

## A - 1 位 置

## 日本測地系（測量法改正前）

資料 国土地理院「日本の市区町村位置情報要覧」

方 位	経 緯 度
東 端	東経 132° 21 27 北緯 34° 20 44
西 端	東経 132° 2 20 北緯 34° 29 53
南 端	東経 132° 16 36 北緯 34° 13 41
北 端	東経 132° 7 42 北緯 34° 34 46
市役所の位置 (下平良一丁目11番1号)	東経 132° 20 3 北緯 34° 20 43

- 注1 平成12年11月発行「日本の市区町村位置情報要覧」による。  
 2 平成17年11月3日の合併に合わせて組み替えたもの。

## 世界測地系（測量法改正後）

方 位	経 緯 度
東 端	東経 132° 21 18 北緯 34° 20 56
西 端	東経 132° 2 11 北緯 34° 30 4
南 端	東経 132° 16 27 北緯 34° 13 53
北 端	東経 132° 7 33 北緯 34° 34 57
市役所の位置 (下平良一丁目11番1号)	東経 132° 19 54 北緯 34° 20 55

- 注1 平成12年11月発行「日本の市区町村位置情報要覧」の数値を、平成14年4月1日施行の測量法改正に合わせ、世界測地系に基づく数値に改めたもの。  
 2 平成17年11月3日の合併に合わせて組み替えたもの。

## A - 2 面 積

(単位 km<sup>2</sup>)

資料 国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」

地 域・区 分	2001年(平成13年)	2002年(平成14年)	2003年(平成15年)	2004年(平成16年)	2005年(平成17年)
<b>廿日市市 1)</b>	489.36	489.36	489.36	489.36	<b>489.36</b>
廿日市地域	47.89	47.89	47.89	47.89	<b>47.89</b>
佐伯地域	194.83	194.83	194.83	194.83	<b>194.83</b>
吉和地域	145.50	145.50	145.50	145.50	<b>145.50</b>
大野地域	70.75	70.75	70.75	70.75	<b>70.75</b>
宮島地域	30.39	30.39	30.39	30.39	<b>30.39</b>
広 島 県	8,477.06	8,477.36	8,477.58	8,477.75	<b>8,477.92</b>
全 国	377,880.25	377,887.25	377,899.20	377,906.97	<b>377,914.78</b>

- 注1 各年10月1日現在  
 2 2005年(平成17年)は4月1日現在。  
 3 1)計は合併後の状況にあわせて組み替えたもの。

## A - 3 都市計画区域及び用途地域

(単位 ha, %)

資料 都市計画課

地域・区域別		面積	容積率 / 建ぺい率			
広島圏都市計画区域 (廿日市市域分)	都市計画区域	2,705.0	-			
	市街化区域	1,323.9	-			
	用途地域	第一種低層住居専用地域	377.4	100/50	1)	
		第二種低層住居専用地域	21.4	150/60		
		第一種中高層住居専用地域	170.1	200/40	200/60	
		第二種中高層住居専用地域	54.1	200/40	200/60	
		第一種住居地域	369.0	200/60		
		第二種住居地域	11.3	200/60		
		近隣商業地域	99.3	200/80	300/80	
		商業地域	15.3	300/80	400/80	
		準工業地域	148.3	200/60		
工業地域	57.7	200/60				
市街化調整区域	1,381.1	400/70				
広島圏都市計画区域 (大野地域分)	都市計画区域	2,048.0	-			
	市街化区域	758.2	-			
	用途地域	第一種低層住居専用地域	210.9	80/40	80/50	100/50
		第二種低層住居専用地域	1.2	100/60		
		第一種中高層住居専用地域	99.8	200/60		
		第二種中高層住居専用地域	2.0	200/60		
		第一種住居地域	282.7	200/60		
		準住居地域	0.9	200/60		
		近隣商業地域	28.6	200/80	300/80	
		商業地域	24.1	400/80		
		準工業地域	77.0	200/60		
工業地域	31.0	200/60				
市街化調整区域	1,289.8	400/70				
佐伯都市計画区域	都市計画区域	3,887.0	-			
	用途地域	第一種低層住居専用地域	29.0	100/50		
		第一種中高層住居専用地域	23.0	200/60		
		第二種中高層住居専用地域	22.0	200/60		
		第一種住居地域	105.0	200/60		
		近隣商業地域	14.0	200/80		
		商業地域	5.9	300/80		
		準工業地域	33.0	200/60		
		工業地域	29.0	200/60		
用途地域の指定のない区域	3,626.1	400/70				
宮島都市計画区域	都市計画区域	3,039.0	-			
	用途地域の指定のない区域	3,039.0	400/70			

