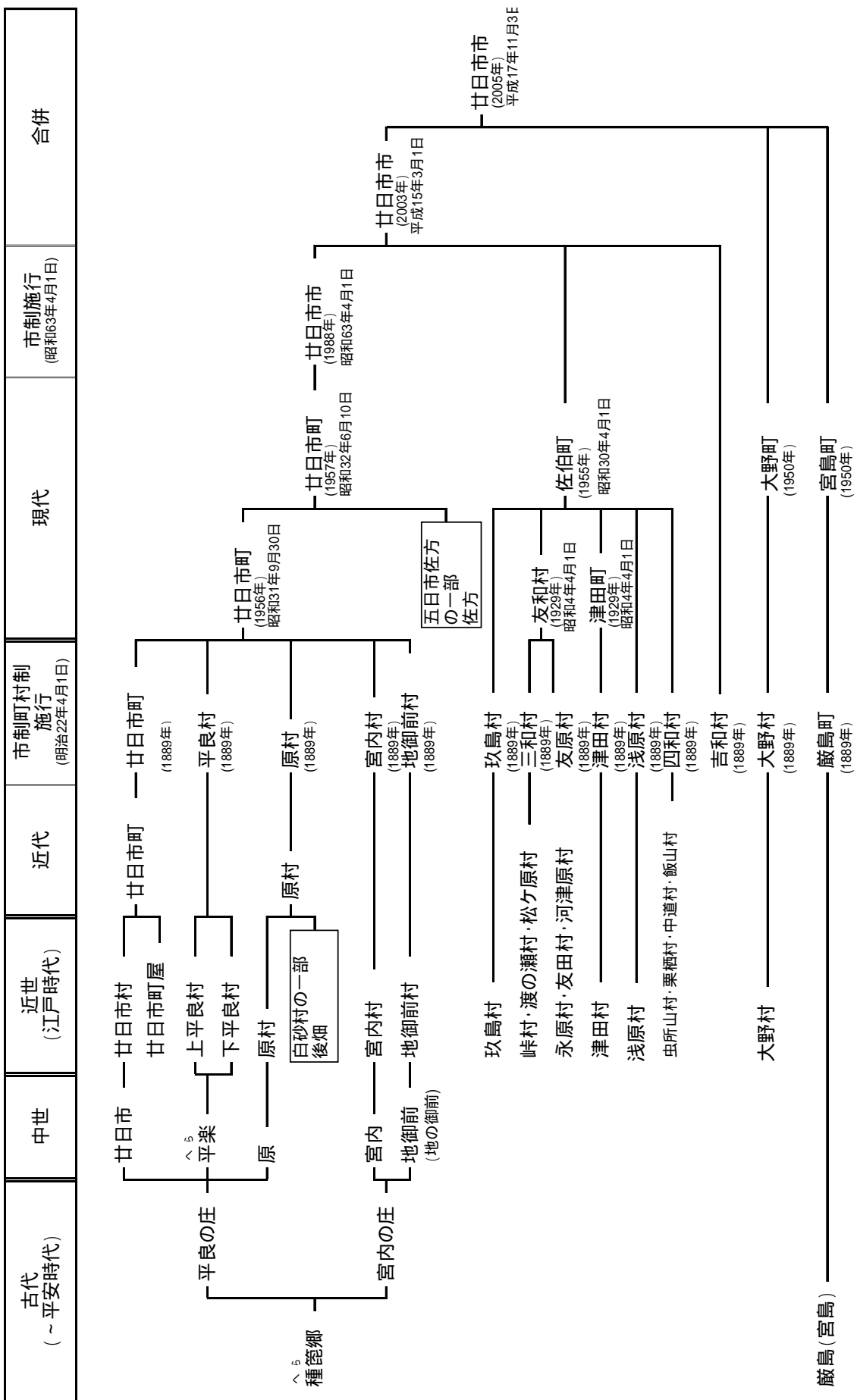
年次	面積(km <sup>2</sup> )	変遷事由	県告示(年月日)
1955年(昭和30年)	42.89	廿日市町(1.16km <sup>2</sup> ), 平良村(7.25km <sup>2</sup> ), 原村(12.35km <sup>2</sup> ), 宮内村(17.44km <sup>2</sup> ), 地御前村(4.69km <sup>2</sup> )	
1957 ( 32 )	45.74	五日市町大字佐方の区域の一部を編入(2.85km <sup>2</sup> )	第320号32. 5.31
1965 ( 40 )	45.80	榎之窪地先(58,363.5m <sup>2</sup> )	第965号39.12. 8
1966 ( 41 )	45.80	田屋地先(7,067.49m <sup>2</sup> ) 阿品地先(462.75m <sup>2</sup> )	第316号40. 4.16 第316号40. 4.30
1967 ( 42 )	45.83	扇新開地先(29,361.247m <sup>2</sup> )	第1079号41.12.23
1968 ( 43 )	45.91	阿品新開地(83,982.08m <sup>2</sup> )	第180号43. 3. 8
1969 ( 44 )	46.01	田尻地先(80,909.88m <sup>2</sup> )	第683号44. 9. 9
1973 ( 48 )	46.03	旗の浦地先(853.89m <sup>2</sup> ) 扇新開地先(1,132.52m <sup>2</sup> ) " (1,497.53m <sup>2</sup> ) 南町地先(402.09m <sup>2</sup> ) 田屋地先(14,630.75m <sup>2</sup> ) 鱒浜地先(7,268m <sup>2</sup> ) 阿品地先(167m <sup>2</sup> ) 阿品新開地先(506m <sup>2</sup> )	第896号47.10.27 " " " 第621号48. 8.24 " " "
1975 ( 50 )	46.05	阿品地先(167.00m <sup>2</sup> ) 阿品新開地先(506.00m <sup>2</sup> ) 南町地先(10,626.49m <sup>2</sup> ) 扇新開地先(2,163.22m <sup>2</sup> )	第388号50. 4.22 " " 第456号50. 5.16
1977 ( 52 )	47.01	榎之窪地先(9,954.16m <sup>2</sup> ) 昭南新開(536,725.85m <sup>2</sup> ) 昭北新開(399,358.99m <sup>2</sup> ) 大野町字福面83の8の区域を編入(18,852m <sup>2</sup> )	第304号52. 5. 4 " " 第488号52. 7. 8
1984 ( 59 )	47.02	住吉一丁目地先(4,069.67m <sup>2</sup> )	第746号59. 8. 2
1985 ( 60 )	47.01	地御前字阿品・字阿品台の区域の一部を大野町へ分離(14,912.72m <sup>2</sup> ) 大野町字福面の区域の一部を編入(8,910.95m <sup>2</sup> )	第1号60. 1.10 "
1988 ( 63 )	47.66	従来の5万分の1の地形図上でプラニメーターにより測定したものを, 2万5千分の1地形図上でディジタイザにより測定したことによる較差(0.65km <sup>2</sup> )	
1989 (平成元年)	47.66	佐方字精石山の区域の一部を広島市へ分離(1,538.17m <sup>2</sup> ) 広島市佐伯区屋代二丁目の区域の一部を編入(1,538.17m <sup>2</sup> )	第380号元. 3.27 "
1994 ( 3 )	47.67	地御前五丁目地先(11,313.34m <sup>2</sup> )	第838号 3. 7.11
1995 ( 4 )	47.73	串戸一丁目地先(62,155.86m <sup>2</sup> )	第331号 4. 3.19
1996 ( 6 )	47.77	串戸一丁目地先(33,604.42m <sup>2</sup> )	第88号 6. 1.31
1998 ( 10 )	47.89	木材港北1076の地先(125,016m <sup>2</sup> )	第1127号 9.11. 4
2003 ( 15 )	388.22	佐伯町(194.83km <sup>2</sup> ), 吉和村(145.50km <sup>2</sup> )を編入	総務省告示 第75号 15. 1.29
2005 ( 17 )	489.36	大野町(70.75km <sup>2</sup> )を編入 宮島町(30.39km <sup>2</sup> )を編入	総務省告示 第424号 17. 4. 8 第858号 17. 8. 8