注1 平成17年4月1日現在

2 1)第一種低層住居専用地域は地区計画の要件により 80/40 が適用されるところがある。

## A - 4 地目別土地面積

資料 課税課

年次	総面積 Km <sup>2</sup>	田 ha	畑 ha	宅地 ha	山林 ha	原野 ha	雑種地 ha	その他 ha
<b>旧廿日市市</b>								
1998年(平成10年)	48	181	64	668	1,289	27	1,692	856
1999 ( 11 )	48	180	64	675	1,265	25	1,703	877
2000 ( 12 )	48	179	64	676	1,290	25	1,694	861
2001 ( 13 )	48	176	64	703	1,284	26	1,037	1,499
2002 ( 14 )	48	175	63	705	1,282	26	1,036	1,502
2003 ( 15 )	48	173	64	708	1,279	26	1,037	1,502
2004 ( 16 )	388	953	227	1,051	11,688	78	762	24,063
<b>2005 ( 17 )</b>	<b>388</b>	<b>946</b>	<b>227</b>	<b>1,068</b>	<b>11,699</b>	<b>78</b>	<b>728</b>	<b>24,076</b>
<b>旧大野町</b>								
2005 ( 17 )	71	39	91	410	2,339	1	362	3,832
<b>旧宮島町</b>								
2005 ( 17 )	1	0	10	25	18	0	22	21

注 1 各年1月1日現在

注 2 2003年(平成15年)以前は廿日市地域の数値。

## A - 5 課税地積

(単位 m<sup>2</sup>)

資料 広島県「市町村税の概要」

地域	総面積	宅地				
		総数	商業地区	宅地地区	工業地区	村落地区
旧廿日市市	73,334,383	9,437,621	441,672	5,422,122	1,113,877	2,459,950
旧大野町	20,029,884	3,695,503	17,078	3,087,652	424,184	166,589
旧宮島町	369,823	196,813	41,040	148,403	0	7,370

地域	田	畑	山林	原野	雑種地	その他
旧廿日市市	8,133,606	1,858,550	47,084,292	521,360	6,298,954	0
旧大野町	382,272	850,409	12,514,214	3,774	2,583,712	0
旧宮島町	0	78,846	63,260	0	30,904	0

注 1 2005年(平成17年)1月1日現在

注 2 法定免税点をこえるものである。

## A - 6 宅地に関する調べ

(単位 m<sup>2</sup>, 千円)

資料 広島県「市町村税の概要」

年次・区分		地 積 ( A )	決 定 価 格 ( B )	1 m <sup>2</sup> 当たりの 平均価格 B / A (円)
<b>旧廿日市市</b>				
2004年(平成16年)		9,306,408	491,001,844	52,760
<b>2005 ( 17 )</b>		<b>9,437,621</b>	<b>462,993,331</b>	<b>49,058</b>
商業地区	普通商業地区	441,672	49,854,275	112,876
	計	441,672	49,854,275	112,876
住宅地区	併用住宅地区	292,440	20,940,437	71,606
	普通住宅地区	5,129,682	312,782,839	60,975
	計	5,422,122	333,723,276	61,548
工業地区	中小工場地区	1,113,877	53,128,435	47,697
	計	1,113,877	53,128,435	47,697
村落地区	村落地区	2,459,950	26,287,345	10,686
	計	2,459,950	26,287,345	10,686
<b>旧大野町</b>				
2004年(平成16年)		3,690,283	198,032,327	53,663
<b>2005 ( 17 )</b>		<b>3,695,503</b>	<b>186,701,325</b>	<b>50,521</b>
商業地区	普通商業地区	17,078	1,960,992	114,826
	計	17,078	1,960,992	114,826
住宅地区	併用住宅地区	345,210	23,973,942	69,447
	普通住宅地区	2,742,442	139,617,541	50,910
	計	3,087,652	163,591,483	52,982
工業地区	中小工場地区	424,184	17,494,009	41,242
	計	424,184	17,494,009	41,242
村落地区	村落地区	166,589	3,654,841	21,939
	計	166,589	3,654,841	21,939
<b>旧宮島町</b>				
2004年(平成16年)		197,047	17,076,170	86,660
<b>2005 ( 17 )</b>		<b>196,813</b>	<b>16,142,525</b>	<b>82,020</b>
商業地区	繁華街	21,737	3,047,438	140,196
	普通商業地区	19,303	2,093,906	108,476
	計	41,040	5,141,344	125,276
住宅地区	併用住宅地区	18,820	1,984,633	105,453
	普通住宅地区	129,583	8,878,753	68,518
	計	148,403	10,863,386	73,202
村落地区	村落地区	7,370	137,795	18,697
	計	7,370	137,795	18,697

注1 各年1月1日現在

注2 法定免税点をこえるものである。

## A - 7 市域面積の変遷

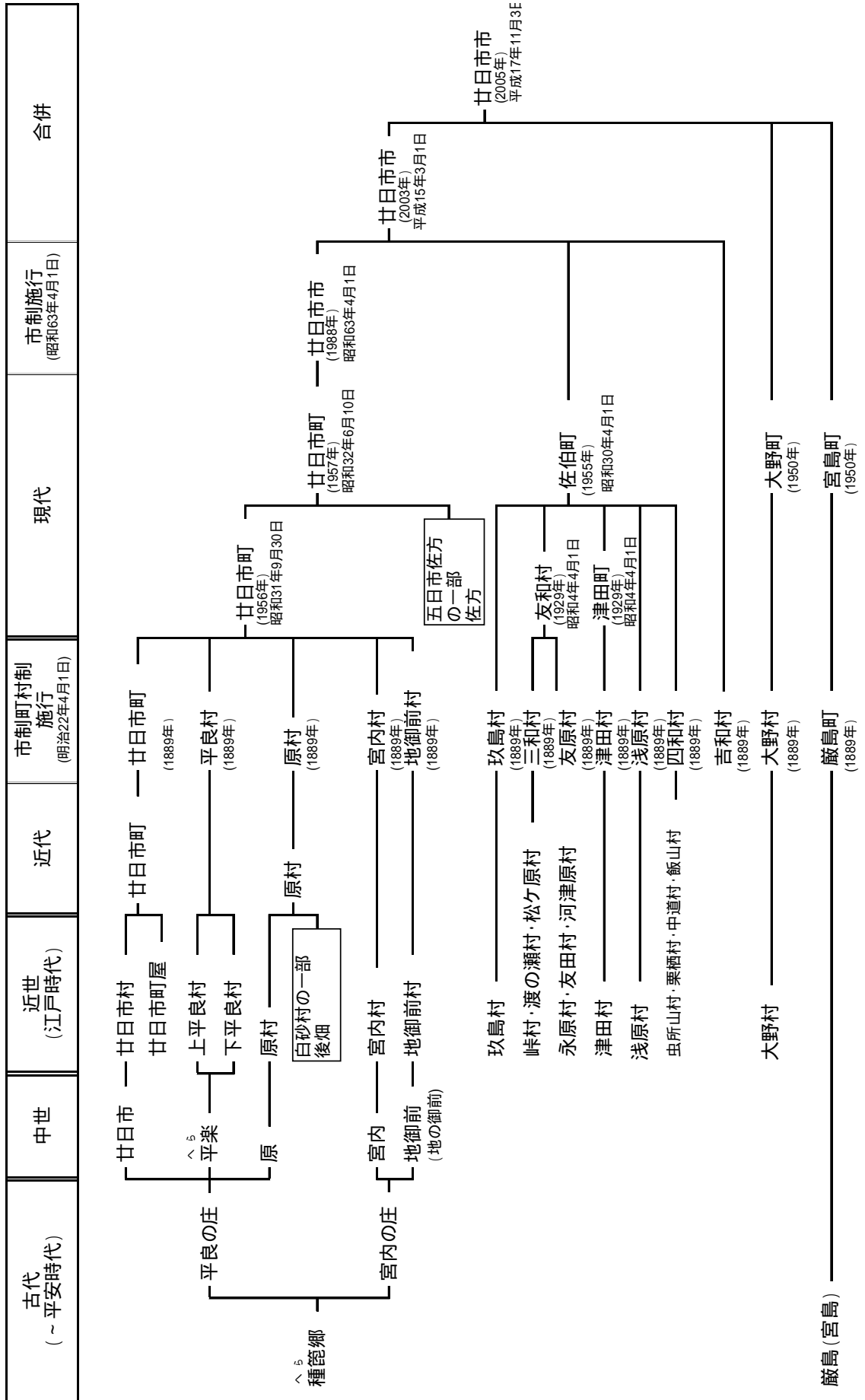
年次	面積(km <sup>2</sup> )	変遷事由	県告示(年月日)
1955年(昭和30年)	42.89	廿日市町(1.16km <sup>2</sup> ), 平良村(7.25km <sup>2</sup> ), 原村(12.35km <sup>2</sup> ), 宮内村(17.44km <sup>2</sup> ), 地御前村(4.69km <sup>2</sup> )	
1957 ( 32 )	45.74	五日市町大字佐方の区域の一部を編入(2.85km <sup>2</sup> )	第320号32. 5.31
1965 ( 40 )	45.80	榎之窪地先(58,363.5m <sup>2</sup> )	第965号39.12. 8
1966 ( 41 )	45.80	田屋地先(7,067.49m <sup>2</sup> ) 阿品地先(462.75m <sup>2</sup> )	第316号40. 4.16 第316号40. 4.30
1967 ( 42 )	45.83	扇新開地先(29,361.247m <sup>2</sup> )	第1079号41.12.23
1968 ( 43 )	45.91	阿品新開地(83,982.08m <sup>2</sup> )	第180号43. 3. 8
1969 ( 44 )	46.01	田尻地先(80,909.88m <sup>2</sup> )	第683号44. 9. 9
1973 ( 48 )	46.03	旗の浦地先(853.89m <sup>2</sup> )	第896号47.10.27
		扇新開地先(1,132.52m <sup>2</sup> )	"
		" (1,497.53m <sup>2</sup> )	"
		南町地先(402.09m <sup>2</sup> )	"
		田屋地先(14,630.75m <sup>2</sup> )	第621号48. 8.24
		鯖浜地先(7,268m <sup>2</sup> )	"
		阿品地先(167m <sup>2</sup> )	"
阿品新開地先(506m <sup>2</sup> )	"		
1975 ( 50 )	46.05	阿品地先(167.00m <sup>2</sup> )	第388号50. 4.22
		阿品新開地先(506.00m <sup>2</sup> )	"
		南町地先(10,626.49m <sup>2</sup> )	"