注1 昭和30年面積は建設庁地理調査所および総理府統計局が, 戦後修正を施した5万分の1地形図(応急修正版)上において新たに測定した平面面積(10月1日現在)。

2 昭和35年以降面積は国土地理院公表数値(10月1日現在)。

# A - 9 沿 単

資料 文化課



## A - 10 気 象 状 況

(単位 , % , mm)

資料 廿日市市消防本部

年 次・月	平均気温	平均湿度	総降水量
1996年(平成 8年)	16.2	72.0	1,203.0
1997 ( 9 )	16.1	71.2	1,813.5
1998 ( 10 )	17.0	70.3	1,637.5
1999 ( 11 )	16.1	71.3	1,839.5
2000 ( 12 )	16.2	70.2	1,138.0
2001 ( 13 )	16.1	71.2	1,531.5
2002 ( 14 )	16.3	66.4	1,288.0
2003 ( 15 )	15.9	69.4	1,682.0
2004 ( 16 )	17.3	67.7	1,915.5
2005 ( 17 )	16.0	-	1,198.8
<b>2006 ( 18 )</b>	<b>16.4</b>	<b>74.5</b>	<b>1,985.0</b>
月別の状況			
2006年(平成18年)			
1月	5.2	72.1	37.0
2月	5.9	74.2	88.0
3月	8.0	72.2	99.0
4月	13.0	67.6	278.5
5月	19.2	72.1	336.0
6月	23.3	74.5	332.0
7月	26.8	79.7	335.5
8月	29.4	73.7	147.5
9月	23.7	73.4	192.5
10月	20.2	75.6	29.5
11月	13.6	77.6	61.0
12月	7.9	81.3	48.5