		扇新開地先(2,163.22m <sup>2</sup> )	第456号50. 5.16
1977 ( 52 )	47.01	榎之窪地先(9,954.16m <sup>2</sup> )	第304号52. 5. 4
		昭南新開(536,725.85m <sup>2</sup> )	"
		昭北新開(399,358.99m <sup>2</sup> )	"
		大野町字福面83の8の区域を編入(18,852m <sup>2</sup> )	第488号52. 7. 8
1984 ( 59 )	47.02	住吉一丁目地先(4,069.67m <sup>2</sup> )	第746号59. 8. 2
1985 ( 60 )	47.01	地御前字阿品・字阿品台の区域の一部を大野町へ分離 (14,912.72m <sup>2</sup> ) 大野町字福面の区域の一部を編入(8,910.95m <sup>2</sup> )	第1号60. 1.10 "
1988 ( 63 )	47.66	従来の5万分の1の地形図上でプランメーターにより測定したものを, 2万5千分の1地形図上でディジタイザにより測定したことによる較差(0.65km <sup>2</sup> )	
1989 (平成元年)	47.66	佐方字精石山の区域の一部を広島市へ分離(1,538.17m <sup>2</sup> ) 広島市佐伯区屋代二丁目の区域の一部を編入(1,538.17m <sup>2</sup> )	第380号元. 3.27 "
1994 ( 3 )	47.67	地御前五丁目地先(11,313.34m <sup>2</sup> )	第838号 3. 7.11
1995 ( 4 )	47.73	串戸一丁目地先(62,155.86m <sup>2</sup> )	第331号 4. 3.19
1996 ( 6 )	47.77	串戸一丁目地先(33,604.42m <sup>2</sup> )	第88号 6. 1.31
1998 ( 10 )	47.89	木材港北1076の地先(125,016m <sup>2</sup> )	第1127号 9.11. 4
2003 ( 15 )	388.22	佐伯町(194.83km <sup>2</sup> ), 吉和村(145.50km <sup>2</sup> )を編入	総務省告示 第75号 15. 1.29
2005 ( 17 )	489.36	大野町(70.75km <sup>2</sup> )を編入 宮島町(30.39km <sup>2</sup> )を編入	総務省告示 第424号 17. 4. 8 第858号 17. 8. 8

注1 昭和30年面積は建設庁地理調査所および総理府統計局が, 戦後修正を施した5万分の1地形図(応急修正版)上において新たに測定した平面面積(10月1日現在)。

2 昭和35年以降面積は国土地理院公表数値(10月1日現在)。

# A - 8 沿 革

資料 文化スポーツ課



## A - 9 農地転用状況

(単位 件, m<sup>2</sup>)

資料 農業委員会

年次	総数		一般住宅		商工業用地		公共用その他用地	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
<b>2005年(平成17年)</b>	<b>144</b>	<b>58,060</b>	<b>69</b>	<b>32,334</b>	-	-	<b>75</b>	<b>25,725</b>
甘日市地域	78	30,117	34	16,074	-	-	44	14,043
佐伯地域	16	7,694	2	927	-	-	14	6,767
吉和地域	5	910	2	607	-	-	3	303
大野地域	44	19,290	31	14,726	-	-	13	4,563
宮島地域	1	49	-	-	-	-	1	49

注1 各年1月～12月

注2 単位未満の数値は切り捨てとしたため、総数とその内訳の合計とが一致しない場合がある。

## A - 10 気象状況

(単位 , %, mm)

資料 廿日市市消防本部「消防年報」

年次・月	平均気温			平均湿度			総降水量		
		日最高	日最低		日最高	日最低		日最大	
1995年(平成7年)		15.4			63.7			1,347.0	
1996 ( 8 )		16.2			72.0			1,203.0	
1997 ( 9 )		16.1			71.2			1,813.5	
1998 ( 10 )		17.0			70.3			1,637.5	
1999 ( 11 )		16.1			71.3			1,839.5	
2000 ( 12 )		16.2			70.2			1,138.0	
2001 ( 13 )		16.1			71.2			1,531.5	
2002 ( 14 )		16.3			66.4			1,288.0	
2003 ( 15 )		15.9			69.4			1,682.0	
<b>2004 ( 16 )</b>		<b>17.3</b>			<b>67.7</b>			<b>1,915.5</b>	
月別の状況									
2004 ( 16 ) 1月	1月	4.5	13.6	0.5	66.8	96.0	31.5	3.5	2.5
2月	2月	6.9	19.4	1.7	64.5	99.9	23.5	46.0	29.5
3月	3月	9.5	20.8	1.8	61.4	99.9	21.5	65.5	21.5
4月	4月	15.3	31.2	3.1	58.6	99.9	16.5	178.5	64.5
5月	5月	24.2	27.9	15.4	68.7	99.9	50.5	373.0	107.5
6月	6月	23.8	33.8	12.7	66.0	96.6	23.8	194.0	61.0
7月	7月	29.1	37.4	21.8	67.5	93.2	51.6	89.0	48.5
8月	8月	28.3	35.0	24.8	71.9	99.9	55.8	289.0	33.0
9月	9月	24.9	33.4	21.8	75.8	97.9	57.3	315.5	24.5
10月	10月	18.4	27.5	7.5	67.8	94.6	31.2	229.0	78.5
11月	11月	13.9	23.8	6.1	70.8	96.3	32.0	31.0	11.5
12月	12月	8.9	18.3	0.3	72.1	99.8	37.8	101.5	79.0